

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-10-04-000009-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "Українська енергетична біржа"

Номер лоту: 0013-0013

Організатор аукціону: АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 04.11.2021 12:03:14

Дата та час завершення електронного аукціону: 04.11.2021 14:56:16

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продаж комплексу об'єктів загальною площею, м2: 2 273,1

Комплекс об'єктів: корпус 1 літ."А-2" площею 1142,5 м2, корпус 2 літ."Б-2" площею 401,8 м2, склад літ."Г" площею 186,1 м2 з огорожами і естакадою та асфальтом площі 1400 м2; будівля літ В-3 площею 542,7 м2.

Адреса: Львів, вул. Вільде, 41, вул. Ніщинського, 2

Перелік:

1. Будівля пульмонологічного від-ня
2. Будівля хірургічного від-ня
3. Будівля продовольчого складу
4. Будівля дерматологічного від-ня

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 7 130 139.87 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 60 000 001.00 ГРН

Крок аукціону: 213 904.20 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 713 013.99 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВІНТЕРСЕРВІС", код ЄДРПОУ: 33895041
2. Павлів Віта Ігорівна, код ЄДРПОУ: 3044124545
3. Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЙСТЕРНЯ БУДИНКІВ "КВІТКА", код ЄДРПОУ: 40402461
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТЕХ ІФ", код ЄДРПОУ: 42401365
5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФЕС", код ЄДРПОУ: 42613002
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРОННІ ТОРГІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ", код ЄДРПОУ: 42093946
7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРСФАКТОР", код ЄДРПОУ: 44227072
8. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ", код ЄДРПОУ: 43352102
9. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕКАМЕРОН ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ: 44236588
10. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНСТРАКШН ПРОЕКТ", код ЄДРПОУ: 44304481
11. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВАШ ДІМ", код ЄДРПОУ: 32181742
12. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЯРИНА ПЛЮС" , код ЄДРПОУ: 36462378
13. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУТСИ БЕСТ ПРАЙС", код ЄДРПОУ: 43234712
14. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАКТЕНС", код ЄДРПОУ: 44041439
15. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЕЙ", код ЄДРПОУ: 44550327

16. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКАЛ СЕРВІС", код ЄДРПОУ:
13368003
17. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧБУДСЕРВІС", код ЄДРПОУ:
36762614
18. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА", код ЄДРПОУ:
43760390

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРОННІ ТОРГІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"	7 130 139.87 ГРН	01.11.2021 14:56:35
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВІНТЕРСЕРВІС"	8 500 111.00 ГРН	03.11.2021 18:35:10
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЯРИНА ПЛЮС"	10 101 001.99 ГРН	03.11.2021 19:35:23
Павлів Віта Ігорівна	10 113 000.00 ГРН	03.11.2021 15:13:05
Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЙСТЕРНЯ БУДИНКІВ "КВІТКА"	11 005 017.00 ГРН	03.11.2021 19:48:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФЕС"	12 000 000.00 ГРН	03.11.2021 14:58:40
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРСФАКТОР"	12 260 278.00 ГРН	03.11.2021 16:22:23
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНСТРАКШН ПРОЕКТ"	15 007 000.00 ГРН	03.11.2021 18:38:24
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУТСИ БЕСТ ПРАЙС"	15 019 000.99 ГРН	03.11.2021 19:31:23
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТЕХ ІФ"	16 556 000.00 ГРН	03.11.2021 18:47:49
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКАЛ СЕРВІС"	21 007 789.00 ГРН	03.11.2021 19:58:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ"	22 100 000.00 ГРН	03.11.2021 15:28:28

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАКТЕНС"	22 552 500.00 ГРН	03.11.2021 18:10:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВАШ ДІМ"	25 550 000.00 ГРН	03.11.2021 17:39:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕКАМЕРОН ІНВЕСТ"	28 300 000.00 ГРН	03.11.2021 15:33:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧБУДСЕРВІС"	30 700 000.00 ГРН	03.11.2021 18:06:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЕЙ"	30 906 000.00 ГРН	03.11.2021 19:20:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА"	37 709 000.00 ГРН	03.11.2021 18:36:45

