

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ органу приватизації \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-07-18-000002-2

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:**  
Товарна Біржа "Ю-БЕЙС"

**Організатор аукціону:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ВІННИЦЬКІЙ ТА ХМЕЛЬНИЦЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 20.08.2021 13:10:25

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 20.08.2021 13:57:25

**Найменування лоту:** Комплекс нежитлових будівель у смт. Стрижавка загальною площею 6868,5 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, смт. Стрижавка, вул. Туристична, 4

**Стартова ціна лоту:** 1 155 800.00 ГРН. *На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України*

**Ціна продажу лоту без урахування ПДВ:** 6 000 001.00 грн.коп. Сума ПДВ: \_\_\_\_\_  
грн.коп.

**Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ:** \_\_\_\_\_ грн.коп.

**Розмір мінімального кроку аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 115 580.00 ГРН

**Розмір реєстраційного внеску:**

**Учасники електронного аукціону:**

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРЕЙН ТРЕЙД", код: 36995491

2. Інсула Інвест, код: 39829200
3. ТОВ "ЗОДЧИЙ", код: 13331945
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР", код: 40332342

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                            |                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Інсула Інвест                                                              | 1 167 358.00 ГРН | 19.08.2021<br>16:04:10 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРЕЙН ТРЕЙД"                   | 1 300 000.00 ГРН | 19.08.2021<br>15:55:14 |
| ТОВ "ЗОДЧИЙ"                                                               | 1 315 800.00 ГРН | 19.08.2021<br>16:28:46 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ<br>ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР" | 1 800 000.00 ГРН | 19.08.2021<br>09:18:23 |

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

|                                                                            |                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Інсула Інвест                                                              | 1 178 916.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:18:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРЕЙН ТРЕЙД"                   | 1 320 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:21:25 |
| ТОВ "ЗОДЧИЙ"                                                               | 2 500 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:24:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ<br>ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР" | 2 501 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:27:25 |

**Раунд 2**

|                                                          |                  |                        |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Інсула Інвест                                            | 2 800 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:33:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРЕЙН ТРЕЙД" | 2 800 001.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:36:25 |

|                                                                            |                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| ТОВ "ЗОДЧИЙ"                                                               | 3 500 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:39:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ<br>ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР" | 3 500 001.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:42:25 |

### Раунд 3

|                                                                            |                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Інсула Інвест                                                              | 5 000 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:48:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРЕЙН ТРЕЙД"                   | 3 555 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:51:25 |
| ТОВ "ЗОДЧИЙ"                                                               | 6 000 000.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:54:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ<br>ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР" | 6 000 001.00 ГРН | 20.08.2021<br>13:57:25 |

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР"

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):** \_\_\_\_\_

---

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

---

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: \_\_\_\_\_ грн.  
коп.**

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:**

---

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: \_\_\_\_\_ грн.  
коп.**

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт**

Найменування банку: ДКСУ м. Київ, реквізити банку: ЄДРПОУ: 42964094, МФО: 820172, Номер рахунку: UA388201720355219001000156369 , Номер рахунку: UA598201720355549001000156369

**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:  
\_\_\_\_\_ грн. коп., в тому числі ПДВ \_\_\_\_\_ грн. коп.**

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 20.08.2021 13:57:25**

**Переможець торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЕЛЬНИЙ ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР"**

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:**

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |
|----------|----------------|----------|----------------|

**Орган приватизації:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО  
ВІННИЦЬКІЙ ТА ХМЕЛЬНИЦЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |
|----------|----------------|----------|----------------|

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.