

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-11-19-000017-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: PS398

Організатор аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Право вимоги по Договору про надання банківських послуг №CR 12-018/B00-4 від 27.02.2012р., укладеному із юридичною особою, із загальною сумою боргу 11 084 134,92 грн. (згідно рішення господарського суду), з яких: 9 940 000,00 грн. заборгованість по кредиту, 965 011,78 грн. заборгованість по відсотках, 179 123,14 грн. заборгованість по штрафним санкціям, із наступними забезпеченнями: 1. Фінансова порука юридичних та фізичних осіб. Банком отримано рішення судів про солідарне стягнення з позичальника та поручителів кредитної заборгованості у розмірі 11,08 млн. гривень. Відкриті виконавчі провадження. Майно, на яке можливо звернути стягнення у боржників не виявлено. Справи: №2-3198/12 та №5011-19/13239-2012. 2. Застава бензину (149,39т.) та дизельного пального (76,5т.), що була надана майновим поручителем. Банком отримано рішення суду про звернення стягнення на заставлене майно. Відкрито виконавче провадження. Майно, на яке можливо звернути стягнення не виявлено. Справа: №5011-8/18010-2012. 3. Іпотека нерухомого майна, що була надана майновим поручителем, а саме: - комплекс будівель та споруд автозаправної станції, який складається з: операторська, літ. «А», заг. площею 23,0 кв.м.; навіс, літ. «а», заг. площею 78,2 кв.м.; паливно-роздавальні колонки, літ. «а1», 2 шт.; очисні споруди 11,8 куб.м., № 1; резервуарний бак 85 куб.м., № 2; вигріб 5 куб.м., № 3; асфальтно-бетонне покриття 1000 кв.м., № 4, а також земельна ділянка, площею 0,1918 га (кадастровий номер: 0524155100:02:003:0001), що розташовані за адресою: Вінницька область, Тростянецький район, смт. Тростянець, вул. ХХ Партз'їзду №44-а; - нежитлові будівлі та споруди автозаправної станції (орендована земельна ділянка площею 0,086 га, кадастровий номер: 0524555100:01:012:0015), які складаються з: автозаправна станція, літ. «А», заг. площею 23,7 кв.м.; паливно-роздаточні колонки з навісом, літ. «Б»; убиральня, літ. «В»; резервуари, літ. «Г»; очисні, літ. «Д», що розташовані за адресою: Вінницька обл., Тиврівський р-н, смт. Тиврів, вул. Матросова, б. 30; - автозаправна станція (орендована земельна ділянка площею 0,3 га, кадастровий номер: 0522455100:00:002:0553), яка складається з: автозаправна станція, літ. «А», заг. площею 75,0 кв.м.; убиральня, літ. «Б»; резервуари, 4 шт., літ. «В»; паливно-роздаточні колонки з навісом, літ. «Г»; криниця, літ. «Д»; благоустрій, літ. «І», що розташована за адресою: Вінницька обл., Літинський р-н, смт. Літин, вул. Радянська, 72; - комплекс будівель та споруд, який складається з: адмінбудинок, I поверх - приміщення № 1: № 1- № 15, площею 94,5 кв.м.; II поверх - приміщення № 16, площею 6,8 кв.м., всього по літері «А» заг. площа 101,3 кв.м.; убиральня, літ. «Б»;

резервуари для бензину № 1-№ 19; резервуари для дизпалива № 10-№ 32; резервуари для бензину № 33-№ 55; пожежні резервуари № 56-№ 59; ворота № 60, № 61; заливна станція № 62; насосна станція № 63; каналізація № 64; очисні споруди, брудові одстійники № 65; обвалування № 66; замощення I, II та основні засоби виробництва/обладнання, а також земельна ділянка, площею 1,2000 га (кадастровий номер: 0510100000:01:059:0026), що розташовані за адресою: м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 187 б. Банком отримане рішення суду про звернення стягнення на предмети іпотеки. Справа: №16/72/2012/5003. Вказане нерухоме майно було неправомірно реалізовано ліквідатором, в ході ліквідаційної процедури майнового поручителя (ліквідаційна процедура ще незавершена). Банк та новий ліквідатор намагався повернути предмети іпотеки до ліквідаційної маси, але судами всіх інстанцій було відмовлено у цьому (в зв'язку із спливом строку позовної давності). Справа №902/1255/15. На даний час Банком подано позов до нового власника (юридична особа) предметів іпотеки про визнання права іпотекодержателя та звернення стягнення на предмети іпотеки для часткового стягнення кредитної заборгованості у розмірі 4,0 млн. грн. Справа: №902/322/21. В аукціоні можуть брати участь лише факторингові компанії, юридичні особи, які мають статус фінансової установи згідно законодавства України і мають право проводити факторингову діяльність (наявність відповідної ліцензії по наданню послуг факторингу). Для ознайомлення з активом необхідно подати заяву про зацікавленість у придбанні активу (в довільній формі) та підписати договір про нерозголошення інформації з обмеженим доступом (проект додається). Копії заяви та договору про нерозголошення інформації з обмеженим доступом направляються в електронному вигляді одночасно на всі наступні адреси: Volodymyr.sologub@otpbank.com.ua; Yevgen.MISCHENKO@otpbank.com.ua; Yurii.TITOV@otpbank.com.ua та надаються в оригіналах при ознайомленні з активом. Ознайомлення з активом проводиться за адресою: м. Київ, вул. Жилианська, 43 з 10.00 до 17.00 з пн.- пт., за попередньою домовленістю по телефону 067-216-38-92, Володимир.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 2 500 000.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 125 000.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 29.11.2021 20:04:48

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)