

# Державний пакет акцій розміром 20,3905 % статутного капіталу приватного акціонерного товариства «М-Сервіс»

## 1 Загальні відомості про об'єкт

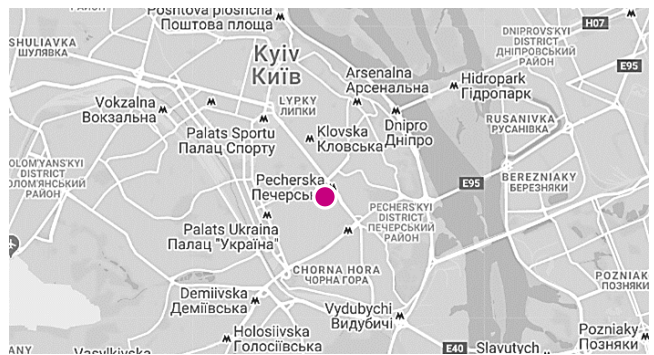
Повне найменування товариства: Приватне акціонерне товариство «М-Сервіс» (далі – ПрАТ «М-Сервіс»)

Основним видом економічної діяльності товариства є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Місцезнаходження товариства: 01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26

### Особливості об'єкта:

- Корпус адміністративної будівлі площею - 12 196,5 кв. м.
- Земельна ділянка площею 3 435 кв.м., яка знаходиться в спільному сумісному використанні ПрАТ «М-Сервіс» та іншим суб'єктом господарювання на підставі Договору оренди земельної ділянки від 09.02.2018 р. підписаного Товариством з КМДА строком на 5 років
- Розмір статутного капіталу товариства складає 72 849 100 грн
- Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2019 – 24 особи
- Станом на 30.09.2019 первісна вартість основних фондів ПрАТ «М-Сервіс» склала 48 895 тис. грн, в той час як залишкова вартість – 13 823 тис. грн



### Легенда:

■ – Об'єкт приватизації

## Фінансові індикатори, тис. грн

Показник	2016	2017	2018	9 міс. 2019
Обсяг реалізації продукції	25 258	29 754	30 420	23 481
Дебіторська заборгованість	38 249	34 174	40 842	38 294
Кредиторська	861	1 295	1 137	1 063
Вартість активів	53 163	66 419	60 759	68 811
Вартість власного капіталу	45 173,5	58 280	53 398	61 309
Величина чистого прибутку	5 430,9	13 107	-4 882	7 910

## 2 Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

- Дата проведення аукціону – 27.11.2019
- Стартова ціна об'єкта відповідно до аукціону з умовами – **14 854 332,00 грн без урахування ПДВ**. Гарантійний внесок – **1 485 433,20 грн**
- Спосіб проведення аукціону – **Аукціон з умовами**
- Покупець бере на себе наступні зобов'язання:
  - недопущення звільнення працівників товариства з ініціатиивою покупця чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців від дати переходу права власності на державний пакет акцій ПрАТ «М-Сервіс»