

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-03-000001-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лоту: 001

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Сніткіна Ірина Анатоліївна

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): 1. Фруктовий сад площею 49,5 га, розташований на земельній ділянці для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер 5121082000:01:001:0459, складається з : 9620 персикових дерев, висаджених весною 2008 року, на земельній ділянці площею 24,5 га; 4784 сливових дерев, висаджених весною 2008 року на земельній ділянці площею 12,5 га; 4888 сливових дерев, висаджених восени 2008 року на земельній ділянці площею 12,5 га. 2. Нежитлова будівля - склад площею 34,60 кв.м., що розташована за адресою: Одеська область, Біляївський район, Граденицька сільська рада, Комплекс будівель та споруд № 8, що знаходиться на земельній ділянці для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер 5121082000:01:001:0459, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 669165551210, договір оренди від 10.05.2007. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається відповідно до ст. 377 Цивільного кодексу України та ст. 120 Земельного кодексу України. Детальна характеристика будівлі зазначена в технічному паспорті, що додається. 3. Право оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 150 га, кадастровий номер 5121082000:01:001:0459, що розташована за адресою: Одеська область, Біляївський район, Граденицька сільська рада, договір оренди від 10.05.2007 укладений на 30 років, строк його дії спливає 10.05.2037. 4. Нежитлова будівля для зберігання та переробки сільськогосподарської продукції, площею 34,7 кв.м., що фактично розукомплектована та являє собою плити перекриття бетонні у кількості 6 шт., що розташовані за адресою: Одеська область, Біляївський район, Граденицька сільська рада, комплекс будівель та споруд № 8, буд. 2, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 849770451210, що знаходиться на земельній ділянці для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 100 га, яка раніше мала кадастровий номер 5121082000:01:002:0545 - договір оренди від 10.05.2007, що додається, припинив свою дію у зв'язку з появою правовласників окремих земельних ділянок. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається відповідно до ст. 377 Цивільного кодексу України та ст. 120 Земельного кодексу України. Детальна характеристика будівлі зазначена в технічному паспорті, що додається. 5. Трансформаторна будка, в експлуатацію не введена, фактично є об'єктом незавершеного будівництва (будівельні матеріали), яка розташована на земельній ділянці за адресою: Одеська область, Біляївський район, Граденицька сільська рада, та раніше мала кадастровий номер 5121082000:01:002:0545 - договір оренди від 10.05.2007, що додається, припинив свою дію у зв'язку з появою правовласників окремих земельних

ділянок. 6. Яблуневий сад під розкорчовку на земельній ділянці площею 20 га, що розташована за адресою: Одеська область, Біляївський район, Граденицька сільська рада, та раніше мала кадастровий номер 5121082000:01:002:0545 - договір оренди від 10.05.2007, що додається, припинив свою дію у зв'язку з появою правовласників окремих земельних ділянок.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 1 694 255.41 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 169 425.54 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.04.2021 20:01:06

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Сніткіна Ірина Анатоліївна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)