

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-16-000041-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
mytender.com.ua

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Реєстраційний номер лота: 10 (05393043)

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Сокол Олексій Юрійович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу майна боржника ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) в межах справи про банкрутство №904/2104/19, Господарський суд Дніпропетровської області, ЛОТ №10 (05393043)

Інформація про аукціон:

Номер лота: 10 (05393043).

Вид аукціону: перший аукціон.

Початкова ціна лоту: 2 415 744,00 грн. (ціна без ПДВ у зв'язку із звільненням від оподаткування податком на додану вартість відповідно до пункту 46 Підрозділу 2 Розділу XX Перехідні положення Податкового кодексу України).

Наявна можливість видачі податкової накладної за результатами проведення аукціону з приміткою про складання на операції, звільнені від оподаткування.

Спосіб проведення аукціону: без можливості зниження початкової ціни.

Крок аукціону: 1 відсоток початкової ціни лота.

Гарантійний внесок: грошова сума у розмірі 10 відсотків початкової ціни лота.

На даному аукціоні пропонується до продажу ЛОТ №10 (05393043):

Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд, об'єкт житлової нерухомості: Ні.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352397412104.

Опис об'єкта:

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Сховище овочів і фруктів №5, А-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3210.1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Склад готової продукції, Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 1765.3.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Томатоварильний цех, В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 481.6.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Контрольний пункт (ПОБ), Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 32.6.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Цибулесховище 485 т, Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 662.1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Трансформаторна підстанція, Е-1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Насосна станція, Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 40.8.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Ворота, 1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Огорожа, 2.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Тротуар, І.

Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, планами, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації (наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону).

Адреса (місцезнаходження майна):

Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Цементна, будинок 4.

Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.

Відомості про земельну ділянку:

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 1210400000:02:029:0009, площа 2,8029 га, для розміщення комплексу будівель і споруд.

Договір оренди земельної ділянки №14675 від 03.12.2018 укладений з Кам'янською міською радою, строком дії до 31.10.2028, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) на земельну ділянку.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб:

Відповідно до Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 24.02.2021 №245745300 щодо об'єкта нерухомого майна за реєстраційним номером 352397412104 відомості про обтяження та обмеження майна відсутні. Про права третіх осіб зазначено нижче.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення, якщо вона відома замовнику аукціону:

Договір оренди №31-0069-01 від 04.01.2021, що укладений між ПАТ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) та ФОП ДУШКА Сергій Володимирович (ідентифікаційний код 2764607937), строком дії до 30.04.2021.

Договір оренди №30-0154-01 від 02.01.2020, що укладений між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОПРОМРЕГІОН" (ідентифікаційний код 31692569), строком дії до 30.04.2021.

Фотографічні зображення майна наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону.

Копії документів, які підтверджують надання згоди на продаж майна (Протокол комітету кредиторів

від 26.02.2021) та його умови наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону. Додаткові відомості до оголошення про проведення аукціону, а також додаткові відомості про аукціон наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону.

На даному аукціоні пропонується до продажу ЛОТ №10 (05393043):

Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд, об'єкт житлової нерухомості: Ні.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352397412104.

Опис об'єкта:

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Сховище овочів і фруктів №5, А-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3210.1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Склад готової продукції, Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 1765.3.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Томатоварильний цех, В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 481.6.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Контрольний пункт (ПОБ), Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 32.6.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Цибулесховище 485 т, Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 662.1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Трансформаторна підстанція, Е-1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Насосна станція, Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 40.8.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Ворота, 1.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Огорожа, 2.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Тротуар, І.

Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, планами, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації (наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону).

Адреса (місцезнаходження майна):

Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Цементна, будинок 4.

Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.

Відомості про земельну ділянку:

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 1210400000:02:029:0009, площа 2,8029 га, для розміщення комплексу будівель і споруд.

Договір оренди земельної ділянки №14675 від 03.12.2018 укладений з Кам'янською міською радою, строком дії до 31.10.2028, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) на земельну ділянку.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 2 415 744.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 2 700 000.00 ГРН

Крок аукціону: 24 157.44 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 241 574.40 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Котенко Максим Миколайович, код ЄДРПОУ: 2751003797

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Котенко Максим Миколайович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 05.04.2021 20:01:23

Переможець торгів: Котенко Максим Миколайович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.