

Акт

приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності

м. Лубни Полтавська область

« 14 » серпня 2021 р.

Орендар Фізична особа Денисенко Юрій Борисович, ідентифікаційний номер 2498404170, місцезнаходження якого: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Піски, вул. Набережна, 51, який діє на підставі ID – картка № 002537529, запис № 19680527-04576, з однієї сторони, та

Балансоутримувач Управління державної казначейської служби України у Лубенському районі Полтавської області, код за ЄДРПОУ 37710415, місцезнаходження якого: Полтавська область, м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 17/1, в особі в. о. начальника Чеберяк Лідії Олександрівни, яка діє на підставі Положення Управління державної казначейської служби України у Лубенському районі Полтавської області, затверджене наказом Державної казначейської служби України від 21.11.2011 № 129, з другої сторони, склали цей Акт про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 14 серпня 2021 року № 41 /53/21-н (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Характеристика нерухомого майна	
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	2686
Поверх	1
Загальна площа об'єкта (кв. м)	21,2
Корисна площа об'єкта (кв. м)	21,2
Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення гаражу
Місцезнаходження об'єкта	вул. Ярослава Мудрого, 17/1, м. Лубни, Полтавська область

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Управління державної казначейської служби України у Лубенському районі Полтавської області та належить до сфери управління Державної казначейської служби України.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості 1 штук.

Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщо протягом одного місяця після підписання Акта приймання-передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання-передачі.

Балансоутримувач

**Управління державної казначейської
служби України у Лубенському районі
Полтавської області**

код за ЄДРПОУ 37710415

Орендар

**Фізична особа
Денисенко Юрій Борисович**

Ід. номер 2498404170

В.о. начальника

Підія ЧЕБЕРЯК

М.П. (в разі наявності)



Юрій ДЕНИСЕНКО

М.П. (в разі наявності)