

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-04-01-000122-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ "ТБ Європейська"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Реєстраційний номер лоту: 2

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Чорній Мар'ян Володимирович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.04.2021 09:34:50

Дата та час закінчення електронного аукціону: 12.04.2021 16:36:01

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Аукціон з реалізації земельної ділянки, загальною площею 0,085 га, що знаходиться за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н., смт. Чинадієво, вул. Санаторна (справа про банкрутство №907/491/17)

Земельна ділянка загальною площею 0,085 га.

Кадастровий номер: 2122755500:01:014:0997,

Місцезнаходження: Україна, Закарпатська обл., Мукачівський р-н., смт. Чинадієво, вул. Санаторна

Цільове призначення:

Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

Наявність на земельній ділянці комунікацій: немає.

Обмеження щодо використання земельної ділянки (установлені на підставі містобудівних та санітарних норм і правил, включаючи архітектурно-планувальні, технічні, екологічні умови): інформація відсутня.

Загальна інформація про аукціон:

1. Справа №907/491/17 про банкрутство фізичної особи-підприємця Минди Юрія Васильовича.

Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Закарпатської області.

2. Копії документів (протокол зборів кредиторів), які підтверджують надання згоди на продаж майна та його умови додається.

3. Вид аукціону: другий повторний аукціон. Спосіб проведення аукціону: проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

4. Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://sale.tbe-birzha.com.ua/public/view/UA-PS-2021-03-12-000159-1>

5. Відомості про продавця майна: Фізична особа-підприємець Минда Юрій Васильович

(ідентифікаційний номер: 2939817656; місцезнаходження: Україна, 89640, Закарпатська обл., Мукачівський р-н, смт. Чинадійово, вул. Санаторна, 9).

6. Відомості про замовника аукціону: Арбітражний керуючий Чорній Мар'ян Володимирович. Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №509 від 15.03.2013, видане Міністерством юстиції України, вул. Тракт Глинянський, 161-б, м. Львів, 79067, моб. тел. 067 738-34-88, e-mail:2948502212@mail.gov.ua.

7. Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п. п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

8. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - керуючого реалізацією майна боржника в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за тел. 067 738-34-88, або електронною поштою: 2948502212@mail.gov.ua.

9. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

10. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

11. Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

12. Відомості про обтяження та обмеження майна: накладено арешти нерухомого майна від 13.08.2014 за № 6667254 (спеціальний розділ) та від 21.04.2017 за №20083259 (спеціальний розділ), які скасовано ухвалою Господарського суду Закарпатської області від 01.02.2021 у справі №907/491/17 (ухвала додається).

Земельна ділянка загальною площею 0,085 га, кадастровий номер: 2122755500:01:014:0997, цільове призначення: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

Початкова ціна лоту: 125 168.41 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 94 000.00

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 12 516.84 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: Демінський Сергій Анатолійович, 2937618339

Розмір ставки: 55 074.10 ГРН, 12.04.2021 13:22:10

Закриті цінові пропозиції учасників:

Кайнц Марія Федорівна, 1867703588	94 000.00 ГРН	12.04.2021 16:20:48
Орлов Федір Олександрович, 2978212134	75 200.00 ГРН	12.04.2021 16:20:56

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 8

Переможець електронного аукціону: Кайнц Марія Федорівна

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.04.2021 16:36:01

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем

електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.