

## Протокол електронного аукціону №UA-EA-2019-12-11-000053-b

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** dgf.prozorro.sale

**Номер лоту:** GL5N014763

**Власник активів (майна) (найменування Банку - замовника):** Публічне Акціонерне товариство Дельта Банк

**Статус:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна) лоту (склад лоту):** Право вимоги за кредитним договором №06/04/07-НВС від 18.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/22/07-НВ від 18.07.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею - 55,80 кв.м., житлова площа - 33,40 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вулиця Грабця, буд. 7-б. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/02/07-НВС від 09.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка загальною площею 0,1075 га, для ведення садівництва і городництва, що знаходиться за адресою: Львівська область, Яворівський район, Бірківська сільська рада. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/19/07-НВ від 22.06.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/83/05-Z від 16.12.2005 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на приміщення кафе-бару загальною площею приміщення 37,1 кв.м., площею торгового залу 29,8 кв.м., яке розташоване Львівська обл., м. Стрий, пр. Чорновола, (колишня вул. 600-річчя Стрия). Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь АТ ""Дельта Банк"", зареєстровано нового власника - юридичну особу (нерезидент, країна реєстрації: Сполучені Штати Америки), наявні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь ВАТ ""Кредобанк"", ТОВ ""ФК ""Приватні інвестиції"". 2. Електричний бак для води (1 шт), мийка (1шт),

холодильник ""Норд"" (1шт), мікрохвильова піч DAEWOO (1шт), телевізор ""Електрон"" (1шт.), штори (1шт), столи (9шт), крісла (15шт), електричний бак для води (6 шт), штори (2шт), стіл барний (1шт), бойлер на 80л. (1шт), морозильна камера Снайге (1шт), плита газова 4-х комфорна (1шт), меблі кухонні (1шт). Заставаодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у ДРОРМ. 3. Договір поруки з фізичною особою. 4. Договір поруки з фізичною особою. 5. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/03/06-НВ від 20.04.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на: - житловий будинок загальною площею - 284,2 кв.м.. що заходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-он., с. Дуліби, ул. Шевченка; - земельна ділянка площею 2095 кв.м., що заходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-он., с. Дуліби, ул. Шевченка. Земельна ділянка площею 0,0720 га, надана для будівництва обслуговування жилого будинку, господарських будівель. Земельна ділянка площею 0,1375 га, надана для ведення особистого селянського господарства. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь АТ "Дельта Банк", зареєстровано нового власника на земельну ділянку площею 0,1375 га, - фізична особа, наявні обтяження у вигляді іпотеки на користь ТОВ "КРЕДЕКС ФІНАНС", заборони на користь ВАТ "Кредобанк". 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/24/06-С від 06.05.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на будинок загальною площею 116,3 кв.м., що розташований за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака. Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ, запис про право власності за фізичною особою закритий 01.08.2007, підстава - знищення об'єкту. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/73/06-С від 14.09.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на будинок загальною площею 116,3 кв.м., що розташований за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака. Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ, запис про право власності за фізичною особою закритий 01.08.2007, підстава - знищення об'єкту. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/06/07-НВ від 27.03.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею 69,7 кв.м., житловою площею 46,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, пр. Чорновола, буд. 24. Іпотекодавцем є Позичальник та майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/01/07-НВС від 02.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,1144 га., для будівництва торгового центру, що знаходиться за адресою: Львівська область, Сколівський район, смт В.Синьовидне, вул. Січових Стрільців, В.Синьовидної селищної ради. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/07/07-НВ від

27.03.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею 69,7 кв.м., житловою площею 46,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, пр. Черновола, буд. 2. Іпотекодавцем є Позичальник та майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/25/07-НВ від 13.09.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/13/08-НВ від 03.04.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. Право вимоги за кредитним договором №06/24/07-НВ від 09.08.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на трикімнатну квартиру загальною площею - 76,4 кв.м., житловою площею 50,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Саксаганського П., буд. 7. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника - дві фізичні особи по 1/2 частки. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/11/06-С від 14.02.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на квартиру загальною площею 62,0 кв.м., житловою площею 35,3 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Сагайдачного, буд. 33. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника - юридична особа (нерезидент, країна реєстрації - Сполучені Штати Америки). 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/03/07-НВС від 18.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,1201 га, надана для ведення садівництва, що знаходиться за адресою: Львівська область, Сколівський район, смт. В.Синьовидне, вул. Зарічна. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності).

**Початкова (стартова) ціна лоту:** 53 787 815.39 ГРН без ПДВ

**Мінімальна ціна лоту:** \_\_\_\_\_

**Розмір гарантійного внеску:** 2 689 390.77 ГРН

**Протокол електронних торгів сформовано:** 03.01.2020 16:30:58

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Замовник (найменування Банку, що ліквідується):**

Уповноважена особа Фонду на ліквідацію

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)