



ПРОМІНВЕСТБАНК
PSG PROMINVESTBANK

**Ліквідатору ТОВ "Фірма "Консоль-ЛТД"
Демчану О.І.**

01032, м. Київ, вул. Саксаганського, 88, а/с 210

вих. № 09-1-8/1021 від 04.11.2020 р.
на вих. № 02-58/279 від 28.10.2020 р.

Заява про продаж заставного майна забезпеченому кредитору

На Ваше звернення щодо погодження умов продажу майна ТОВ "Фірма "Консоль-ЛТД" на повторному аукціоні, що є забезпеченням вимог ПАТ «Промінвестбанк», відповідно до Іпотечного договору від 17.12.2004р., повідомляємо наступне.

09.09.2020 року ліквідатором було призначено перший аукціон з продажу майна ТОВ "Фірма "Консоль-ЛТД", що є забезпеченням вимог ПАТ «Промінвестбанк», а саме : нежилі приміщення №№ 104, 105, 106-офіс, – 28/100 частин від нежилых приміщень в будинку площею 956,0 кв. м., загальною площею 265,40 кв. м., що розташовані за адресою: м. Київ, проспект Червонозоряний (нова назва - проспект Валерія Лобановського), будинок 14, літера «А», за початковою вартістю 5 965 717,00 грн.

Зазначений аукціон не відбувся у зв'язку із відсутністю учасників.

27.10.2020 року було призначено перший повторний аукціон з продажу вказаного майна за початковою вартістю 4 772 573,60 грн., без ПДВ, з кроком аукціону 1 (один) % від початкової вартості лоту, без можливості зниження початкової вартості на аукціоні.

Однак, вказаний перший повторний аукціон також не відбувся у зв'язку з відсутністю учасників.

Відповідно до ст.81 Кодексу України з процедур банкрутства, якщо майно боржника, що є предметом забезпечення, не продано на повторному аукціоні, кредитор, вимоги якого воно забезпечує, має право протягом 20 днів з дня закінчення цього аукціону звернутися до арбітражного керуючого із заявою про продаж йому не проданого майна.

Арбітражний керуючий протягом трьох днів складає протокол про продаж забезпеченому кредитору майна за початковою вартістю повторного аукціону.

Згідно п.2 ст. 85 Кодексу, у разі якщо покупцем майна боржника є кредитор, вимоги якого забезпечені проданим майном, він зобов'язаний сплатити позитивну різницю між сумою, визначеною відповідно до частини першої цієї статті, та розміром вимог забезпеченого кредитора.

Вх. № 6604 102-58
« 10 » 11 2020 р.

