

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-08-12-000002-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
sale.mub.com.ua

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Реєстраційний номер лоту: 44/105-4

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Щербань О.М.

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.08.2020 09:46:13

Дата та час закінчення електронного аукціону: 26.08.2020 16:47:23

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Аукціон з продажу майна банкрута - ТОВ "Керен" (код 32828943)

Майно банкрута, що знаходиться в стадії ліквідації – Товариства з обмеженою відповідальністю «Керен» (код ЄДРПОУ 32828943), юридична адреса: 04050, м. Київ, вул. Мельникова, буд. 12.

Активи Товариства з обмеженою відповідальністю «Керен» згідно переліку:

- Пакет простих іменних акцій емітента:

ПАТ «Транспортник» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 21514186) Місцезнаходження: 04119, м.Київ, вул. Дегтярівська, 25А

- Пакет інвестиційних сертифікатів іменних ТОВ «КУА Круар» (ПВІФ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» НЗ):

ТОВ «КУА Круар» (ПВІФ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» НЗ) (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ-ЄДРІСІ: 33480656-233569) Місцезнаходження: 69013, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Горького, 126, оф.2

1 Пакет простих іменних акцій емітента:

1. Назва: ПАТ «Транспортник» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 21514186)

2. Місцезнаходження: 04119, м.Київ, вул. Дегтярівська, 25А

3. Засоби зв'язку: тел. (044) 483-15-73, (044)483-76-79

4. Розмір статутного капіталу: 11 609 000,00 грн.

5. Кількість акцій до продажу: 10 675 шт., що становить 24,9836% від статутного капіталу емітента;

6. Номінальна вартість цінного папера – 271,69 грн.

7. Форма випуску акцій – бездокументарна.

8. Загальна номінальна вартість пакету простих іменних акцій, що пропонується до продажу, складає 2900290,75 грн.

9. Середньоспискова чисельність працівників: 2; Статутний капітал 11608770.32 грн

10. Площа та правовий режим земельних ділянок, що належать ПАТ «Транспортник»:
Кадастровий номер:8000000000:88:061:0038. - 3,4141Га за адресою 04119, м.Київ, вул. Дегтярівська, 25А. Вид речового права - право оренди земельної ділянки, Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) 2019-04-25T19:28:52+03:00 .Цільове призначення ділянки: 02.07 Для іншої житлової забудови, Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови, Вид використання - для будівництва житлового комплексу
Кадастровий номер:8000000000:88:061:0220. - 0.8791 Га за адресою 04119, м.Київ, вул. Дегтярівська, 25А Цільове призначення ділянки: Житлової забудови і комерційної забудови, Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови, Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, паркінгом та готельно- офісним центром.
Розрахункова вартість чистих активів -19885 тис. грн Балансовий прибуток (збиток) (2018р): -31494 тис грн. поточна кредиторська заборгованість: 33059 тис грн. Баланс 13174 тис грн Чистий фінансовий результат: збиток 4414 тис грн Основні види продукції (робіт, послуг) та її обсяг: 1194000,00 грн. (здача приміщень в оренду).
Основним напрямком діяльності ПАТ "Транспортник" є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна. Компанія зареєстрована за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 25А, за цією адресою знаходяться будівлі та приміщення, що здаються в оренду, а також адміністративний офіс Компанії ідентифікаційний код 21514186 місцезнаходження за КОАТУУ- 8039100000 організаційно-правова форма за КОПФГ-230 - акціонерне товариство Публічне акціонерне товариство "Транспортник" створено у 1994 році, як Закрите акціонерне товариство "Транспортник", на базі майна "Орендного автотранспортного підприємства 13001" шляхом випуску акцій на повну вартість майна, визначену згідно з його оцінкою, здійсненою в процесі приватизації та договором купівлі-продажу №124 від 30.06.1994 року. Засновниками Товариства, на момент його створення буди 1517 осіб - працівники, члени їх сімей та пенсіонери (колишні працівники) "Орендного автотранспортного підприємства 13001", що взяли участь у створенні Товариства. Згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства від 21.01.2013 року, у зв'язку з необхідністю приведення діяльності Товариства у відповідність з нормами Закону України "Про акціонерні товариства", найменування Закритого акціонерного товариства "Транспортник" змінено на Публічне акціонерне товариство "Транспортник". Станом на 31 грудня 2018 року кількість штатних працівників Товариства становила 2 особи, середня кількість працівників, осіб - 2.
Юридична адреса Товариства: Україна 04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд.25-А Станом на 31 грудня 2018 р. зареєстрований капітал в сумі 11 609 тисяч гривень (2017: 11 609 тисяч гривень) був повністю оплачений протягом періоду, встановленого законом. Статутний капітал поділено на 42 728 (Сорок дві тисячі сімсот двадцять вісім) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 271,69 гривень кожна. Станом на 31 грудня Товариство мало наступних акціонерів: 31 грудня 2018 КУА "Промислові інвестиції" 71,987923 % ТОВ "Керен" 24,983617% Фізичні особи 3,02846 % Всього 100%
Зберігач (реєстратор): ПАТ «КБ «НАДРА» (код ЄДРПОУ 20025456)
2 Пакет інвестиційні сертифікати іменні ТОВ «КУА Круар» (ПВІФ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» НЗ):
1. Назва емітента: ТОВ «КУА Круар» (ПВІФ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» НЗ) (ідентифікаційних код за ЄДРПОУ-ЄДРІСІ: 33480656-233569)
2. Місцезнаходження: 69013, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Горького, 126, оф.2
3. Засоби зв'язку: тел. 057 732-61-37
4. Розмір статутного капіталу: 10 327000,00 грн.
5. Кількість цінних паперів до продажу: 175 000шт.

6. Номінальна вартість цінного папера – 1,00 грн.
7. Форма випуску – бездокументарна.
8. Загальна номінальна вартість пакету складає 175000,00 грн.
9. Середньоспискова чисельність працівників:1;
10. Площа та правовий режим земельної ділянки, що належить ТОВ «КУА Круар» (ПВІФ «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» НЗ): не має.
11. Балансова вартість основних фондів(первисна): 0 грн.
12. Знос основних фондів: 0 грн.
13. Балансовий прибуток (2014р): - 0 грн.
14. Дебіторська заборгованість: 0 грн.
15. Кредиторська заборгованість: 0 грн.
16. Основні види продукції (робіт, послуг) та її обсяг:
управління активами. Знаходиться в стадії припинення за судовим рішенням про банкрутство.
17. Зберігач (реєстратор): ПАТ «КБ «НАДРА» (код ЄДРПОУ 20025456)

Початкова ціна лоту: 455 006.18 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 804 560.06

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 45 500.62 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Фінгруп Фактор" , 38945479

Розмір ставки: 455 006.18 ГРН, 26.08.2020 09:46:44

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВАЛАЙН", 40435565	800 010.00 ГРН	26.08.2020 16:33:49
--	----------------	------------------------

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: 804 560.06 ГРН, 26.08.2020 16:43:11

Кількість учасників аукціону: 4

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Фінгруп Фактор"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.08.2020 16:47:23

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного

номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.