

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-05-28-000076-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ «Смарттендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Смарттендер»

Номер лоту: 5940

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ, ЧЕРКАСЬКІЙ ТА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 29.06.2021 15:27:27

Дата та час завершення електронного аукціону: 29.06.2021 16:32:28

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Про передачу в оренду через аукціон такого майна: частина приміщення № 2 на першому поверсі пасажирського терміналу «D», площею 5 кв. м, за адресою: Київська обл., Бориспільський район, село Гора, вулиця Бориспіль-7 та перебуває на балансі ДП МА "Бориспіль"

Пропонується в орендне користування частина приміщення № 2 на першому поверсі пасажирського терміналу «D», площею 5 кв. м, за адресою: Київська обл., Бориспільський район, село Гора, вулиця Бориспіль-7 та перебуває на балансі ДП МА "Бориспіль". На об'єкті наявне опалення (централізоване), телефонізація, ліф, пожежна сигналізація. Орендар повинен компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку. Орендодавець надає згоду на суборенду. Майно може бути використане Орендарем за цільовим призначенням на розсуд Орендаря, за винятком таких цільових призначень: - Офісні приміщення, коворкінги. Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення)

поштових відправлень. Редакції засобів масової інформації, видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції. Ломбарди, відділення банків, інших провайдерів фінансових послуг, - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи, - Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, - Пункти обміну валюти, банкомати, платіжні термінали. Торговельні автомати. Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення. Розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. Продаж книг, газет і журналів, - Інше - пункти пакування багажу, надання ріелторських послуг, розміщення туристичних агенств, розміщення зони відпочинку пасажирів Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Додатково звертаємо увагу, що відповідно до абзацу 3 пункту 74 Порядку, переможець електронного аукціону укладає договір оренди об'єкта оренди та підписує акт приймання-передавання протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 2 506.35 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 80 000.00 ГРН

Крок аукціону: 25.06 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 3 000.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Троян Дмитро Миколайович , код ЄДРПОУ: 2975308471
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДМОНТАЖ РІЕЛТІ", код ЄДРПОУ: 41622241
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАРС КАРС", код ЄДРПОУ: 40421306
4. ФОП "КАСЬЯНОВ МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ", код ЄДРПОУ: 3426609872
5. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОСТЕР КОМЕРЦ", код ЄДРПОУ: 36215413
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІОТЕХСОМ АСІСТАНС", код ЄДРПОУ: 44017228

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДМОНТАЖ РІЕЛТІ"

2 506.35 ГРН

23.06.2021
09:28:47

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІОТЕХСОМ АСІСТАНС"	2 600.00 ГРН	22.06.2021 17:02:29
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОСТЕР КОМЕРЦ"	3 000.00 ГРН	17.06.2021 16:48:09
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАРС КАРС"	6 000.00 ГРН	23.06.2021 13:44:21
ФОП "КАСЬЯНОВ МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ"	10 000.00 ГРН	07.06.2021 17:01:27
Фізична особа-підприємець Троян Дмитро Миколайович	18 123.00 ГРН	25.06.2021 16:58:09

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДМОНТАЖ РІЕЛТІ"	30 000.00 ГРН	29.06.2021 15:35:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІОТЕХСОМ АСІСТАНС"	31 000.00 ГРН	29.06.2021 15:38:27
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОСТЕР КОМЕРЦ"	11 000.00 ГРН	29.06.2021 15:41:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАРС КАРС"	32 000.00 ГРН	29.06.2021 15:44:27
ФОП "КАСЬЯНОВ МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ"	10 025.06 ГРН	29.06.2021 15:47:27
Фізична особа-підприємець Троян Дмитро Миколайович	18 123.00 ГРН	29.06.2021 15:50:27

Раунд 2

ФОП "КАСЬЯНОВ МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ"	12 000.00 ГРН	29.06.2021 15:56:27
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОСТЕР КОМЕРЦ"	40 000.00 ГРН	29.06.2021 15:59:27
Фізична особа-підприємець Троян Дмитро Миколайович	18 123.00 ГРН	29.06.2021 16:02:27

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДМОНТАЖ РІЕЛТІ"	41 000.00 ГРН	29.06.2021 16:05:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОТЕХСОМ АСІСТАНС"	42 000.00 ГРН	29.06.2021 16:08:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАРС КАРС"	42 500.00 ГРН	29.06.2021 16:11:27

Раунд 3

ФОП "КАСЬЯНОВ МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ"	51 000.00 ГРН	29.06.2021 16:17:27
Фізична особа-підприємець Троян Дмитро Миколайович	18 123.00 ГРН	29.06.2021 16:20:27
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОСТЕР КОМЕРЦ"	55 000.00 ГРН	29.06.2021 16:23:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДМОНТАЖ РІЕЛТІ"	41 000.00 ГРН	29.06.2021 16:26:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОТЕХСОМ АСІСТАНС"	80 000.00 ГРН	29.06.2021 16:29:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАРС КАРС"	42 500.00 ГРН	29.06.2021 16:32:27

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОТЕХСОМ АСІСТАНС"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 29.06.2021 16:32:28

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ, ЧЕРКАСЬКІЙ ТА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.