

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2020-07-27-000034-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Номер лоту: 00002254

Організатор аукціону: АТ КБ ПРИВАТБАНК

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 12.08.2020 12:36:14

Дата та час завершення електронного аукціону: 12.08.2020 13:23:14

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): 3-кімнатна квартира №105 загальною площею 274,1 кв.м., житловою площею 102,1 кв.м. (дворівнева) в сучасному Житловому комплексі "Воскресенський" за адресою: м. Київ, вул. Запорозця Петра, будинок 26-А

3-кімнатна квартира №105 загальною площею 274,1 кв.м., житловою площею 102,1 кв.м. (дворівнева) в сучасному Житловому комплексі "Воскресенський" за адресою: м. Київ, вул. Запорозця Петра, будинок 26-А

Квартира розташована на 25-26 поверхах 26-ти поверхового монолітно-каркасного житлового будинку. Зовнішні стіни - цегляні, перекриття - залізобетонний моноліт, висота стель - 2,73 м. Будинок введений в експлуатацію в 2011 році та вже частково заселений.

Внутрішньобудинкові мережі: централізовані електропостачання (власна трансформаторна підстанція), опалення (власна лінія теплопункту), гаряче та холодне водопостачання, каналізація. В квартирі встановлені металопластикові вікна та металеві вхідні двері. Будинок обладнаний сучасними ліфтами OTIS для перевезення мешканців (один пасажирський та один вантажо-

пасажи́рський на кожний під'їзд) та ліфтом для транспортування пожежних підрозділів, підземним паркінгом на 89 паркувальних місць, гостьовим паркінгом на 20 паркувальних місць, дитячим майданчиком, системою протипожежної безпеки. В будинку функціонує цілодобова охорона, передбачені консьєржи.

Інфраструктура: поруч знаходяться продуктові, продовольчі та будівельні магазини, ТРК, кафе, фітнес-центр, школи, дитячі садки, дитяча поліклініка і лікарня, парк "Аврора" з сучасним дитячим майданчиком і артезіанською свердловиною, лісопаркова зона, озеро "Райдужне". На I-II поверхах будинку функціонують салон краси, ремонт одягу, медична лабораторія, медичний центр, заклад громадського харчування.

Мікрорайон має зручне транспортне сполучення: трамвай, тролейбус, маршрутні таксі, станції метрополітену «Чернігівська», «Дарниця» - до 15 хвилин громадським транспортом.

Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договорів купівлі-продажу, сплачує Переможець аукціону (Покупець) Торги проводяться повторно

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 2 887 300.00 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 4 254 750.00 ГРН

Крок аукціону: 28 873.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 144 365.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКНА УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 43476054
2. Кисельов Дмитро Сергійович, код ЄДРПОУ: 2893705119
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКOS ЛАЙН", код ЄДРПОУ: 39459829
4. Мейбург Альберт Філіп, код ЄДРПОУ: 3045627719

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКНА УКРАЇНА"	2 887 300.00 ГРН	10.08.2020 09:58:12
Кисельов Дмитро Сергійович	2 887 300.00 ГРН	11.08.2020 15:36:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКOS ЛАЙН"	2 916 173.00 ГРН	07.08.2020 14:36:25
Мейбург Альберт Філіп	2 916 173.00 ГРН	11.08.2020 15:39:14

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

Кисельов Дмитро Сергійович	2 887 300.00 ГРН	12.08.2020 12:44:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКНА УКРАЇНА"	2 887 300.00 ГРН	12.08.2020 12:47:14
Мейбург Альберт Філіп	2 945 046.00 ГРН	12.08.2020 12:50:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКΟΣ ЛАЙН"	2 945 047.00 ГРН	12.08.2020 12:53:14

Раунд 2

Кисельов Дмитро Сергійович	2 945 049.00 ГРН	12.08.2020 12:59:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКНА УКРАЇНА"	2 887 300.00 ГРН	12.08.2020 13:02:14
Мейбург Альберт Філіп	2 973 919.00 ГРН	12.08.2020 13:05:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКΟΣ ЛАЙН"	2 973 920.00 ГРН	12.08.2020 13:08:14

Раунд 3

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКНА УКРАЇНА"	2 887 300.00 ГРН	12.08.2020 13:14:14
Кисельов Дмитро Сергійович	2 945 049.00 ГРН	12.08.2020 13:17:14
Мейбург Альберт Філіп	4 254 750.00 ГРН	12.08.2020 13:20:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКΟΣ ЛАЙН"	2 973 920.00 ГРН	12.08.2020 13:23:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Мейбург Альберт

Філіп

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.08.2020 13:23:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АТ КБ ПРИВАТБАНК

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.