

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-01-11-000031-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товарна Біржа "Ю-БЕЙС"

Реєстраційний номер лота: 1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Алуф Олексій Володимирович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 27.01.2022 14:19:59

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 27.01.2022 15:33:59

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон (без можливості зниження початкової ціни) з продажу майна банкрута-фізичної особи Новікової Олени Анатоліївни (РНОКПП 2355718968) в межах справи про банкрутство №910/18441/19 порушена господарським судом м. Києва

Арбітражний керуючий Алуф Олексій Володимирович (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого 946 видане 28.05.2013 року) у справі 910/18441/19 про банкрутство фізичної особи Новікової Олени Анатоліївни (РНОКПП 2355718968, адреса реєстрації: 02090, м. Київ, вул. Астраханська буд. 25, кв. 62), яка розглядається Господарським судом м. Києва повідомляє, про проведення аукціону з продажу майна, що належить фізичній особі Новіковій Олені Анатоліївні. Вид майна: земельна ділянка площею 0,1046 га, кадастровий номер 3222486201:01:041:0072, що знаходиться за адресою: Київська область, Києво – Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Толстого, 62. Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Комунікації на земельній ділянці відсутні. Обмеження щодо використання земельної ділянки відсутні. Обтяження: перелік обтяжень та заборон відображений в Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна від 11.05.2020 року. Вид аукціону: перший аукціон, проводиться без можливості зниження початкової вартості майна. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого – Алуф Олексія Володимировича в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. +38(095) 235 90 12, або електронною поштою: mr.aluf@gmail.com. Порядок ознайомлення з майном за адресою: Київська область, Києво – Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Толстого, 62, за попереднім погодженням з арбітражним керуючим. Порядок та умови отримання

майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Переможець аукціону зобов'язаний отримати майно у зберігача не пізніше 10-ти робочих днів з дати підписання акта про придбання майна на аукціоні. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: відповідно до Постанови КМУ №865 від 02.10.2019 року. Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://info.prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>. Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Арбітражний керуючий Алуф Олексій Володимирович (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого 946 видане 28.05.2013 року) у справі 910/18441/19 про банкрутство фізичної особи Новікової Олени Анатоліївни (РНОКПП 2355718968, адреса реєстрації: 02090, м. Київ, вул. Астраханська буд. 25, кв. 62), яка розглядається Господарським судом м. Києва повідомляє, про проведення аукціону з продажу майна, що належить фізичній особі Новіковій Олені Анатоліївні. Вид майна: земельна ділянка площею 0,1046 га, кадастровий номер 3222486201:01:041:0072, що знаходиться за адресою: Київська область, Києво – Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Толстого, 62. Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Комунікації на земельній ділянці відсутні. Обмеження щодо використання земельної ділянки відсутні. Обтяження: перелік обтяжень та заборон відображений в Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна від 11.05.2020 року. Вид аукціону: перший аукціон, проводиться без можливості зниження початкової вартості майна. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого – Алуф Олексія Володимировича в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. +38(095) 235 90 12, або електронною поштою: mr.aluf@gmail.com. Порядок ознайомлення з майном за адресою: Київська область, Києво – Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Толстого, 62, за попереднім погодженням з арбітражним керуючим. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Переможець аукціону зобов'язаний отримати майно у зберігача не пізніше 10-ти робочих днів з дати підписання акта про придбання майна на аукціоні. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: податкова накладна не надається. Розмір винагороди оператора: відповідно до Постанови КМУ №865 від 02.10.2019 року. Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://info.prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>. Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та

п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» № 39 від 18.10.2019р.

Кількість учасників аукціону: 7

Початкова ціна лота: 971 734.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 3 300 001.00 ГРН

Крок аукціону: 9 717.34 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 97 173.40 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Людмила Дмитрівна Желдак, код ЄДРПОУ: 2077507762
2. Коросташ Юрій Сергійович, код ЄДРПОУ: 3008009550
3. Самойленко Андрій Олександрович , код ЄДРПОУ: 3073514492
4. Жила Євген Володимирович, код ЄДРПОУ: 2931205074
5. Струк Дмитро Миколайович, код ЄДРПОУ: 3001721217
6. ТОВ "РУФ-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 41954766
7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС", код ЄДРПОУ: 42901825

Закриті цінові пропозиції учасників:

Жила Євген Володимирович	1 000 062.00 ГРН	26.01.2022 16:17:45
Самойленко Андрій Олександрович	1 020 200.00 ГРН	26.01.2022 19:56:31
Людмила Дмитрівна Желдак	1 029 134.00 ГРН	26.01.2022 17:15:26
Коросташ Юрій Сергійович	1 100 000.00 ГРН	20.01.2022 09:51:06

ТОВ "РУФ-СЕРВІС"	1 501 333.00 ГРН	26.01.2022 16:45:06
Струк Дмитро Миколайович	1 511 111.51 ГРН	26.01.2022 12:07:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"	2 400 000.00 ГРН	26.01.2022 17:51:16

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Жила Євген Володимирович	2 500 000.00 ГРН	27.01.2022 14:27:59
Самойленко Андрій Олександрович	1 150 000.00 ГРН	27.01.2022 14:30:59
Людмила Дмитрівна Желдак	1 029 134.00 ГРН	27.01.2022 14:33:59
Коросташ Юрій Сергійович	1 100 000.00 ГРН	27.01.2022 14:36:59
ТОВ "РУФ-СЕРВІС"	2 505 000.00 ГРН	27.01.2022 14:39:59
Струк Дмитро Миколайович	2 555 555.55 ГРН	27.01.2022 14:42:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"	2 555 560.00 ГРН	27.01.2022 14:45:59

Раунд 2

Людмила Дмитрівна Желдак	1 029 134.00 ГРН	27.01.2022 14:51:59
Коросташ Юрій Сергійович	1 100 000.00 ГРН	27.01.2022 14:54:59
Самойленко Андрій Олександрович	1 150 000.00 ГРН	27.01.2022 14:57:59
Жила Євген Володимирович	2 700 000.00 ГРН	27.01.2022 15:00:59

ТОВ "РУФ-СЕРВІС"	2 750 000.00 ГРН	27.01.2022 15:03:59
Струк Дмитро Миколайович	2 999 999.99 ГРН	27.01.2022 15:06:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"	3 000 000.00 ГРН	27.01.2022 15:09:59

Раунд 3

Людмила Дмитрівна Желдак	1 029 134.00 ГРН	27.01.2022 15:15:59
Коросташ Юрій Сергійович	1 100 000.00 ГРН	27.01.2022 15:18:59
Самойленко Андрій Олександрович	1 150 000.00 ГРН	27.01.2022 15:21:59
Жила Євген Володимирович	2 710 000.00 ГРН	27.01.2022 15:24:59
ТОВ "РУФ-СЕРВІС"	3 300 000.00 ГРН	27.01.2022 15:27:59
Струк Дмитро Миколайович	2 999 999.99 ГРН	27.01.2022 15:30:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"	3 300 001.00 ГРН	27.01.2022 15:33:59

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 27.01.2022 15:33:59

Переможець торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "Ю-БЕЙС"

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.