

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-11-02-000011-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "Українська енергетична біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ«ПОЛОНЕКС»

Номер лоту: 0014-0004

Організатор аукціону: АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 18.11.2021 11:37:53

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.11.2021 14:21:54

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продаж комплексу об'єктів загальною площею м2: 5 765.1

Комплекс об'єктів за адресою: м. Київ, вул. Ташкентська, 60

Перелік:

- 1.Адміністративно-складська будівля
- 2.Будівля заглибленого складу
- 3.Будівля пост-блоку
- 4.Будівля спиртосховища
- 5.Будівля гаража

Балансоутримувач: Філія «Центр будівельно-монтажних робіт та експлуатації будівель і споруд» АТ "Укрзалізниця"

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 8 303 010.63 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 40 001 000.00 ГРН

Крок аукціону: 249 090.32 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 830 301.06 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХЕНДЛІНГ", код ЄДРПОУ: 32614518
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАФНА МЕЙ ЮКРЕЙН", код ЄДРПОУ: 40983974
3. Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», код ЄДРПОУ: 16478809
4. ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОФІРМА "БАЙС-АГРО" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ПОСІВНА КОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ: 30334495
5. ТОВ "ЗАВОД ЗБІРНИХ ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ", код ЄДРПОУ: 39750622
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЕЯ-М», код ЄДРПОУ: 39067345
7. Лапко Роман Вікторович, код ЄДРПОУ: 3293606935
8. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖІСІБІ РЕНТ", код ЄДРПОУ: 43457581
9. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТЕНС", код ЄДРПОУ: 41577220
10. ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 43458150
11. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНТАНА КОНСАЛТИНГ" , код ЄДРПОУ: 44019492
12. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРІНВЕСТБУДСЕРВІС", код ЄДРПОУ: 33056783
13. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП-1", код ЄДРПОУ: 03746384
14. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАНБЕР ТРЕЙД" , код ЄДРПОУ: 35118558
15. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІТА" , код ЄДРПОУ: 30109423

16. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІК-ФАРМ", код ЄДРПОУ: 40984213
17. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ", код ЄДРПОУ: 37316294

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАФНА МЕЙ ЮКРЕЙН"	8 305 000.00 ГРН	16.11.2021 14:46:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХЕНДЛІНГ"	8 310 000.00 ГРН	16.11.2021 21:42:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІТА"	8 400 000.00 ГРН	17.11.2021 12:41:31
Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет»	9 100 000.00 ГРН	16.11.2021 15:23:47
ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОФІРМА "БАЙС- АГРО" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ПОСІВНА КОМПАНІЯ"	10 101 010.10 ГРН	17.11.2021 18:18:15
ТОВ "ЗАВОД ЗБІРНИХ ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ"	12 000 000.00 ГРН	16.11.2021 13:22:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЕЯ-М»	12 100 000.00 ГРН	16.11.2021 15:50:29
Лапко Роман Вікторович	12 555 000.00 ГРН	17.11.2021 18:58:28
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖІСІБІ РЕНТ"	13 700 001.00 ГРН	17.11.2021 17:55:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТЕНС"	15 028 449.27 ГРН	17.11.2021 18:06:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНТАНА КОНСАЛТИНГ"	19 500 000.00 ГРН	17.11.2021 16:42:27
ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС"	20 000 555.00 ГРН	16.11.2021 13:21:47
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІК-ФАРМ"	21 000 000.00 ГРН	17.11.2021 17:36:31

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП-1"	22 222 222.22 ГРН	17.11.2021 10:45:19
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРІНВЕСТБУДСЕРВІС"	23 333 333.00 ГРН	17.11.2021 15:17:00
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАНБЕР ТРЕЙД"	24 145 012.00 ГРН	17.11.2021 18:16:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ"	38 000 500.00 ГРН	17.11.2021 16:44:25

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАФНА МЕЙ ЮКРЕЙН"	8 305 000.00 ГРН	18.11.2021 11:45:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХЕНДЛІНГ"	8 310 000.00 ГРН	18.11.2021 11:48:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІТА"	16 000 000.00 ГРН	18.11.2021 11:51:53
Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет»	9 349 090.32 ГРН	18.11.2021 11:54:53
ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОФІРМА "БАЙС- АГРО" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ПОСІВНА КОМПАНІЯ"	10 101 010.10 ГРН	18.11.2021 11:57:53
ТОВ "ЗАВОД ЗБІРНИХ ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ"	12 000 000.00 ГРН	18.11.2021 12:00:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЕЯ-М»	12 400 000.00 ГРН	18.11.2021 12:03:53
Лапко Роман Вікторович	12 555 000.00 ГРН	18.11.2021 12:06:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖІСІБІ РЕНТ"	13 700 001.00 ГРН	18.11.2021 12:09:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТЕНС"	15 028 449.27 ГРН	18.11.2021 12:12:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНТАНА КОНСАЛТИНГ"	19 500 000.00 ГРН	18.11.2021 12:15:53

ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС"	20 000 555.00 ГРН	18.11.2021 12:18:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІК-ФАРМ"	25 000 000.00 ГРН	18.11.2021 12:21:53
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП-1"	37 000 000.00 ГРН	18.11.2021 12:24:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРІНВЕСТБУДСЕРВІС"	23 333 333.00 ГРН	18.11.2021 12:27:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАНБЕР ТРЕЙД"	37 000 001.00 ГРН	18.11.2021 12:30:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ"	38 000 500.00 ГРН	18.11.2021 12:33:53

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАФНА МЕЙ ЮКРЕЙН"	8 555 000.00 ГРН	18.11.2021 12:39:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХЕНДЛІНГ"	8 310 000.00 ГРН	18.11.2021 12:42:53
Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет»	9 598 180.64 ГРН	18.11.2021 12:45:53
ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОФІРМА "БАЙС- АГРО" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ПОСІВНА КОМПАНІЯ"	10 101 010.10 ГРН	18.11.2021 12:48:53
ТОВ "ЗАВОД ЗБІРНИХ ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ"	12 000 000.00 ГРН	18.11.2021 12:51:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЕЯ-М»	12 400 000.00 ГРН	18.11.2021 12:54:53
Лапко Роман Вікторович	12 555 000.00 ГРН	18.11.2021 12:57:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖІСІБІ РЕНТ"	13 700 001.00 ГРН	18.11.2021 13:00:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТЕНС"	15 028 449.27 ГРН	18.11.2021 13:03:53

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІТА"	26 000 000.00 ГРН	18.11.2021 13:06:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНТАНА КОНСАЛТИНГ"	22 500 000.00 ГРН	18.11.2021 13:09:53
ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС"	20 000 555.00 ГРН	18.11.2021 13:12:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРІНВЕСТБУДСЕРВІС"	23 333 333.00 ГРН	18.11.2021 13:15:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІК-ФАРМ"	38 000 777.00 ГРН	18.11.2021 13:18:53
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП-1"	37 000 000.00 ГРН	18.11.2021 13:21:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАНБЕР ТРЕЙД"	37 000 001.00 ГРН	18.11.2021 13:24:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ"	38 300 000.00 ГРН	18.11.2021 13:27:53

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЕРОХЕНДЛІНГ"	8 310 000.00 ГРН	18.11.2021 13:33:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАФНА МЕЙ ЮКРЕЙН"	8 555 000.00 ГРН	18.11.2021 13:36:53
Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет»	9 847 270.96 ГРН	18.11.2021 13:39:53
ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОФІРМА "БАЙС- АГРО" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ПОСІВНА КОМПАНІЯ"	10 101 010.10 ГРН	18.11.2021 13:42:53
ТОВ "ЗАВОД ЗБІРНИХ ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ"	12 000 000.00 ГРН	18.11.2021 13:45:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЕЯ-М»	12 400 000.00 ГРН	18.11.2021 13:48:53
Лапко Роман Вікторович	12 555 000.00 ГРН	18.11.2021 13:51:53

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖІСІБІ РЕНТ"	13 700 001.00 ГРН	18.11.2021 13:54:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТЕНС"	17 519 352.47 ГРН	18.11.2021 13:57:53
ТОВ "РЕНТ КОМ СЕРВІС"	20 000 555.00 ГРН	18.11.2021 14:00:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОНТАНА КОНСАЛТИНГ"	22 500 000.00 ГРН	18.11.2021 14:03:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРІНВЕСТБУДСЕРВІС"	23 333 333.00 ГРН	18.11.2021 14:06:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІТА"	38 299 999.99 ГРН	18.11.2021 14:09:53
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АТП-1"	37 000 000.00 ГРН	18.11.2021 14:12:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАНБЕР ТРЕЙД"	37 000 001.00 ГРН	18.11.2021 14:15:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІК-ФАРМ"	40 000 001.00 ГРН	18.11.2021 14:18:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ"	40 001 000.00 ГРН	18.11.2021 14:21:53

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАТ ВОШ"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ___ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.11.2021 14:21:54

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.