

# **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**

## **№UA-PS-2021-05-05-000078-1**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:**  
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВ «Смарттендер»

**Реєстраційний номер лоту:** 33981329-1

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Сокольвак Михайло Васильович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 17.05.2021 09:31:33

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 17.05.2021 16:32:44

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Земельна ділянка площею 0,5897 га, місце розташування: Лисиничівська с/радам. Пустомитівського району Львівської області, кадастровий номер 4623683800:07:000:0226 цільове призначення: Для ведення особистого селянського господарства.

Другий повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни. Посилання на попередній аукціон <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-04-13-000086-1>. Земельна ділянка площею 0,5897 га, місце розташування: Лисиничівська с/радам. Пустомитівського району Львівської області, кадастровий номер 4623683800:07:000:0226 цільове призначення: Для ведення особистого селянського господарства. Комунікації: Межує з окружною дорогою м. Львова. Власник: Товариство з обмеженою відповідальністю "Земкомерц" (33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 4-А, код ЄДРПОУ 33981329). Постановою Господарського суду Рівненської області по справі № 918/756/13 від 25.02.2014 року відкрито ліквідаційну процедуру. Організатор аукціону - ліквідатор Сокольвак Михайло Васильович, призначений постановою Господарського суду Рівненської області по справі № 918/756/13 від 25.02.2014 року. Свідectvo про право здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №16 від 01.02.2013 року видане Міністерством юстиції України. Адреса офісу: м. Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1. Адреса для листування: 21037, м.Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1, телефон +380982720166, електронна пошта в мережі Інтернет e-mail: sokolvak\_mihailo@ukr.net. Реквізити Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в

аукціоні. Податкова накладна не надається. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865.

Реквізити рахунку, на який вноситься гарантійний внесок:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>. Реквізити рахунку підприємства-банкрута: UA043510050000026001249107900 в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ, МФО 351005. Придбане на аукціоні майно передається покупцю після надходження на рахунок підприємства-банкрута повної суми за лот. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна на аукціоні є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно або майнове право в порядку, передбаченому законодавством України. Переоформлення права власності здійснюється за рахунок покупця. Ознайомитись з майном та його характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Земельна ділянка площею 0,5897 га, місце розташування: Львівська область, Пустомитівський район, Територія Лисиничівської сільської ради., кадастровий номер 4623683800:07:000:0226, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, вид використання земельної ділянки: для ведення підсобного сільськогосподарства. Комунікації: межує з окружною дорогою м. Львова, поруч присутні ЛЕП. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

**Початкова ціна лоту:** 1 200 000.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

**Ціна реалізації:** 2 400 000.00

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 120 000.00 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.

**Учасник, що зробив ставку:** ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "КОННЕКТ", 37500471

**Розмір ставки:** 1 200 000.00 ГРН, 17.05.2021 09:32:08

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                     |                  |                        |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Савчук Олег Олегович, 3417210194                                    | 1 362 000.00 ГРН | 17.05.2021<br>16:17:30 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАВІТ АГРО", 38463127 | 2 400 000.00 ГРН | 17.05.2021<br>16:17:39 |

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня

**Кількість учасників аукціону:** 3

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАВІТ АГРО"

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

---

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

\*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** \_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

\*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:**

---

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 17.05.2021 16:32:44

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

\* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.