

**ПРОТОКОЛ**  
**про продаж майна забезпеченому кредитору**  
**(UA-PS-2021-08-01-000001-1)**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Посилання на останній аукціон: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-01-000001-1>

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий НАУМОВА ОЛЬГА ВАСИЛІВНА

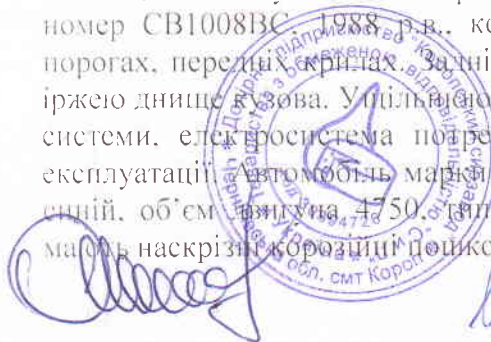
Дата та час початку електронного аукціону: 11.08.2021 09:57:04

Дата та час закінчення електронного аукціону: 11.08.2021 16:52:54

Найменування активів (майно, запропоноване для продажу):

Об'єкти нерухомого майна – комплекс, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 308745174222, адреса: Чернігівська обл., Коропський р-н, смт. Короп, вуд. Дачна, 25. об'єкт житлової нерухомості: ні. Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна: номер, літера: 1.А будинок контори загальна площа 114,2 кв.; номер, літера: 1.Б головний виробничий комплекс загальна площа 2066,4 кв.м; номер, літера: 1.Б1 мийка автоцистерн загальна площа 95,6 кв.м; номер, літера: 1.Б11 сауна загальна площа 61,4 кв.м; номер, літера: 1.В автогараж загальна площа 201,6 кв.м; номер літера: 1.Г будинок майстерні з загальною площею 183,6 кв.м; номер, літера: 1.Д будинок артевердловини загальна площа 10,1 кв.м; номер, літера: 1.Ж будинок артевердловини загальна площа 55,28 кв.м; номер, літера: 1.Р будинок артевердловини загальна площа 3,3 кв.м; номер, літера: 2.Е котельня загальна площа 508,6 кв.м; номер, літера: 1.Н холодильна камера загальна площа 171,8 кв.м; номер, літера: 1.П склад для зберігання обладнання загальна площа 77,8 кв.м; номер, літера: 1.О склад для зберігання обладнання загальна площа 290,9 кв.м; номер, літера: 1.М будинок очисних споруд загальна площа 15 кв.м, 1 артевердловина; 2 артевердловина; 2 артевердловина; номер, літера: 1.Л будинок очисних споруд загальна площа 24,4 кв.м; номер, літера: 2, С-2 адміністративно-побутова будівля, прибудова, с-1, підвал, СП загальна площа 892,6 кв.м.

Колісні транспортні засоби: автомобіль марки MAN, модель 18.264, реєстраційний номер СВ3607AM, 1999 р.в., об'єм двигуна 6871, дизельне паливо, білий. Кузов та кабіна неодноразово ремонтувався, повсюди скрізні корозійні пошкодження, ущільнюючі матеріали руйнуються. Двигун потребує ремонту. Підтікання КПП, сальніку заднього мосту. Диски коліс деформовані, значний знос протектора. Транспортний засіб довгий час експлуатувався, зазнав фізичного зносу, що відповідає терміну його експлуатації. ТЗ потребує ремонту та заміни комплектуючих ходової частини автомобіля та двигуна. Автомобіль марки FIAT модель DUCATO, реєстраційний номер СВ2087AP, 2007 р.в., об'єм двигуна 2287, колір червоний, дизельне паливо. Пошкоджено корозією днище кузова. Зламані внутрішні ручки дверцяг. Задні дверцяга мають пошкодження та іржу, також зламаний замок задніх дверей. Задній бампер має пошкодження та іржу. Підтікання мастила та охолоджуючої рідини. Потребує ТО та ремонту основні системи та механізми. Автомобіль марки ЗИЛ 130, реєстраційний номер СВ1018ВС, 1984 р.в., об'єм двигуна 4750, колір зелений, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електрична система потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ 130, реєстраційний номер 04229MH, 1990 р.в., колір зелений, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електрична система потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ-ММЗ, реєстраційний номер СВ1008ВС, 1988 р.в., колір зелений, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електрична система потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ 431410, реєстраційний номер СВ1007ВС, 1986 р.в., колір синій, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки



