

# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-11-000049-1

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
c1.uх.ua

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Реєстраційний номер лоту:** 39934033-2

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Косякевич Сергій Олексійович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 21.05.2021 09:59:54

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 21.05.2021 17:01:04

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Аукціон з продажу нерухомого майна банкрута - товариства з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) у справі про банкрутство № 927/531/18

Арбітражний керуючий Косякевич Сергій Олексійович, що діє на підставі Свідоцтва № 40 від 31.01.2013 та ухвали господарського суду Чернігівської області від 26.03.2019 по справі № 927/531/18 про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) повідомляє про проведення другого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості ціни майна банкрута ТОВ "ОЛКАР", а саме ЛОТ № 2:

- господарські приміщення загальною площею 626.4 кв.м. (Чернігівська обл., Сосницький р., с. Шаболтасівка, вулиця Козацька (колишня назва - Калініна), 1а, реєстраційний номер нерухомого майна 533633774249).

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований вказаний об'єкт нерухомого майна (нежитлові приміщення) (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер - відсутні. Обтяження згідно витягу (відповідно до ст. 59 Кодексу України з питань банкрутства, з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника).

Детальна інформація (характеристика) про майно зазначена в розділі "Документи", зокрема в наступних файлах:

"Технічні специфікації - Техпаспорт (господарські - Калініна).pdf",

"Технічні специфікації - response (ОЛКАР 25.08.2020).pdf".

Там же зазначено: розмір площ; план; матеріали стін; кількість приміщень; місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди; призначення нежитлового приміщення, будівлі,

споруди; кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення. Фото об'єктів наведені в розділі "Документи", зокрема в файлах: "Технічні специфікації - IMG\_4107.jpg", "Технічні специфікації - IMG\_4114.jpg", "Технічні специфікації - IMG\_4116.jpg", "Технічні специфікації - IMG\_4100.jpg", "Технічні специфікації - IMG\_4103.jpg".

Розмір гарантійного внеску - 10%. Розмір гарантійного внеску сплачується на поточні рахунки операторів авторизованих електронних майданчиків. Розрахунок переможцем за лот здійснюється за реквізитами: товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033) рахунок: № UA403052990000026007046309471 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК" (код банку 353586, адреса відділення: 14000, м. Чернігів, вул. Серьожнікова, 6).

Продавець майна: товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033), адреса для листування: 04211, м. Київ, а/с 5, тел. 095 713 10 03, email: agentsanator@gmail.com.

Замовник аукціону: арбітражний керуючий Косякевич С.О., що діє на підставі Свідоцтва № 40 від 31.01.2013 та ухвали господарського суду Чернігівської області від 26.03.2019 по справі господарського суду Чернігівської обл. № 927/531/18 про банкрутство товариство з обмеженою відповідальністю "ОЛКАР" (14000, місто Чернігів, проспект Перемоги, будинок 139, офіс 323, ЄДРПОУ 39934033).

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 09-00 до 16-00 годин за тел. (095) 713 10 03.

Перелік та реквізити авторизованих електронних майданчиків для сплати гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>  
Попередній аукціон розміщено за посиланням:  
<https://prozorro.sale/en/auction/UA-PS-2021-04-03-000003-1>.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону відповідно до ст. 87, 88 Кодексу України з питань банкрутства: придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика: визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. № 865.  
Продавець не є платником ПДВ. Переможцю податкова накладна не надається.

Детальна інформація для покупця: <https://prozorro.sale/pokurcyam>.

Другий повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості ціни майна банкрута ТОВ "ОЛКАР", а саме ЛОТ № 2:  
- господарські приміщення загальною площею 626.4 кв.м. (Чернігівська обл., Сосницький р., с.

Шаболтасівка, вулиця Козацька (колишня назва - Калініна), 1а, реєстраційний номер нерухомого майна 533633774249).

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований вказаний об'єкт нерухомого майна (нежитлові приміщення) (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер - відсутні.

Детальна інформація (характеристика) про майно зазначена в розділі "Документи", зокрема в наступних файлах:

"Технічні специфікації - Техпаспорт (господарські - Калініна).pdf",

"Технічні специфікації - response (ОЛКАР 25.08.2020).pdf".

Там же зазначено: розмір площ; план; матеріали стін; кількість приміщень; місцезнаходження нежитлового приміщення, будівлі, споруди; призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди; кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення.

Фото об'єктів наведені в розділі "Документи", зокрема в файлах: "Ілюстрації - IMG\_4107.jpg",

"Ілюстрації - IMG\_4114.jpg", "Ілюстрації - IMG\_4116.jpg", "Ілюстрації - IMG\_4100.jpg", "Ілюстрації - IMG\_4103.jpg".

**Початкова ціна лоту:** 331 920.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

**Ціна реалізації:** 110 000.00

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 33 192.00 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасник, що зробив ставку:** ТОВ "ВІТ КОНТРОЛ", 44279639

**Розмір ставки:** 69 703.20 ГРН, 21.05.2021 16:35:26

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

Боженко Андрій Іванович, 2970005414	110 000.00 ГРН	21.05.2021 16:54:04
-------------------------------------	----------------	------------------------

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня

**Кількість учасників аукціону:** 2

**Переможець електронного аукціону:** Боженко Андрій Іванович

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запроповану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 21.05.2021 17:01:04

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного

номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.