

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «АРБО ФІНАНС»**

місцезнаходження: 03087, м. Київ, вул. Ушинського, буд. 13-А; код ЄДРПОУ: 40131717;

Вих. №22-04/21
від 22 квітня 2021 року

**Арбітражному керуючому
(розпоряднику майна,
керуючому санацією, ліквідатору)
Реверуку Петру Костянтиновичу
04071, м. Київ -71, а/с 71**

Ухвалою господарського суду м. Києва від 10.06.2020 у справі №910/8428/18, залучено як забезпеченого кредитора у справі №910/8428/18 замість ПАТ «Банк Національний Кредит» (ідентифікаційний код 20057663) його правонаступника - ТОВ «Фінансова компанія «АРБО ФІНАНС» (ідентифікаційний код 40131717) щодо зобов'язань за Іпотечним договором №04-1764/1-1, посвідченим 09.04.2015 приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дмухом Б.Л. за реєстровим номером 497, та Іпотечним договором №04-1596/1-1, посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дмухом Б.Л. за реєстровим номером 2189, якими забезпечено виконання зобов'язань ТОВ «Укрщерббуд» за Договором про надання відновлювальної кредитної лінії №05.1-258ю/20014/2-1 від 11.12.2014 та Договором про надання відновлювальної кредитної лінії №05.1-257ю/20014/2-1 від 11.12.2014.

08 квітня 2021 року відбувся другий повторний аукціон з продажу майна боржника ТОВ «Укрщерббуд» (ЄДРПОУ 33106561) яке є предметом забезпечення наших вимог, а саме цілісний майновий комплекс виробничої бази «Югстрой», загальною площею 16808,5кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 616869951103), який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Лісна, буд.2; приміщення птахофабрики №1, загальною площею 1571,2кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 23083868244), яка знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Старосинявський р., смт. Стара Синява, вул. Ватутіна, буд.70 та приміщення птахофабрики №2, загальною площею 5357,0кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 23174268244), яка знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Старосинявський р., смт. Стара Синява, вул. Пархоменка, буд.27.

Відповідно до ч. 1 ст. 81 Кодексу України з процедур банкрутства, якщо майно боржника, що є предметом забезпечення, не продано на повторному аукціоні, кредитор, вимоги якого воно забезпечує, має право протягом 20 днів з дня закінчення цього аукціону звернутися до арбітражного керуючого із заявою про продаж йому непроданого майна.

На підставі наведеного просимо продати Товариству з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «АРБО ФІНАНС», як забезпеченому кредитору майно боржника ТОВ «Укрщерббуд» (ЄДРПОУ 33106561), а саме цілісний майновий комплекс виробничої бази «Югстрой», загальною площею 16808,5кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 616869951103), який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Лісна, буд.2; приміщення птахофабрики №1, загальною площею 1571,2кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 23083868244), яка знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Старосинявський р., смт. Стара Синява, вул. Ватутіна, буд.70 та приміщення птахофабрики №2, загальною площею 5357,0кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 23174268244), яка знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Старосинявський р., смт. Стара Синява, вул. Пархоменка, буд.27.

З повагою,

Директор ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС»



Яровий О.М.