

Протокол електронного аукціону №UA-EA-2020-02-07-000130-b

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: dgf.prozorro.sale

Номер лоту: GL23N016815

Власник активів (майна) (найменування Банку - замовника): Публічне Акціонерне товариство Дельта Банк

Статус: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна) лоту (склад лоту): Майнові права на квартиру*, реєстраційний № 851793151101, загальною площею 30,0 кв.м. за адресою: Одеська обл., м.Одеса, вулиця Жуковського, будинок 13, квартира 27 (3081057). Право вимоги за кредитним договором №11003380000 від 12.05.2006 року**, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею 43,8 кв.м, житловою площею 28,0 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Мала Арнаутська, буд. 73. Іпотекодавцем є Позичальник. Запис щодо іпотеки відсутній в ДРРПНМ. Право вимоги за кредитним договором №11078928000 від 16.11.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Порука фізичної особи. *Згідно довідки від 15.02.2017р. є зареєстровані повнолітні особи. За результатами звернення АТ «Дельта Банк» до Приморської РА Одеської МР, отримано інформацію про те, що через аварійний стан зовнішніх стін будівлі, флігель, у якому була розміщена дана квартира, було знесено. На місці зруйнованої квартири відбувається будівництво відповідно до Дозволу Управління Державного архітектурного будівельного контролю Одеської міської ради від 15.08.2018 № ОД 112182271352. За наявною у Банка інформацією, між колишнім власником-іпотекодавцем даної квартири та ТОВ «Профі Буд К» укладено договір реконструкції, за яким інвестор взяв на себе зобов'язання з реконструкції та передачі у власність квартири площею не менше як 30 кв.м. Відповідно до даних ДРРПНМ право власності на квартиру зареєстроване за АТ «Дельта банк», наявні записи про обтяження заборонаю відчуження та іпотекою. **Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності).

Початкова (стартова) ціна лоту: 4 007 038.79 ГРН без ПДВ

Мінімальна ціна лоту: _____

Розмір гарантійного внеску: 400 703.88 ГРН

Протокол електронних торгів сформовано: 28.02.2020 16:43:25

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Замовник (найменування Банку, що ліквідується):

Уповноважена особа Фонду на ліквідацію

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)