

*\*тільки для аукціонів з оренди державного  
та комунального майна*

**\*ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ** **№UA-PS-2021-04-15-000029-2**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** ТОВ "Ю.БІЗ"

**Номер лоту:** 498,9

**Організатор аукціону:** Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час завершення електронного аукціону:** не вказано

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Аукціон про передачу в оренду нерухомого майна - частина будівлі гаража з окремим входом загальною площею 498,9 кв.м, яка складається з приміщення площею 427,8 кв.м, приміщення площею 36,7 кв.м та приміщення площею 34,4 кв.м, розташованої за адресою: вул. Шевченка, буд. 12А, с. Дмитрівка, Горішні Плавні, Полтавська область, 39891.

Аукціон про передачу в оренду нерухомого майна - частина будівлі гаража з окремим входом загальною площею 498,9 кв.м, яка складається з приміщення площею 427,8 кв.м, приміщення площею 36,7 кв.м та приміщення площею 34,4 кв.м, розташованої за адресою: вул. Шевченка, буд. 12А, с. Дмитрівка, Горішні Плавні, Полтавська область, 39891. Приміщення перебувають на балансі комунального підприємства «СпецЕко» Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: вулиця Соборна, будинок 1, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800. Об'єкт оренди можна використовувати як за будь-яким цільовим призначенням, крім цільових призначень, визначених додатком 3 до Порядку згідно п.54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні

об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4. Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.

Об'єкт передається в оренду строком на 4 роки 11 місяців без права передачі в суборенду. Технічний стан об'єкта - задовільний. Наявна електромережа, окремі особові рахунки на об'єкт оренди не відкриті постачальниками комунальних послуг. Орендар не компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг. Орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди повинен укласти договори з виконавцями комунальних послуг. Орендар зобов'язаний компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку в установленому порядку не пізніше 1 місяця після виставлення рахунку балансоутримувача про компенсацію.

**Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати:** 2 492.85 ГРН

**Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину:** 2 492.85 ГРН

**Крок аукціону:** 24.93 ГРН

**Розмір гарантійного внеску:** 56 625.15 ГРН

**Учасники електронного аукціону:**

1. ФОП ПАВЛЕНКО ЄВГЕН ВІКТОРОВИЧ, код ЄДРПОУ: 3151610694

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП ПАВЛЕНКО ЄВГЕН ВІКТОРОВИЧ

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_\_ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

---

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
\_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню \_\_\_\_\_  
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Протокол електронного аукціону сформовано: 05.05.2021 20:02:38**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.