

**ПРОТОКОЛ № UA-PS-2020-06-09-000059-2
про продаж майна забезпеченому кредитору**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

Дата останнього аукціону: 22.06.2020 року.

Посилання на останній аукціон в електронній торговій системі:
[https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-06-09-000059-2.](https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-06-09-000059-2)

Реєстраційний номер лота: 16467237-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Гусар Іван Олексійович

Найменування активів (майно, запропоноване для продажу): Нежитлове приміщення № 1, загальною площею 749,9 кв.м., в цілому складається з приміщень:

I-й поверх: приміщення з 1 по 17, 35, 131 - загальною площею по I поверху 254,3 кв.м.;

II-й поверх: приміщення з 45 по 56 - загальною площею по II поверху 168,3 кв.м.;

III-й поверх: приміщення з 76 по 82, з 96 по 99 - загальною площею по III поверху 154,5 кв.м.;

IV-й поверх: 120 - сходово клітина пл. 16,5 кв.м.;

підвал літ. пд.: приміщення з 83 по 95 - загальною площею по підвалу 156,3 кв.м.;

вхідний ганок літ. а (1);

огорожа літ. № 1, № 2;

ворота літ. № та замощення I,

яке розташоване за адресою: місто Луганськ, вул. Маркса Карла, будинок 7, приміщення 1 (надалі – «**Забезпечене майно**»).

Право власності на **Забезпечене майно** належить ПАТ «УКРАЇНСЬКА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ-АВТО» на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення № 1, посвідченого 18.10.2005 року Роечко І.В., приватним нотаріусом Луганського міського нотаріального округу та зареєстрованого в реєстрі за № 3018. Право власності на **Забезпечене майно** зареєстровано 27.02.2012 року міським комунальним підприємством бюро технічної інвентаризації виконавчого комітету Луганської міської ради за реєстраційним номером: 1317343, номер запису: 612 в книзі: 10.

Відомості про земельну ділянку: право власності (оренди/користування) за ПАТ «УКРАЇНСЬКА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ-АВТО» не зареєстровано. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване **Забезпечене майно**. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

Ціна реалізації: 4 453 400,00 грн., без ПДВ.

Забезпечений кредитор: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ», код ЄДРПОУ 40091114, місцезнаходження: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, буд. 27/22, офіс 2.

Сума вимог забезпеченого кредитора, що враховується: 4 453 400,00 грн., без ПДВ.

Протокол складено: 07.07.2020 року

Дата, до якої забезпечений кредитор повинен сплатити кошти: сплачено

Реквізити рахунку боржника, на який необхідно перерахувати кошти за придбане майно: UA63380805000000000265091863, АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", МФО 380805.

Сума коштів, яка сплачується забезпеченим кредитором: 0,00 грн. (відповідно до ст. 85 Кодексу України з процедури банкрутства позитивна різниця між сумою реалізації та розміром вимог забезпеченого кредитора відсутня, оскільки, сума вимог забезпеченого кредитора складає 141 984 369,46 грн., що перевищує ціну реалізації на 137 530 969,46 грн.).

Цей протокол складений на підставі звернення забезпеченого кредитора із заявою про продаж йому **Забезпеченого майна** у зв'язку з тим, що **Забезпечене майно** не продано на повторному аукціоні, що підтверджується Протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-06-09-000059-2, сформованим 22.06.2020 року о 16:19:55 (<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-06-09-000059-2/print/protocol/html>).

