

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-02-14-000013-2

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "Ю.БІЗ"

Номер лоту: 1

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Семенов Дмитро Сергійович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Здійснити продаж нерухомого майна разом із земельною ділянкою площею 0, 0532 га, на якій воно розташовано, за адресою: м. Вінниця, вул. Антоновича, буд. 7, на аукціоні: Нерухоме майно - громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, загальною площею 486,2 кв.м. за адресою: м. Вінниця, вул. Володимира Антоновича, буд. №7, літ. «А». Реєстраційний номер об'єкта №73601505101. Стан: придатний для використання. Матеріал стін: приміщення офісу, магазину - цегла; підвальні приміщення - бетон. Матеріал фундаменту: приміщення офісу та магазину - залізобетонний блок; підвальні приміщення - котлован. Матеріал покрівлі - черепиця. Матеріал підлоги: приміщення офісу та магазину - ламінат; підвальні приміщення та прибудова - плитка. Будівля оснащена електрикою у приміщеннях офісу, магазину, прибудові та підвальних приміщеннях. В приміщеннях офісу наявні: водопровід, каналізація, газопровід, опалення. Опис майна: нерухоме майно складається з двоповерхової будівлі офісу та магазину з підвальним поверхом, в якому розташовані такі приміщення: 1) підвальні приміщення, нежитловою (підсобною) площею - 34,2 кв.м 2) сходові клітини - 14.9 кв.м 3) сходові клітини - 14.6 кв.м 4) кабінет - 13.7 кв.м 5) кабінет - 25.2 кв.м 6) архів - 5.7 кв.м 7) кабінет - 16,0 кв.м 8) кабінет - 30,6 кв.м 9) кабінет - 9,6 кв.м 10) комора - 21,4 кв.м 11) хол - 14.1 кв.м 12) коридор - 15.8 кв.м 13) кабінет - 8.5 кв.м 14) топочна - 7.4 кв.м 15) туалет - 2.2 кв.м 16) хол - 14.6 кв.м 17) торгівельна зала - 31.3 кв.м 18) тамбур - 2.4 кв.м 19) сходові клітини - 14.6 кв.м 20) коридор - 6,6 кв.м 21) кабінет - 10.8 кв.м 22) кабінет - 25.1 кв.м 23) комора - 5.7 кв.м 24) кабінет - 16.1 кв.м 25) кабінет - 41.7 кв.м 26) кабінет - 21.5 кв.м 27) хол - 15.1 кв.м 28) коридор - 11.9 кв.м 29) кабінет - 8.7 кв.м 30) роздягальня - 4.9 кв.м 31) духова - 1.9 кв.м 32) туалет - 2.8 кв.м 33) кабінет - 16.6 кв.м Майно належить ТОВ «Остер» на праві приватної власності відповідно до свідоцтва про право власності на офіс та магазин №516, зареєстрованого в електронному Реєстрі прав власності на нерухоме майно 09.03.2010, виданого на підставі рішення виконкому Вінницької міської ради від 24.12.2007 №3254 взамін договору купівлі-продажу від 08.08.2001 №2823. Земельна ділянка житлової та громадської забудови, на якій розташоване нерухоме майно, перебуває у власності ТОВ «Остер» на підставі Державного акту на право власності на земельну ділянку серії ЯБ №706176 від 04.12.2006, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за №020600200054. Площа земельної ділянки 0,0532 га, кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:043:0001. Розташована за адресою: Вінницька область, м. Вінниця, вул. Володимира Антоновича, 7. Цільове

призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для комерційних потреб.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 6 406 960.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 640 696.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.02.2022 20:01:26

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "Ю.БІЗ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Семенов Дмитро Сергійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)