

ДОДАТКОВА УГОДА

до Договору № 5 (у новій редакції) від 02.01.2020р. оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради

м. Добропілля

« 01 » 01. 2024 р.

КП «Добропільська служба єдиного замовника», ЄДРПОУ 32897226, місцезнаходження якого м. Добропілля, вул. Першотравнева, 40, (далі – Орендодавець/Балансоутримувач), в особі директора Карлікова Сергія Євгеновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та приватне підприємство «Білицька ремонтно-експлуатаційна служба «Надія», ЄДРПОУ 35236956, місцезнаходження якого м. Білицьке, вул. Московська, 3, (далі Орендар), в особі директора Симоненко Людмили Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали дану додаткову угоду про наступне:

На підставі листа КП «Добропільська служба єдиного замовника» (вих. №407 від 22.11.2023р.) про не продовження Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р. оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради у зв'язку з тим, що орендоване приміщення необхідно для власних потреб Балансоутримувача, направлено на електронну адресу ПП «БРЕС «Надія» та розпорядження начальника міської військової адміністрації від 30.11.2023р. №752 «Про погодження рішення про намір комунального підприємства «Добропільська служба єдиного замовника» не продовжувати договір оренди частини адміністративної будівлі м. Добропілля за адресою: вул. Першотравнева, буд. 40 приватному підприємству Білицька ремонтно-експлуатаційна служба «Надія»:

1. Припинити строк дії Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р. оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради 31.12.2023р.

2. З моменту припинення строку дії Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р., Сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами та обов'язками по Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р..

3. Обов'язки, що виникли до дня припинення строку дії Договору повинні бути виконані у встановленому Договором №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р. порядку.

4. Дана додаткова угода складена українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу і є невід'ємною частиною Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ/БАЛАНСОУТРИМУВАЧ: ОРЕНДАР:

Комунальне підприємство
«Добропільська служба
єдиного замовника»
85000, Донецька обл., м. Добропілля,
вул. Першотравнева, 40
IBAN: UA33335106000002600130212231
У ТББВ №10004/01 Філії,
ДОУ АТ «Ощадбанк»
МФО 335106, ЄДРПОУ 32897226

Приватне підприємство
«Білицька ремонтно-експлуатаційна
служба «Надія»
85043, Донецька область,
м. Білицьке, вул. Московська, 3,
IBAN: UA123351060000026006302156151
У ТББВ №10004/01 Філії ДОУ АТ
«Ощадбанк», МФО 335106,
ЄДРПОУ 35236956

Директор КП «ДСЄЗ»


С.Е.Карліков

Директор ПП «БРЕС «Надія»


Л.В.Симоненко

АКТ

повернення з оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради

м. Добропілля

01.01 2024р.

Орендодавець/Балансоутримувач, Комунальне підприємство «Добропільська служба єдиного замовника», код ЄДРПОУ 32897226, що знаходиться за адресою: 85000, Донецька область, м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд.40, в особі директора Карлікова Сергія Євгеновича, що діє на підставі Статуту

Орендар, Приватне підприємство «Білицька ремонтно-експлуатаційна служба «Надія», код ЄДРПОУ 35236956, що знаходиться за адресою: 85043, Донецька область, м. Білицьке, вул. Московська, буд.3, в особі директора Симоненко Людмили Володимирівни, що діє на підставі Статуту

1.Цей Акт складено внаслідок припинення договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна від 02.01.2020р. №5 (у новій редакції) (далі – Договір).

2.Датою припинення Договору оренди є: 31.12.2023р.

3.Підставою для припинення Договору оренди є: закінчення строку Договору.

4.За цим Актом Орендар передає, а Орендодавець/Балансоутримувач приймає із строкового платного користування нерухоме Майно, що належить до комунальної власності.

Місцезнаходження	85000, м.Добропілля, вул. Першотравнева,буд.40
Назва	Частина адміністративної будівлі
Загальна площа, кв.м	19,0 кв.м
Корисна площа, кв.м	19,0 кв.м

5.Станом на дату цього Акта майно перебуває на балансі КП «Добропільська служба єдиного замовника» та належить до сфери управління Добропільської міської ради.

