

ПРОТОКОЛ ПРО ПРОДАЖ ЗАБЕЗПЕЧЕНОМУ КРЕДУТОРУ ЗАСТАВНОГО МАЙНА ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ АУКЦІОНУ

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-12-02-000069-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА»

Номер лоту: 1

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Бурлаков Василь Вітіславович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):

Будівлі: одноповерхова зі шлакоблоків будівля нарядної (літ.А) площею - 50,2 кв. м.; одноповерхова зі шлакоблоків будівля операторної (літ.Б) площею - 94,7 кв.м.; цегляна будівля трансформаторної (літ.В) площею - 70,3 кв.м., загальна площа приміщень становить 215,2 кв.м. та споруд - високовольтної лінії, інвентарний No 0005, місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., Антрацитівський р., смт. Іванівка, вулиця Соснова, 58 Комплекс виробничих споруд до складу якого входять: будівля адміністративно-побутового корпусу (літ. А), загальною площею 961,7 кв.м.; бокси (літ. Б), загальною площею 178,3 кв.м.; склад готової продукції (літ. В), загальною площею 56,2 кв.м.; склад (літ. Г), загальною площею 11,2 кв.м.; сторожка (літ. Д), площею 6,5 кв.м.; підземна галерея (літ. З), площею 337,9 кв.м.; слюсарня з РП - 04 кВ (літ.К), площею 58,8 кв.м.; маслостанція (літ Л), площею 26,5 кв.м.; побутова споруда (літ М), площею 18,2 кв.м.; склад (літ Н) площа приміщень 11,5 кв.м.;смкість для води (літ.О) площею - 78,5 кв.м., підстанція 6000 кВ (літ. П) площею 68,3 кв.м.;вбиральня (літ.Ж), загальна площа приміщень становить 1 813,6 кв.м., та споруд ЗУМФ для дробівки СМД 110, інв. No 0082; мережа водопровідна, інв. No 0057; мережа зовнішня силова, інв. No 0058;галерея інв. No 0052, місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., м. Свердловськ,сш/рада. Володарська.;

Будівлі, а саме: 2-х поверхова зі шлакоблоків будівля адміністративнопобутового комплексу (літ. А-2), загальною площею 564,0 кв.м., з напівпідвалом (літ. НПД) із залізобетонних блоків, площею 137,3 кв.м., з 4-ма кам'яними ганками (літ.к; к1; к2; к3), загальна площа приміщень становить 701,3 кв.м., місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., м.Красний Луч, м. Вахрушеве, вулиця Терешкової, будинок 11 .

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 854 394.52 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 85 439.45 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 13.12.2020 20:02:01

Оператор електронного майданчика,через який було заведено інформацію про лот: Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА»

Дата подання забезпеченим кредитором заяви про продаж йому непроданого майна в порядку ст. 81 Кодексу України з процедур банкрутства: 29 грудня 2020 року.

Найменування активів (майно, запропоноване для продажу): Аукціон з продажу майна банкрута

Реалізація майна банкрута - ТОВ «Вахрушевський завод будівельних матеріалів» (94560, Луганська область, м. Боково –Хрустальне, вул В.Терешкової, 1; ЄДРПОУ 33685773).

Комплексе будівель та споруд, що розташований за адресою: Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Будівлі: одноповерхова зі шлакоблоків будівля нарядної (літ.А) площею - 50,2 кв. м.; одноповерхова зі шлакоблоків будівля операторної (літ.Б) площею - 94,7 кв.м.; цегляна будівля трансформаторної (літ.В) площею - 70,3 кв.м., загальна площа приміщень становить 215,2 кв.м. та споруд - високовольтної лінії, інвентарний № 0005, місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., Антрацитівський р., смт. Іванівка, вулиця Соснова, 58 .;Комплексе виробничих споруд до складу якого входять: будівля адміністративно-побутового корпусу (літ. А), загальною площею 961,7 кв.м.; бокси (літ. Б), загальною площею 178,3 кв.м.; склад готової продукції (літ. В), загальною площею 56,2 кв.м.; склад (літ. Г), загальною площею 11,2 кв.м.; сторожка (літ. Д), площею 6,5 кв.м.; підземна галерея (літ. З), площею 337,9 кв.м.; слюсарня з РП - 04 кВ (літ.К), площею 58,8 кв.м.; маслостанція (літ Л), площею 26,5 кв.м.; побутова споруда (літ М), площею 18,2 кв.м.; склад (літ Н) площа приміщень 11,5 кв.м.; смкість для води (літ.О) площею - 78,5 кв.м., підстанція 6000 кВ (літ. П) площею 68,3 кв.м.; вбиральня (літ.Ж), загальна площа приміщень становить 1 813,6 кв.м., та споруд ЗУМФ для дробівки СМД 110, інв. № 0082; мережа водопровідна, інв. № 0057; мережа зовнішня силова, інв. № 0058; галерея інв. № 0052, місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., м. Свердловськ, сщ/рада. Володарська.;Будівлі, а саме: 2-х поверхова зі шлакоблоків будівля адміністративно-побутового комплексу (літ. А-2), загальною площею 564,0 кв.м., з напівпідвалом (літ. НПД) із залізобетонних блоків, площею 137,3 кв.м., з 4-ма кам'яними ганками (літ.к; к1; к2; к3), загальна площа приміщень становить 701,3 кв.м., місце знаходження нерухомого майна Луганська обл., м. Красний Луч, м. Вахрушеве, вулиця Терешкової, будинок 11 .

Наявні обтяження – іпотека – Іпотекодержатель - ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» (код ЄДРПОУ 38750239)

Аукціон не відбувся через відсутність пропозицій від потенційних покупців.

Початкова ціна лоту повторного аукціону: 854 394,52 грн Без ПДВ грн. (вісімсот п'ятдесят чотири тисячі триста дев'яносто чотири гривні 52 копійки).

Ціна реалізації: 854 394,52 грн Без ПДВ грн. (вісімсот п'ятдесят чотири тисячі триста дев'яносто чотири гривні 52 копійки). (на ціну продажу лоту не нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України)

Продаж майна забезпеченому кредитору відбувається на підставі статті 81 Кодексу України з процедур банкрутства.

Забезпечений кредитор, що звернувся до арбітражного керуючого із заявою про продаж йому непроданого майна: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ"

Адреса Україна, 04112, місто Київ, ВУЛИЦЯ АВІАКОНСТРУКТОРА ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО, будинок 8

Покупець майна: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ"

Адреса Україна, 04112, місто Київ, ВУЛИЦЯ АВІАКОНСТРУКТОРА ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО, будинок 8

Дата, до якої арбітражний керуючий зобов'язаний розмістити протокол у електронній торговій системі: 30 грудня 2020 року.

**Директор ТОВ
«ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ»**

**Ліквідатор ТОВ «ВЗБМ»
арбітражний керуючий**



О.П. Правник

В.В. Бурлаков