

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-02-08-000047-2

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** ТОВ "Ю.БІЗ"

**Реєстраційний номер лота:** 00387080-3-1

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Фуголь Євген Іванович

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек):** не вказано

**Найменування активів (майна запропонованого для продажу):** Земельна ділянка площею 4,9536 га, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 6323184000:07:003:0035 розташована за адресою: Харківська область, Кегичівський район, Парасковійська сільська рада. Власник земельної ділянки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАСІННЕВЕ», код ЄДРПОУ 00387080.

Реалізація здійснюється в межах справи про банкрутство № 904/6735/20. Постанова про визнання банкрутом прийнята 22.06.2021 року Господарським судом Дніпропетровської області. Згода на реалізацію та порядок продажу встановлено рішенням комітету кредиторів боржника від 04 лютого 2022 року. Продавець майна: Приватне акціонерне товариство "НАСІННЕВЕ" (49005, м. Дніпро, пр. Дмитра Яворницького, буд. 12, каб. 15, код ЄДРПОУ 00387080). Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Фуголь Євген Іванович, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, бульвар Європейський, 7/49, свідоцтво Міністерства юстиції України № 1228 від 24 липня 2013 року. Засоби зв'язку: +380671356281 yevgenfugol@gmail.com. Аукціон проводиться вперше. Час і місце для ознайомлення встановлюється за попередньою домовленістю з контактною особою: Фуголь Євген Іванович, засоби зв'язку: +380671356281, yevgenfugol@gmail.com. Примітка: Земельна ділянка, що є предметом продажу обтяжена діючим договором про встановлення права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзису) №Е-NSN-SA-2018-0003, укладений строком на 49 років 11 місяців, землекористувач Товариство з обмеженою відповідальністю «Слобожанське-Агро». За діючим законодавством і виходячи з умов договору емфітевзису він є діючими і розірваним бути не може. Згідно з ч.1 ст. 148-1. Земельного кодексу України до особи, яка набула право власності на земельну ділянку, що перебуває у користуванні іншої особи, з моменту переходу права власності на земельну ділянку переходять права та обов'язки попереднього власника земельної ділянки за чинними договорами оренди, суперфіцію, емфітевзису, земельного сервітуту щодо такої земельної

ділянки. Отже, у разі викупу земельної ділянки на аукціоні до нового власника переходять права та обов'язки попереднього власника земельної ділянки за вищевказаним договором емфітевзису, який укладено строком на 49 років 11 місяців.

Земельна ділянка площею 4,9536 га, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 6323184000:07:003:0035 розташована за адресою: Харківська область, Кегичівський район, Парасковійська сільська рада. Власник земельної ділянки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАСІННЕВЕ», код ЄДРПОУ 00387080.

**Кількість учасників аукціону: 1**

**Початкова ціна лота:** 158 135.05 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

**Ціна реалізації лота:** 205 575.57 ГРН

**Крок аукціону:** 1 581.36 ГРН

**Розмір гарантійного внеску:** 15 813.51 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасники електронного аукціону:**

1. Сокол Олександр Володимирович, код ЄДРПОУ: 2571419117

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Сокол Олександр Володимирович

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми:** \_\_\_\_\_

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:** \_\_\_\_\_

\*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 22.02.2022 20:02:09**

**Переможець торгів:** Сокол Олександр Володимирович

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.