6.Цим Актом Орендодавець/Балансоутримувач засвідчує, що отримав від Орендаря комплект ключів від Майна у кількості 1 штука.

7.Інформація про стан Майна та розрахунків за Договором оренди додається.

Додаток: Анкета про стан Майна та розрахунків за Договором оренди на 1 аркуші.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ/БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:

ОРЕНДАР:

Комунальне підприємство
«Добропільська служба єдиного замовника»
85000, Донецька область, м.Добропілля,
вул.Першотравнева, 40
р/р UA333351060000002600130212231
у ТББВ №10004 / 01 Філії ДОУ
АТ «Ощадбанк»,
МФО 335106, ЄДРПОУ 32897226

Приватне підприємство «Білицька
ремонтно-експлуатаційна служба «Надія»
85043, Донецька область, м. Білицьке,
вул. Московська, буд.3
р/р UA1233510600000026006302156151
у ТББВ №10004 / 01 Філії ДОУ
АТ «Ощадбанк», МФО 335106,
ЄДРПОУ 35236956

Директор КП «ДССЗ»

Директор ПП «БРЕС «Надія»



Додаток до Акта повернення з оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради

Анкета про стан Майна і розрахунків за Договором оренди

№	Інформація (питання) про Майно, що повертається зоренди	Відповідь (або примітка, якщо необхідно)
1	На Майні було виконано капітальний ремонт	Ні
2.	На Майні здійснено невід'ємні поліпшення	Ні
3	Майно повертається в стані, не гіршому, ніж стан, в якому Майно перебувало на момент передачі його в оренду?	Так
4	Інформація про стан розрахунків*	
Заборгованість Орендаря зі сплати:		
4.1	пені (абзац 2 п. 4.8 Договору оренди)	відсутня
4.2	неустойки (абзац 3 п. 4.8 Договору оренди)	відсутня
4.3	частини орендної плати, яка підлягає сплаті до місцевого бюджету	відсутня
4.4	платежів за договором про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання Майна та надання комунальних послуг Орендарю	відсутня
4.5	суми збитків, завданих Майну	відсутня
4.6	інших платежів за Договором оренди або зі сплати заборгованості з інших не виконаних Орендарем зобов'язань за Договором оренди	відсутня
5	Чи сплатив Орендар забезпечувальний депозит під час укладення Договору оренди?	Ні

ОРЕНДОДАВЕЦЬ/БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:
 Комунальне підприємство
 «Добропільська служба єдиного замовника»
 85000, Донецька область, м. Добропілля,
 вул.Першотравнева, 40

Директор КП «ДСЄЗ»


 С.Е.Карліков


ОРЕНДАР:

Приватне підприємство «Білицька ремонтно-експлуатаційна служба «Надія» 85043,
 85043, Донецька область, м. Білицьке,
 вул. Московська, буд.3

Директор ПП «БРЕС «Надія»


 Л.В.Симоненко


ДОБРОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДОБРОПІЛЬСЬКА СЛУЖБА ЄДИНОГО ЗАМОВНИКА»

85000, Донецька обл., м. Добропілля, вул. Першотравнева,40 тел/факс (06277) 2-61-61
Код ЄДРПОУ 32897226, E-mail: zamovnek@i.ua

Вих.№8 від 03.01.2024р.

АТ «Прозорро Продажі»
01601, м. Київ,
вул. Бульварно-Кудрявська,22

КП «Добропільська служба єдиного замовника» (ЄДРПОУ 32897226) просить завантажити в аукціон №UA-PS-2020-12-21-000009-1 (Продовження договору оренди шляхом аукціону – частина адміністративної будівлі, загальною площею 19,0кв.м, за адресою: м. Добропілля, вул. Першотравнева,буд.40) наступні документи:

1.Додаткова угода від 01.01.2024р. до Договору №5 (у новій редакції) від 02.01.2020р. – на 1 аркуші в 1 примірнику.

2.Акт повернення з оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради від 01.01.2024р. – на 1 аркуші в 1 примірнику.

3.Анкета про стан Майна і розрахунків за Договором оренди – на 1 аркуші в 1 примірнику.

Директор КП «ДСЄЗ»

Лариса Какаріна, 0990603084



Сергій КАРЛІКОВ