

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-04-23-000020-2**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: sale.bue.com.ua

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): sale.bue.com.ua

Номер лоту: 9005

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Проведення аукціону на продовження договору оренди №504 від 01.07.2015 (із змінами) нерухомого майна, що належить до державної власності, а саме – вбудованих приміщень другого поверху адміністративної будівлі (літ.АІІ), загальною площею 32.1 кв.м. (в т.ч. приміщення (1-11) – 10,0 кв.м, (1-12) – 10,1 кв.м., (1-13) – 12,0 кв.м.) розміщеної за адресою: Чернівецька область, Дністровський район, смт. Кельменці, вул. Довженка, 9, що перебуває на балансі Кельменецького місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

Проведення аукціону на продовження договору оренди №504 від 01.07.2015 (із змінами) нерухомого майна, що належить до державної власності, а саме – вбудованих приміщень другого поверху адміністративної будівлі (літ.АІІ), загальною площею 32.1 кв.м. (в т.ч. приміщення (1-11) – 10,0 кв.м, (1-12) – 10,1 кв.м., (1-13) – 12,0 кв.м.) розміщеної за адресою: Чернівецька область, Дністровський район, смт. Кельменці, вул. Довженка, 9, що перебуває на балансі Кельменецького місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем. Вартість об'єкта оренди 198 339,00 грн. згідно звіту про оцінку майна. Строк оренди - 5 років. Стан майна -

задовільний. Потужність електромережі – 16 кВт. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків. Орендар компенсує Балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг. Наявна електроенергія, водозабезпечення, газифікація, опалення (централізоване від зовнішніх мереж), телефонізація. Стартова орендна плата 1983.39грн. Майно може бути використане за цільовим призначенням на розсуд Орендаря, за винятком таких цільових призначень: Офісні приміщення, коворкінги. Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень. Редакції засобів масової інформації, видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції. Ломбарди, відділення банків, інших провайдерів фінансових послуг; громадські об'єднання та благодійні організації; центри раннього розвитку дитини. Діяльність у сфері освіти, курси і тренінги; тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту; розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність. Майно передається в оренду без права передачі в суборенду. Розмір гарантійного внеску для учасників аукціону – 7933.56 грн.; Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 991.70грн (згідно п. 147 Порядку передачі майна в оренду - половина стартової орендної плати за один місяць).

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 1 983.39 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 1 983.39 ГРН

Крок аукціону: 19.83 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 7 933.56 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Приватне підприємство "Земтехсервіс", код ЄДРПОУ: 32889587

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Приватне підприємство "Земтехсервіс"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.05.2021 20:02:18

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.