

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-05-20-000022-2**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ «Смарттендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: РБА-79-пр

Організатор аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 25.06.2021 12:25:28

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.06.2021 14:06:28

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): нежилі приміщення (3/100 частки) торгового комплексу в центрі смт. Верховина Івано-Франківської обл

нежитлові (торгово-офісні, підсобні) приміщення на першому поверсі, що складають 3/100 частки 2-х поверхової будівлі торгового комплексу. Центр міста, під'їзди наявні, поряд розташована садиба-музей Івана Франка, будівельний магазин, Районна Рада, Адміністрація, нотаріус. Наявні комунікації: Водопостачання/водовідведення - централізовані, Опалення - електричне, здійснювалося від термopanелей, що не передбачені до продажу; Електропостачання - наявне, потужність 5кВт. Приміщення продаються без меблів, обладнання. Земельна ділянка, площею 0,0041 га, кадастровий номер 2620855100:02:002:0828 використовується згідно договору оренди. В подальшому новий власник зобов'язується переоформити договори оренди землі та про надання комунальних послуг. Наявний судовий спір із співвласником про усунення перешкод у користуванні нерухомим майном (справа № 938/307/21, провадження № 2/938/141/21). Є можливість облаштування окремої незалежної вхідної групи з фасаду будівлі за умови отримання відповідних

дозвільних документів. Підписання договору купівлі-продажу нерухомого майна планується в м. Києві. З ПИТАНЬ ПРОДАЖУ: 0 800 300 800; (050) 449-74-41; (050) 356-34-83; (050) 356-35-19 З ПИТАНЬ ОГЛЯДУ: (050) 433-20-27 Микола Дмитрович. Адреса об'єкту нерухомості: Івано-Франківська обл., смт. Верховина, вул. Франка, 12

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 720 000.00 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 1 500 600.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 7 200.00 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 36 000.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "СТАНІСЛАВСЬКА БІЗНЕС ГРУПА", код ЄДРПОУ: 42027351
2. Собчинський Юрій Володимирович, код ЄДРПОУ: 3118505294
3. Матійчук Тарас Васильович, код ЄДРПОУ: 3206822173
4. Малетич Михайло Богданович, код ЄДРПОУ: 3147722179
5. Фесюк Віталій Васильович, код ЄДРПОУ: 3066120097
6. ФОП ФАЙТ АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2966821012
7. ФОП ФЕДОРЧАК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2897101570
8. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД" , код ЄДРПОУ: 36603007
9. ФОП КІМЕЙЧУК НАТАЛІЯ ДМИТРІВНА, код ЄДРПОУ: 2506106945
10. Гайдамаха Віталій Ігорович, код ЄДРПОУ: 3033211535

Закриті цінові пропозиції учасників:

Собчинський Юрій Володимирович	720 000.00 ГРН	23.06.2021 06:33:17
ТОВ "СТАНІСЛАВСЬКА БІЗНЕС ГРУПА"	720 000.00 ГРН	23.06.2021 11:47:39
ФОП ФЕДОРЧАК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	727 200.00 ГРН	22.06.2021 14:03:40

Матійчук Тарас Васильович	727 350.00 ГРН	23.06.2021 14:25:57
Малетич Михайло Богданович	750 000.00 ГРН	28.05.2021 13:43:22
Фесюк Віталій Васильович	799 200.00 ГРН	22.06.2021 14:53:43
ФОП ФАЙТ АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ	800 010.00 ГРН	17.06.2021 17:28:19
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	1 000 000.00 ГРН	24.06.2021 19:59:41
ФОП КІМЕЙЧУК НАТАЛІЯ ДМИТРІВНА	1 000 101.00 ГРН	24.06.2021 13:24:44
Гайдамаха Віталій Ігорович	1 051 200.00 ГРН	23.06.2021 12:36:39

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВ "СТАНІСЛАВСЬКА БІЗНЕС ГРУПА"	720 000.00 ГРН	25.06.2021 12:33:28
Собчинський Юрій Володимирович	750 000.00 ГРН	25.06.2021 12:36:28
ФОП ФЕДОРЧАК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 058 400.00 ГРН	25.06.2021 12:39:28
Матійчук Тарас Васильович	1 060 000.00 ГРН	25.06.2021 12:42:28
Малетич Михайло Богданович	750 000.00 ГРН	25.06.2021 12:45:28
Фесюк Віталій Васильович	1 134 000.00 ГРН	25.06.2021 12:48:28
ФОП ФАЙТ АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ	1 150 000.00 ГРН	25.06.2021 12:51:28
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	1 200 000.00 ГРН	25.06.2021 12:54:28

ФОП КІМЕЙЧУК НАТАЛІЯ ДМИТРІВНА	1 250 000.00 ГРН	25.06.2021 12:57:28
Гайдамаха Віталій Ігорович	1 251 000.00 ГРН	25.06.2021 13:00:28

Раунд 2

ТОВ "СТАНІСЛАВСЬКА БІЗНЕС ГРУПА"	720 000.00 ГРН	25.06.2021 13:06:28
Собчинський Юрій Володимирович	800 000.00 ГРН	25.06.2021 13:09:28
Малетич Михайло Богданович	1 260 000.00 ГРН	25.06.2021 13:12:28
ФОП ФЕДОРЧАК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 300 000.00 ГРН	25.06.2021 13:15:28
Матійчук Тарас Васильович	1 060 000.00 ГРН	25.06.2021 13:18:28
Фесюк Віталій Васильович	1 301 000.00 ГРН	25.06.2021 13:21:28
ФОП ФАЙТ АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ	1 302 000.00 ГРН	25.06.2021 13:24:28
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	1 322 000.00 ГРН	25.06.2021 13:27:28
ФОП КІМЕЙЧУК НАТАЛІЯ ДМИТРІВНА	1 340 000.00 ГРН	25.06.2021 13:30:28
Гайдамаха Віталій Ігорович	1 341 000.00 ГРН	25.06.2021 13:33:28

Раунд 3

ТОВ "СТАНІСЛАВСЬКА БІЗНЕС ГРУПА"	720 000.00 ГРН	25.06.2021 13:39:28
Собчинський Юрій Володимирович	809 999.00 ГРН	25.06.2021 13:42:28
Матійчук Тарас Васильович	1 060 000.00 ГРН	25.06.2021 13:45:28

Малетич Михайло Богданович	1 260 000.00 ГРН	25.06.2021 13:48:28
ФОП ФЕДОРЧАК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 380 000.00 ГРН	25.06.2021 13:51:28
Фесюк Віталій Васильович	1 301 000.00 ГРН	25.06.2021 13:54:28
ФОП ФАЙТ АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ	1 302 000.00 ГРН	25.06.2021 13:57:28
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	1 400 000.00 ГРН	25.06.2021 14:00:28
ФОП КІМЕЙЧУК НАТАЛІЯ ДМИТРІВНА	1 500 500.00 ГРН	25.06.2021 14:03:28
Гайдамаха Віталій Ігорович	1 500 600.00 ГРН	25.06.2021 14:06:28

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Гайдамаха Віталій Ігорович

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний**

майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.06.2021 14:06:28

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.