

# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-12-000120-1

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
c1.uх.ua

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** c1.uх.ua

**Реєстраційний номер лоту:** 39934033-1

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Косякевич Сергій Олексійович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 24.05.2021 09:49:31

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 24.05.2021 16:45:23

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Аукціон з продажу нерухомого майна банкрута - товариства з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) у справі про банкрутство № 927/531/18

Арбітражний керуючий Косякевич Сергій Олексійович, що діє на підставі Свідоцтва № 40 від 31.01.2013 та ухвали господарського суду Чернігівської області від 26.03.2019 по справі № 927/531/18 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) повідомляє про проведення повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості ціни майна банкрута ТОВ "ОЛКАР", а саме ЛОТ № 1:

- ремонтна майстерня загальною площею 432,4 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1б, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 593076774249;
- кузня загальною площею 76,8 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1в, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592364174249;
- гараж тракторної бригади загальною площею 512,6 м<sup>2</sup>, розташований за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1г, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592556974249;
- прохідна тракторної бригади загальною площею 24,1 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1а, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592801274249.

Обтяження згідно витягу (відповідно до ст. 59 Кодексу України з питань банкрутства, з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші

обмеження щодо розпорядження майном такого боржника). Майно перебуває в оренді.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані вказані об'єкти нерухомого майна (нежитлові приміщення) (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер - відсутні.

Детальна інформація (характеристика) про майно зазначена в розділі "Документи", зокрема в наступних файлах:

"Технічні специфікації - Техпаспорт (прохідна (Перевертуна, 1а)).pdf",

"Технічні специфікації - Техпаспорт (ремонтна майстерня (Перевертуна, 1б)).pdf",

"Технічні специфікації - Техпаспорт (кузня (Перевертуна, 1в)).pdf",

"Технічні специфікації - Техпаспорт (гараж тракторної бригади (Перевертуна, 1г)).pdf",

"Технічні специфікації - response Перевертуна, 1а.pdf".

Там же зазначено: розмір площ; план; матеріали стін; кількість приміщень; місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди; призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди; кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення.

Фото об'єктів наведені в розділі "Документи", зокрема в файлах: "Технічні специфікації - Фото Перевертуна, 1а", "Технічні специфікації - Фото Перевертуна, 1б", "Технічні специфікації - Фото Перевертуна, 1в", "Технічні специфікації - Фото Перевертуна, 1г".

Розмір гарантійного внеску - 10%. Розмір гарантійного внеску сплачується на поточні рахунки операторів авторизованих електронних майданчиків. Розрахунок переможцем за лот здійснюється за реквізитами: товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) рахунок: № UA41305299000026006006305814 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК" (код банку 305299, адреса відділення: 14000, м. Чернігів, вул. Серьожнікова, 6).

Продавець майна: товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033), адреса для листування: 04211, м. Київ, а/с 5, тел. 095 713 10 03, email: agentsanator@gmail.com.

Замовник аукціону: арбітражний керуючий Косякевич С.О., що діє на підставі Свідоцтва № 40 від 31.01.2013 та ухвали господарського суду Чернігівської області від 26.03.2019 по справі господарського суду Чернігівської обл. № 927/531/18 про банкрутство товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033).

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 09-00 до 16-00 годин за тел. (095) 713 10 03.

Перелік та реквізити авторизованих електронних майданчиків для сплати гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Попередній аукціон розміщений за посиланням:

<https://prozorro.sale/en/auction/UA-PS-2021-04-22-000049-1>.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону відповідно до ст. 87, 88 Кодексу України з питань банкрутства: придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, якій підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з

прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика: визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. № 865.

Продавець не є платником ПДВ. Переможцю податкова накладна не надається.

Детальна інформація для покупця: <https://prozorro.sale/pokurcyam>.

Повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості ціни майна банкрута ТОВ "ОЛКАР", а саме ЛОТ № 1:

- ремонтна майстерня загальною площею 432,4 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1б, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 593076774249;

- кузня загальною площею 76,8 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1в, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592364174249;

- гараж тракторної бригади загальною площею 512,6 м<sup>2</sup>, розташований за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1г, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592556974249;

- прохідна тракторної бригади загальною площею 24,1 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: Чернігівська область, Сосницький район, с. Шаболтасівка, вулиця Перевертуна, 1а, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 592801274249.

Майно перебуває в оренді.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані вказані об'єкти нерухомого майна (нежитлові приміщення) (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер – відсутні.

Детальна інформація (характеристика) про майно зазначена в розділі "Документи", зокрема в наступних файлах:

"Технічні специфікації – Техпаспорт (прохідна (Перевертуна, 1а)).pdf",

"Технічні специфікації – Техпаспорт (ремонтна майстерня (Перевертуна, 1б)).pdf",

"Технічні специфікації – Техпаспорт (кузня (Перевертуна, 1в)).pdf",

"Технічні специфікації – Техпаспорт (гараж тракторної бригади (Перевертуна, 1г)).pdf",

"Технічні специфікації – response Перевертуна, 1а.pdf".

Там же зазначено: розмір площ; план; матеріали стін; кількість приміщень; місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди; призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди; кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення.

Фото об'єктів наведені в розділі "Документи", зокрема в файлах: "Технічні специфікації – Фото Перевертуна, 1а", "Технічні специфікації – Фото Перевертуна, 1б", "Технічні специфікації – Фото Перевертуна, 1в", "Технічні специфікації – Фото Перевертуна, 1г".

**Початкова ціна лоту:** 2 238 720.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

**Ціна реалізації:** 1 298 457.60

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 223 872.00 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасник, що зробив ставку:** ТОВ "ВІТ КОНТРОЛ", 44279639

**Розмір ставки:** 1 298 457.60 ГРН, 24.05.2021 12:56:40

**Закриті цінові пропозиції учасників:** відсутні

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня

**Кількість учасників аукціону:** 1

**Переможець електронного аукціону:** ТОВ "ВІТ КОНТРОЛ"

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли сума гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 24.05.2021 16:45:23

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.