*[Handwritten signature]*

потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електросистема потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ 431410, реєстраційний номер СВ1009ВС, 1986 р.в., колір зелений, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електросистема потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ 431412, реєстраційний номер СВ2435ВС, 1990 р.в., колір зелений, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електросистема потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗИЛ-ММЗ 554 М, реєстраційний номер СВ1016ВС, 1985 р.в., колір синій, об'єм двигуна 4750, тип пального D. Іржа на порогах, передніх крилах. Задні крила мають наскрізні корозійні пошкодження. Пошкоджено іржею днище кузова. Ущільнюючі гумки потребують заміни. Двигун, КПП, ходова та гальмівна системи, електросистема потребують ТО та ремонту. Стан відповідає умовам та терміну експлуатації. Автомобіль марки ЗАЗ 110557, реєстраційний номер СВ0128ВЕ, 2009 р.в., об'єм двигуна 1197, тип пального В, колір білий. Автомобіль має значні механічні пошкодження. Розбите переднє лобове скло і бокові вітровики. Кузов з великими деформаціями і вм'ятинами. Капот значно деформований. Стійки перекошені. Шини спущені і зношені. Салон пошкоджений і деформований, пошкодження отримані в ДТП, стан незадовільний. Трактор МТЗ-82.1, реєстраційний номер 21593СВ, 2004 р.в., об'єм двигуна 4750 см куб. КТЗ має сліди механічних та корозійних пошкоджень кабіни, рами. Колеса мають зношений малюнок протектора, тріщини. Сліди підтікання мастила на двигуну та гідравліці. Ущільнювачі зношені. Перевірити стан основних систем і механізмів не було можливим. Автомобіль MERCEDES-BENZ, модель SPRINTER 313 CDI, реєстраційний номер СВ1730ВМ, 2011 р.в., колір білий, об'єм двигуна 2143, тип пального D. Корозійні і механічні пошкодження. Зношені шини, диски коліс мають механічні пошкодження. Двигун, гальмівна система, ходова система, КПП, рульове управління потребують ремонту. Автомобіль тривалий час не експлуатувався. Автонавантажувач Львів, 5т, 1993 р.в. Автонавантажувач має значний термін експлуатації. Корозійні та механічні пошкодження відповідають терміну та умовам експлуатації. Регулярно проводились техобслуговування та ремонт. Стан робочий. Напівпричіп марки SCHMITZ, реєстраційний номер 2500ХВ, 1991 р.в., колір білий, кузов холодильник. Корозійні і механічні пошкодження по периметру напівпричепу, має пробити, герметичність перевірити неможливо. Робочий стан холодильного обладнання перевірити неможливо. Двері не зачиняються, знос ущільнюючих резинок, електропроводка відсутня. Розбиті гнізда дисків, відсутні тормозні накладки. Транспортний засіб не експлуатувався з 2010 року, зазнав фізичного зносу, що відповідає терміну його експлуатації. Напівпричіп марки ПІІ модель MAGYAR реєстраційний номер СВ4779ХТ, 1976 р.в., колір сірий. Корозія по периметру напівпричепу, рама має тріщини, сліди зварювання. Цистерна має зовнішні механічні пошкодження, перевірити герметичність неможливо. Диски коліс деформовані, протектори зношені. Транспортний засіб не експлуатувався з 2015 року, стан відповідає терміну його експлуатації. Перевірити робочий стан немає можливості. Причіп марки ПР модель Е5 реєстраційний номер СВ3497ХР, 1976 р.в., колір синій. Причіп має численні механічні і корозійні пошкодження. Ходова і гальмівна системи потребують ремонту. Диски коліс деформовані, протектори шин зтерті. Перевірити стан і герметичність цистерни не є можливим. Транспортний засіб не експлуатувався з 2015 року, зазнав морального та фізичного зносу, що відповідає терміну його експлуатації. Причіп-цистерна марки НТС 100.27 реєстраційний номер 20740СВ, 1986 р.в. Причіп має численні механічні і корозійні пошкодження. Ходова і гальмівна системи потребують ремонту. Диски коліс деформовані, протектори шин зтерті. Перевірити стан і герметичність цистерни не є можливим. Транспортний засіб не експлуатувався з 2015 року, зазнав морального та фізичного зносу, що відповідає терміну його експлуатації. Причіп-цистерна харчова марки СМЗ модель 8326 реєстраційний номер СВ8056ХТ, 1989 р.в., колір зелений. Причіп має численні механічні і корозійні пошкодження. Ходова і гальмівна системи потребують ремонту. Диски коліс деформовані, малюнок протекторів шин стертий. Перевірити стан і герметичність цистерни не є можливим. КТЗ має дуже великий термін експлуатації, якому відповідає його стан. Причіп марки ГКБ модель 819 реєстраційний номер СВ8057ХТ.



