

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-11-25-000053-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Реєстраційний номер лота: 33339496-36

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Шевченко Віталій Євгенович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Земельна ділянка площею 5.6782га, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 5323081900:00:005:0053 розташована за адресою: Полтавська область, Полтавський (колишній Машівський) район, Коновалівська сільська рада. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 49596953230. Власник земельної ділянки: ТОВ «Лада Фінанс» код ЄДРПОУ 33339496. Підстава для державної реєстрації права власності: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 429, виданий 26.07.2021, видавник: Приватний нотаріус Полтавського районного нотаріального округу Полтавської області Довгань А.М. Примітка: Земельна ділянка, що є предметом продажу обтяжена діючим договором оренди землі від 13.08.2013р., укладеним гр. Лисенком Дмитром Савовичем та ТОВ «Приват-Агро-Альянс» на 49 років із внесенням передоплати за весь строк оренди на користь орендодавця. За діючим законодавством і виходячи з умов договору оренди він є діючими і розірваним бути не може. Відповідно до п.15 розділу Х перехідних положень до Земельного кодексу України до 1 січня 2024 року: а) загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати ста гектарів. Зазначене обмеження не поширюється на земельні ділянки, набуті у власність громадянином до набрання чинності цим підпунктом; б) забороняється купівля-продаж або відчуження в інший спосіб на користь юридичних осіб земельних ділянок, які перебувають у приватній власності і віднесені до земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельних ділянок, виділених в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) для ведення особистого селянського господарства, а також земельних часток (паїв), крім переходу до банків права власності на земельні ділянки як предмет застави, передачі земельних ділянок у спадщину, обміну (міни) відповідно до частини другої статті 37-1 цього Кодексу земельної ділянки на іншу земельну ділянку з однаковою нормативною грошовою оцінкою або різниця між нормативними грошовими оцінками яких становить не більше 10 відсотків та відчуження земельних

ділянок для суспільних потреб.

Аукціон - без можливості зниження початкової ціни

Земельна ділянка площею 5.6782га, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 5323081900:00:005:0053 розташована за адресою: Полтавська область, Полтавський (колишній Машівський) район, Коновалівська сільська рада. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 49596953230. Власник земельної ділянки: ТОВ «Лада Фінанс» код ЄДРПОУ 33339496. Підстава для державної реєстрації права власності: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 429, виданий 26.07.2021, видавник: Приватний нотаріус Полтавського районного нотаріального округу Полтавської області Довгань А.М. Примітка: Земельна ділянка, що є предметом продажу обтяжена діючим договором оренди землі від 13.08.2013р., укладеним гр. Лисенком Дмитром Савовичем та ТОВ «Приват-Агро-Альянс» на 49 років із внесенням передоплати за весь строк оренди на користь орендодавця. За діючим законодавством і виходячи з умов договору оренди він є діючими і розірваним бути не може. Відповідно до п.15 розділу X перехідних положень до Земельного кодексу України до 1 січня 2024 року: а) загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати ста гектарів. Зазначене обмеження не поширюється на земельні ділянки, набуті у власність громадянином до набрання чинності цим підпунктом; б) забороняється купівля-продаж або відчуження в інший спосіб на користь юридичних осіб земельних ділянок, які перебувають у приватній власності і віднесені до земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельних ділянок, виділених в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) для ведення особистого селянського господарства, а також земельних часток (паїв), крім переходу до банків права власності на земельні ділянки як предмет застави, передачі земельних ділянок у спадщину, обміну (міни) відповідно до частини другої статті 37-1 цього Кодексу земельної ділянки на іншу земельну ділянку з однаковою нормативною грошовою оцінкою або різниця між нормативними грошовими оцінками яких становить не більше 10 відсотків та відчуження земельних ділянок для суспільних потреб.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 157 042.86 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 178 551.85 ГРН

Крок аукціону: 1 570.43 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 15 704.29 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Гречена Юлія Вікторівна, код ЄДРПОУ: 2726904703

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Гречена Юлія Вікторівна

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ **грн.** _____ **коп.**

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 12.12.2021 20:00:23

Переможець торгів: Гречена Юлія Вікторівна

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.