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРОННІ ТОРГІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"	7 130 139.87 ГРН	04.11.2021 12:11:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВІНТЕРСЕРВІС"	8 500 111.00 ГРН	04.11.2021 12:14:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЯРИНА ПЛЮС"	35 000 999.00 ГРН	04.11.2021 12:17:14
Павлів Віта Ігорівна	10 113 000.00 ГРН	04.11.2021 12:20:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЙСТЕРНЯ БУДИНКІВ "КВІТКА"	15 000 000.00 ГРН	04.11.2021 12:23:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФЕС"	12 000 000.00 ГРН	04.11.2021 12:26:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРСФАКТОР"	35 001 000.00 ГРН	04.11.2021 12:29:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНСТРАКШН ПРОЕКТ"	15 007 000.00 ГРН	04.11.2021 12:32:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУТСИ БЕСТ ПРАЙС"	37 708 999.99 ГРН	04.11.2021 12:35:14

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТЕХ ІФ"	16 556 000.00 ГРН	04.11.2021 12:38:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКАЛ СЕРВІС"	37 710 000.00 ГРН	04.11.2021 12:41:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ"	38 000 000.00 ГРН	04.11.2021 12:44:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАКТЕНС"	38 000 100.00 ГРН	04.11.2021 12:47:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВАШ ДІМ"	39 000 000.00 ГРН	04.11.2021 12:50:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕКАМЕРОН ІНВЕСТ"	39 000 500.00 ГРН	04.11.2021 12:53:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧБУДСЕРВІС"	40 000 000.00 ГРН	04.11.2021 12:56:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЕЙ"	40 709 000.00 ГРН	04.11.2021 12:59:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА"	40 709 001.00 ГРН	04.11.2021 13:02:14

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРОННІ ТОРГІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"	35 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:08:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВІНТЕРСЕРВІС"	8 500 111.00 ГРН	04.11.2021 13:11:14
Павлів Віта Ігорівна	10 113 000.00 ГРН	04.11.2021 13:14:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФЕС"	17 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:17:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЙСТЕРНЯ БУДИНКІВ "КВІТКА"	16 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:20:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНСТРАКШН ПРОЕКТ"	15 007 000.00 ГРН	04.11.2021 13:23:14

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТЕХ ІФ"	16 556 000.00 ГРН	04.11.2021 13:26:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЯРИНА ПЛЮС"	40 710 000.00 ГРН	04.11.2021 13:29:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРСФАКТОР"	35 001 000.00 ГРН	04.11.2021 13:32:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУТСИ БЕСТ ПРАЙС"	43 100 000.00 ГРН	04.11.2021 13:35:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКАЛ СЕРВІС"	44 005 999.10 ГРН	04.11.2021 13:38:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ"	42 345 654.00 ГРН	04.11.2021 13:41:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАКТЕНС"	45 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:44:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВАШ ДІМ"	39 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:47:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕКАМЕРОН ІНВЕСТ"	43 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:50:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧБУДСЕРВІС"	46 000 000.00 ГРН	04.11.2021 13:53:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЕЙ"	46 500 000.00 ГРН	04.11.2021 13:56:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА"	46 500 001.00 ГРН	04.11.2021 13:59:14

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВІНТЕРСЕРВІС"	8 500 111.00 ГРН	04.11.2021 14:05:14
Павлів Віта Ігорівна	10 113 000.00 ГРН	04.11.2021 14:08:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНСТРАКШН ПРОЕКТ"	46 506 000.00 ГРН	04.11.2021 14:11:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЙСТЕРНЯ БУДИНКІВ "КВІТКА"	16 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:14:14

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САНТЕХ ІФ"	16 556 000.00 ГРН	04.11.2021 14:17:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФЕС"	17 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:20:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРОННІ ТОРГІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"	35 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:23:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРСФАКТОР"	35 001 000.00 ГРН	04.11.2021 14:26:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ВАШ ДІМ"	49 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:29:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЯРИНА ПЛЮС"	49 000 001.00 ГРН	04.11.2021 14:32:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ"	44 555 666.00 ГРН	04.11.2021 14:35:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕКАМЕРОН ІНВЕСТ"	45 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:38:14
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУТСИ БЕСТ ПРАЙС"	49 000 006.00 ГРН	04.11.2021 14:41:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКАЛ СЕРВІС"	59 001 758.00 ГРН	04.11.2021 14:44:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАКТЕНС"	50 500 000.00 ГРН	04.11.2021 14:47:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЛИЧБУДСЕРВІС"	60 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:50:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЕЙ"	52 000 000.00 ГРН	04.11.2021 14:53:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА"	60 000 001.00 ГРН	04.11.2021 14:56:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАЛІЗНА ВОДА"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у

затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ **грн. з ПДВ**

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.11.2021 14:56:16

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.