*Сергій Шкурко Ю. П.*

1990 р.в., колір сірий. Причіп тракторний самоскидний, термін експлуатації більше 30 років. Пошкоджені борти та днище кузова. Колеса потребують заміни. Стан відповідає умовам і терміну експлуатації. Пробіг КТЗ неможливо установити, оскільки акумулятори не працюють.

Інше майно: акумулятор холоду (ємність 10 м<sup>3</sup>) в задовільному стані, аналізатор молока +термопринтер несправний, апарат високого тиску " KARCHER" несправний, блочно-водопідготовча установка ВПУ-2,5 М робоча, ванна сирна 5000 л робоча, ванна сирна 5000 л робоча, ванна сирна 5000 л робоча, ванна ВН 600 несправна, ванна для відварювання альбуміна в задовільному стані, ванна для відварювання альбуміна в задовільному стані, ванна 4,0 куб.м (Голандія) в задовільному стані, ванна для полоскання форм робоча, ванна для полоскання форм робоча, випаровувач ЗВГ 200кг/год. робочий, вовчок робочий, гомогенізатор АІОГМ5 неробочий, градильня ГМВ-604 в задовільному стані, ємність для молока 50 куб.м в задовільному стані, ємність для зберігання молока 50 м<sup>3</sup> хороша, ємність для зберігання молока 50 м<sup>3</sup> хороша, заквасочник 300 робочий, заквасочник 600 робочий, котел паровий Е-1,6 09 ГМН робочий, котел паровий Е-1,6 09 ГМН робочий, компресор воздушний робочий, компресор воздушний робочий, компресор НФ411 робочий, компресор НФ411 робочий, конденсатор горизонтальний в задовільному стані, лінія пастеризації молока "Alfa-Laval"-1,15 т/год підлягає ремонту, лінія по виготовленню вершкового масла ОЛЮ-1,1 т/год розкомплектована, маслобійна в задовільному стані машина для фасування масла неробоча, машина пакувальна робоча, молочний охолоджувач горизонтальний "MEETRESERVOIR" неробочий, морозильна камера "Браво" несправна, морозильна камера "Браво" несправна, насос-діспергатор 11кВт робочий, насос ЄЦВ-8-16160 робочий, насос ЄЦВ-8-16160 робочий, насос Sprut WCLIFT 600/2 F HOT робочий, обладнання для пакування товарів робоче, обладнання для переробки молока та формування мол. продукції робоче, охолоджувач пластинчатий ОКЛ-10 робочий, охолоджувач пластинчатий ОКЛ-10 робочий, охолоджувач рідини "Ангара" DGSA 30NP несправний, пакувальна машина СМ-1 робоча, парафінер робочий, пастеризаційно-охолоджувальна установка ОКЛ-10 робоча, пастеризаційно-охолоджувальна установка ОКЛ10 робоча, пастеризатор трубчатий робочий, пастеризатор трубчатий ПТУ-5 робочий, пастеризатор трубчатий ПТУ -10 робочий, прес-візок робочий, прес-візок робочий, прес-візок робочий, прес для сиру робочий, прес для сиру робочий, прес для сиру робочий, прес-візок сирний робочий, прес тунельний неробочий, прес тунельний неробочий, резервуар для дозрівання вершків і виробництва кисломолочних напоїв Я1 ОСВ.4 (4000Л) робочий, ресивер лінійний РЛ робочий, ресивер воздушний робочий, СР-мийка хороша, сейф задовільний, сепаратор вершковідкремлювач "Alfa-Laval- 10 л/год робочий, сепаратор вершковідкремлювач "WESTFALIA"15 т робочий, сепаратор-очишувач А1-ОЦМ-10 робочий, сепаратор-очишувач А1-ОЦМ-10 робочий, сепаратор сливковідкремлювач ОС-2НС робочий, сепаратор сливковідкремлювач ОС-2НС робочий, танк Я1-ОСВ-6 розкомплектований, танк Я1-ОСВ-6 розкомплектований, танк 6000 л розкомплектований, танк 6000 л розкомплектований, танк молочний Я1-ОСВ-6 задовільний, танк молочний Я1-ОСВ-6 задовільний, танк молочний Я1-ОСВ-6 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, танк молочний Я1ОСВ 6,3 задовільний, формувальний апарат робочий, Бак розширювальний верт.200л 10 бар з датчиком несправний, Ваги кранові робочі, Ванна вертикальна Г20Т2, 1000 л робоча, Ванна вертикальна (600 л) робоча, Ванна н/ж робоча, Ванна н/ж для мийки форм (2000 л) робоча, Ванна н/ж дезактивна (1500 л) робоча, Ванна 3-х секційна н/ж робоча, Випарювач панельний АКХ 240 робочий, Відокремлювач рідини робочий, Електродвигун 30 кВт 3000 об. неробочий, Ємність для приготування розчину (3000 л) робоча, Ємність для приготування розчину (3000 л) робоча, Ємність для приготування розчину (3000 л) робоча, Котел газовий супермікра 23 Е робочий, Лінія морозива "Браво" неробоча, Масловідокремлювач (складова компресора НФ 411) задовільний, Охолоджувач пластинчатий ООУ неробочий, Пастеризаційно-охолод. установка пластинч. "Alfa Laval" задовільна, Пастеризаційно-охолод. установка пластинч. "Alfa Laval" задовільна, Підйомник ручний робочий, Прес для посолки сиру робочий, Прилад А-80 робочий, Сироватковідокремлювач Л5-робочий, Танк молокоохолоджувач 1250 неробочий, Танк молокоохолоджувач 1250 неробочий, Танк молокоохолоджувач 1300 робочий, Танк молокоохолоджувач 1100 неробочий, Танк молокоохолоджувач 1000 неробочий, Танк молокоохолоджувач 1000 неробочий, Танк для



