

*\*тільки для аукціонів з оренди державного  
та комунального майна*

**\*ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ** **№UA-PS-2021-02-12-000023-1**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** ТОВ «Смарттендер»

**Номер лоту:** 019-О

**Організатор аукціону:** Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** 11.03.2021 13:29:55

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 11.03.2021 14:07:55

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 103,4 кв.м, в тому числі приміщення підвалу під індексами VI, VII, XII', XIII', XIV, XV, XV' площею 58,7 кв.м та першого поверху під індексами 15-1, 15-2, 15-3, 15-4, 15-5, 15-6, 15-7, 15-8, 15-9 площею 44,7 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. Т. Шевченка,4.

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 103,4 кв.м, в тому числі приміщення підвалу під індексами VI, VII, XII', XIII', XIV, XV, XV' площею 58,7 кв.м та першого поверху під індексами 15-1, 15-2, 15-3, 15-4, 15-5, 15-6, 15-7, 15-8, 15-9 площею 44,7 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. Т. Шевченка,4, з цільовим використанням - приміщення площею 44,7кв.м для кафе-бару з реалізації горілчаних виробів; приміщення площею 58,7 кв.м для складу. Об'єкт знаходиться у житловому будинку, вхід здійснюється у приміщення першого поверху з фасаду будинку, у приміщення підвалу з підвір'я будинку. Стан об'єкта задовільний. Балансоутримувач - ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради». Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у Шевченківському районі м. Львова. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Переможець аукціону відшкодовує балансоутримувачу витрати на укладення охоронного договору.

Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

**Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати:** 10 059.93 ГРН, з ПДВ

**Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину:** 14 202.00 ГРН, з ПДВ

**Крок аукціону:** 100.60 ГРН, з ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 20 119.86 ГРН

**Учасники електронного аукціону:**

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧАНКА-1", код ЄДРПОУ: 13840606
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 43308113
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДЕН ХОУМ", код ЄДРПОУ: 43826702

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                          |               |                        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧАНКА-1"                 | 10 059.93 ГРН | 05.03.2021<br>12:59:35 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ<br>СЕРВІС" | 14 101.00 ГРН | 09.03.2021<br>10:06:16 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДЕН ХОУМ"                 | 20 101.00 ГРН | 05.03.2021<br>22:10:19 |

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

|                                                                          |               |                        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧАНКА-1"                 | 10 059.93 ГРН | 11.03.2021<br>13:37:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ<br>СЕРВІС" | 14 202.00 ГРН | 11.03.2021<br>13:40:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДЕН ХОУМ"                 | 20 101.00 ГРН | 11.03.2021<br>13:43:55 |

## Раунд 2

|                                                                          |               |                        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧАНКА-1"                 | 10 161.00 ГРН | 11.03.2021<br>13:49:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ<br>СЕРВІС" | 14 202.00 ГРН | 11.03.2021<br>13:52:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДЕН ХОУМ"                 | 20 101.00 ГРН | 11.03.2021<br>13:55:55 |

## Раунд 3

|                                                                          |               |                        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧАНКА-1"                 | 10 161.00 ГРН | 11.03.2021<br>14:01:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ<br>СЕРВІС" | 14 202.00 ГРН | 11.03.2021<br>14:04:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДЕН ХОУМ"                 | 20 101.00 ГРН | 11.03.2021<br>14:07:55 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАНС КОНТИНЕНТАЛ СЕРВІС"

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_ Регламенту (якому відмовлено у  
затвердженні протоколу):**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків,  
у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право,  
перерахування оператором внесків:**

---

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
\_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову**

**пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню \_\_\_\_\_  
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний  
майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину  
заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у  
випадку оренди):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Протокол електронного аукціону сформовано: 08.04.2021 14:41:46**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову  
пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від  
одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.