Забезпечений кредитор

ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ»

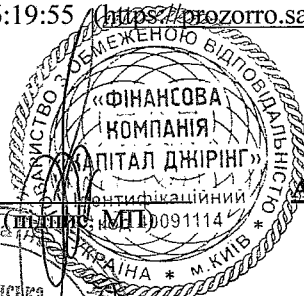
Директор

(посада)

ПАТ «УКРАЇНСЬКА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ-АВТО»
Українська страхова компанія

Арбітражний керуючий, ліквідатор

(посада)



А. Є. Наумов
(П.І.П)

09.07.2020 року
(дата підпису)

І.О. Гусар
(П.І.П)

09.07.2020 року
(дата підпису)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ»**

ідентифікаційний код юридичної особи: 40091114,
04060, м. Київ, вул. Ольжича, буд. 27/22, офіс 2

Вих. № 01/07-01
від 01 липня 2020 року

Ліквідатору ПАТ «УСК «ГАРАНТ-АВТО»,
арбітражному керуючому
Гусару Івану Олексійовичу

01042, м. Київ, провулок Новопечерський, буд. 19/3
03035, м. Київ, вул. Островського, буд. 40, оф.1005
електрона пошта: 2771607693@mail.gov.ua

ЗАЯВА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ», ідентифікаційний код юридичної особи: 40091114, місцезнаходження: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, буд. 27/22, офіс 2 (надалі – «Товариство» чи/або **ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ»**) є забезпеченим кредитором ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНЬСЬКА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ-АВТО», ідентифікаційний код юридичної особи: 16467237, місцезнаходження: 01042, м. Київ, провулок Новопечерський, буд. 19/3 (надалі – «Банкрут» чи/або «ПАТ «УСК «ГАРАНТ-АВТО») у справі № 910/9445/16.

Повторний аукціон з продажу майна Банкрута, що є предметом забезпечення, а саме: нежитлового приміщення № 1, загальною площею 749,9 кв.м., в цілому складається з приміщень: I-й поверх: приміщення з 1 по 17, 35, 131 - загальною площею по I поверху 254,3 кв.м.; II-й поверх: приміщення з 45 по 56 - загальною площею по II поверху 168,3 кв.м.; III-й поверх: приміщення з 76 по 82, з 96 по 99 - загальною площею по III поверху 154,5 кв.м.; IV-й поверх: 120 - сходовою клітина пл. 16,5 кв.м., підвал літ. пд.: приміщення з 83 по 95 - загальною площею по підвалу 156,3 кв.м., вхідний ганок літ. а (1), огорожа літ. № 1, № 2, ворота літ. № та замощення I, які розташоване за адресою: місто Луганськ, вул. Маркса Карла, будинок 7, приміщення 1 (надалі – «Забезпечене майно»), призначений на 22.06.2020 року, не відбувся, що підтверджується Протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-06-09-000059-2, сформованим 22.06.2020 року о 16:19:55 (<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-06-09-000059-2/print/protocol/html>).

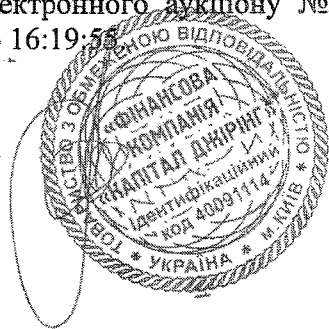
Відповідно до ст. 81 Кодексу України з процедур банкрутства ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ» звертається до ліквідатора ПАТ «УСК «ГАРАНТ-АВТО», арбітражного керуючого Гусара Івана Олексійовича із даною заявою про продаж ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ» непроданого Забезпеченого майна Банкрута за початковою ціною повторного аукціону, а саме 4 453 400,00 грн. (Чотири мільйона чотириста п'ятдесят три тисячі чотириста грн. 00 коп.).

Додатки:

1. Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-06-09-000059-2, сформований 22.06.2020 року о 16:19:55

Директор
ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ»

ТОВ «ФК «КАПІТАЛ ДЖІРІНГ»
fk.capital.gearing@gmail.com
тел. +380 (73) 048-61-58



А.Є. Наумов

Вхід. № 1045
03.07.2020 р.

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-06-09-000059-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Гусар Іван Олексійович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Про проведення аукціону з продажу майна, в процедурі банкрутства ПАТ УКРАЇНСЬКА СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ-АВТО», код ЄДРПОУ 16467237, порушеній господарським судом м. Києва, справа №910/9445/16

Стартова ціна лоту: 4 453 400.00 ГРН без ПДВ

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 445 340.00 ГРН

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.06.2020 16:19:55

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Гусар Іван Олексійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)