

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-16-000059-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: torgy.biz

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): torgy.biz

Реєстраційний номер лота: 13

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Брикса Андрій Олегович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 30.12.2020 14:01:27

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 30.12.2020 14:30:28

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж нежитлової будівлі ваги на тоці, у справі №10/Б-921/1439/2013 про банкрутство СГТОВ «Голгочанське» (код ЄДРПОУ 30919661)

Об'єкт нерухомого майна: вага на тоці.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2249949261248.

Опис об'єкта: вага на тоці, площею 46,8 кв. м. та навіс, площею забудови 73,4 кв.м.

Рік побудови: 1988.

Місце знаходження: вулиця Центральна, 12, с. Голгоча Підгаєцького району Тернопільської області.

До складу лоту входить обладнання: вага автомобільна механічна типу РС-30Ц13, 1988 р.в.е.

Будівля ваги на тоці та навіс складають єдиний єдиний майновий комплекс ваги на тоці, що являє собою окремо стоячу будівлю з неповним каркасом, з двоскатним дахом, 1988 року побудови, третьої групи капітальності.

Фундаменти вагової включають фундаменти під стіни і перегородки вагової та фундаменти і стіни прямка та каналів, для встановлення ваги та тяг. Фундаменти під стінами і перегородками вагової та фундаменти і стіни прямка та каналів - стрічкові бетонні, бутобетонні. Окремі тріщини та вибоїни, сліди вогкості та грибка на поверхні цоколя і стін.

Стіни і перегородки цегляні. Окремі тріщини в стінах, в місцях примикання перегородок до суміжних конструкцій, відшарування штукатурки стін місцями, сліди вогкості на поверхні стін.

Перекриття дерев'яне, поштукатурене. Відчутна хиткість, тріщини на стелі, в місцях сполучення балок з несучими стінами, ураження верхніх шарів деревини вогкістю та жучком.

Дах із азбестоцементних листів по дерев'яному каркасі. Ураження гнилизною деревини мауерлату, крокви, обрешітки, зволоження деревини. Відколи, тріщини, ослаблення кріплення листів до

обрешітки, відсутність настінних жолобів і оздоблення звисів.

Підлога дощана, бетонна. Наявні тріщини, вибоїни та відшарування бетонного шару. На дощаній частині відколи, пошкодження окремих дощок, ураження гнилизною місцями.

Прорізи, вікна дерев'яні. Віконні рами, коробки уражені гнилизною і жучком. Дверні дерев'яні полотна осіли, мають нещільний притул по периметру коробки.

Оздоблювальні роботи: по фасаду - штукатурка стін не влаштовувалась. В середині влаштована штукатурка стін та стелі із побілкою, фарбування прорізів, підлоги олійними фарбами, шар фарби розтріскався, потемнів, забруднився, відшарувався і здувся. Присутні сирі плями, відшарування вздуття, відпадання фарби зі шпаклівкою на всій площі поверхні, тріщини, пробоїни, відшарування та відпадання накривного шару штукатурки місцями.

В приміщенні влаштована кахельна трубка з плитою - тріщини, зсув цеглин у паливнику, прилади розхитані, димлення через звали у каналах. Системи водопостачання, каналізації відсутні.

Приміщення забезпечені системою електроосвітлення - несправності, послаблення кріплень окремих приладів, часткове пошкодження ізоляції магістральних і внутрішніх мереж, втрата еластичності ізоляції дротів.

Відмостка бетонна по частині фасаду - просідання, руйнування покриття та основи. Сходові (вхідні сходи) бетонна - масове руйнування покриття та основи.

Середньозважений фізичний знос 42%.

Навіс - одноповерхова каркасна споруда третьої групи капітальності над автовагою, прибудована до будівлі ваги, третьої групи капітальності, 1988 року побудови. Навіс - в плані прямокутної форми, із азбестоцементних листів по дерев'яних конструкціях та цегляних стінах. що є одночасно стінами приміщень вагової, підлога - конструкція ваги.

Фундаменти стовпчасті залізобетонні, в задовільному стані. Наявні відхилення колон від вертикалі не спостерігається.

Колони - металеві труби, вражені корозією металоконструкцій.

Перекрыття та покрівля дерев'яні, непоштукатурені. Присутні зазори і щілини між дошками настилу. сліди протікання, ураження гнилизною деревини.

Дах із азбестоцементних листів по дерев'яному каркасі. Ураження гнилизною деревини мауерлату, крокви, обрешітки, зволоження деревини. Відколи, тріщини, ослаблення кріплення листів до обрешітки, відсутність настінних жолобів і оздоблення звисів.

Підлогою навісу є платформа ваги, покрита дощатим настилом - прогини і просідання, місцями злами частини дощок, по краях бетонна стяжка - стирання поверхні в місцях ходіння, тріщини, вибоїни.

Електроосвітлення втрачене. Відмостка бетонна по частині фасаду - просідання, руйнування покриття та основи.

Середньозважений фізичний знос 47%.

Земельна ділянка за Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Голгочанське» не обліковується, кадастровий номер не присвоєний, площа земельної ділянки не визначена. Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить.

Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

Кількість учасників аукціону: 2

Початкова ціна лота: 23 426.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 100 001.00 ГРН

Крок аукціону: 1 171.30 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 2 342.60 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Фотчук Тарас Анатолійович, код ЄДРПОУ: 3472102635
2. Клімович Микола Богданович, код ЄДРПОУ: 000000000

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фотчук Тарас Анатолійович	24 626.00 ГРН	28.12.2020 14:14:37
Клімович Микола Богданович	25 426.00 ГРН	29.12.2020 16:54:15

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Фотчук Тарас Анатолійович	26 000.00 ГРН	30.12.2020 14:09:27
Клімович Микола Богданович	26 598.00 ГРН	30.12.2020 14:12:27

Раунд 2

Фотчук Тарас Анатолійович	35 500.00 ГРН	30.12.2020 14:18:27
Клімович Микола Богданович	35 501.00 ГРН	30.12.2020 14:21:27

Раунд 3

Фотчук Тарас Анатолійович	100 000.00 ГРН	30.12.2020 14:27:27
---------------------------	----------------	------------------------

Клімович Микола Богданович

100 001.00 ГРН

30.12.2020

14:30:27

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Клімович Микола Богданович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 30.12.2020 14:30:28

Переможець торгів: Клімович Микола Богданович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем

електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.