В. П. Шкурко

єливок 3000 л задовільно, Форсунка Adblue робоча, Центрифуга ЦЛМП-24 неробоча, Шафа сушильна КС-65 робоча, Візок "Рокла" робочий.

**Ціна реалізації:** 9 460 000,00 грн. без ПДВ

**Забезпечений кредитор:** Шкурко Віктор Пантелійович, паспорт НК 336716 виданий Коропським РВ УМВС України в Чернігівській обл. 25.11.1997 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1842007931

**Сума вимог забезпеченого кредитора, що враховується:** 9460484.72 грн. без ПДВ

**Протокол сформовано:** 26.08.2021 року

Дата, до якої забезпечений кредитор повинен сплатити кошти: сплачено

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи (майно): Дочірнє підприємство «Коропський сир завод» Товариства з обмеженою відповідальністю «СИЛ» (ДП «Коропський сир завод» ТОВ «СИЛ») адреса: вул. Дачна б. 25, смт. Короп, Чернігівська обл. І6200, код ЄДРПОУ 30894726, рахунок UA223005280000026007455074794 в АТ "ОТП Банк" МФО 300528.

Сума коштів, яка сплачується забезпеченим кредитором: 0,00 грн. (відповідно до ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства, оскільки сума забезпечених вимог складає 9460484,72 грн., що перевищує ціну реалізації).

Забезпечений кредитор

  
В.П.Шкурко

Арбітражний керуючий

Ліквідатор ДП «Коропський сир завод» ТОВ «СИЛ»



  
О.В.Наумова

Підписаний протокол 26.08.2021