

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-02-24-000090-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ "Придніпров'є 2021"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ "Придніпров'є 2021"

Реєстраційний номер лоту: 1.с

Замовник аукціону: арбітражний керуючий Дейнегіна Катерина Миколаївна

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 09.03.2021 09:55:43

Дата та час закінчення електронного аукціону: 09.03.2021 16:51:33

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Про проведення першого повторного аукціону з продажу в процедурі банкрутства майна Приватного акціонерного товариства «Завод напівпровідників»(код ЄДРПОУ 31792555, місцезнаходження: 69600, м. Запоріжжя, вулиця Теплична, буд. 16.)Справа №908/6036/14

Відомості про продавця майна: Приватне акціонерне товариство «Завод напівпровідників», код ЄДРПОУ 31792555, місцезнаходження: 69600, м. Запоріжжя, вулиця Теплична, буд. 16.

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Дейнегіна Катерина Миколаївна, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №117 від 07.02.2013 року, видане Міністерством юстиції України; місцезнаходження контори (офісу): 93113, Луганська область, м. Лисичанськ, вул. ім. В. Сосюри, б.349, кімн. 6, адреса для листування: 03049, м. Київ, а/с 53, номер контактного телефону: (050) 183 54 51, адреса електронної пошти: deinegina@ukr.net. Адреса сторінки веб-сайту на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://dtrade.biz.ua/public/view/UA-PS-2021-01-28-000054-3>

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» №39 від 18.10.2019 р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора Дейнегіної К.М. в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (050) 183 54 51, або електронною поштою: deinegina@ukr.net.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної

сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

УВАГА ! за результатами проведеної Головним Управлінням ДСНС України в Запорізькій області ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки за формою ОПН-1, ПрАТ «Завод напівпровідників» є об'єктом підвищеної небезпеки.

Склад майна лоту:

Будинки та споруди, що включені до ліквідаційної маси, в тому числі:

Об'єкти нерухомого майна

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: насосна пожежогасіння інв. №200985 (найменування згідно технічного паспорту та даних бухгалтерського обліку – насосна пожежогасіння), об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 176,2 (сто сімдесят шість цілих дві десятих) кв.м.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: насосна станція інв. №100995, об'єкт житлової нерухомості: Ні (найменування згідно даних бухгалтерського обліку – здание насосной оборотной воды), загальною площею 90 (дев'яносто) кв.м.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Приміщення силового управління 2, інв. №101002 (найменування згідно технічного паспорту – Будівля електроприміщень №2), об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 100,4 (сто цілих та чотири десятих) кв.м.; право власності не зареєстровано, правовстановлюючі документи відсутні.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та

призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Приміщення силового управління № 3, інв. №101003 (найменування згідно технічного паспорту – Приміщення силового управління № 3, інв. №101003), об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 49,5 (сорок дев'ять цілих та п'ять десятих) кв.м.; право власності не зареєстровано, правовстановлюючі документи відсутні.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Компресорна хлористого водню, інв. №100987 (найменування згідно технічного паспорту - Компресорна хлористого водню, інв. №100987; найменування згідно даних бухгалтерського обліку – корпус 207 холодительно-компресорная), об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 182,4 (сто вісімдесят дві цілих та чотири десятих) кв.м.; право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Насосна станція оборотного водопостачання, інв. №100994 (найменування згідно технічного паспорту - Насосна станція оборотного водопостачання, інв. №100994, найменування згідно з даними бухгалтерського обліку – насосная отопленной воды), об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 35,0 (тридцять п'ять) кв.м.; право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Будівля лугових stokів, інв. №100996, об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 138,0 (сто тридцять вісім) кв.м.; право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Камера газового вводу, інв. №100997, об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 70,6 (сімдесят цілих та шість десятих) кв.м.; право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Камера КВПтаА, інв. №100998, об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 10,4 (десять цілих та чотири десятих) кв.м.;

право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Гараж цеху №19, №100999, об'єкт житлової нерухомості: Ні, загальною площею 17,1 (сімнадцять цілих та одна десята) кв.м.; право власності не зареєстровано, відсутні правовстановлюючі документи.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

УВАГА ! за результатами проведеної Головним Управлінням ДСНС України в Запорізькій області ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки за формою ОПН-1, ПрАТ «Завод напівпровідників» є об'єктом підвищеної небезпеки.

Об'єкти нерухомості, що включені до цього лоту, розташовані на земельних ділянках за кадастровими номерами №№ 2310100000:02:011:0063, 2310100000:02:018:0039, 2310100000:02:018:0040, 2310100000:02:026:0010, 2310100000:02:026:0008, 2310100000:02:026:0009, 2310100000:02:017:0034, 2310100000:02:018:0111, 2310100000:02:018:0112, 2310100000:02:018:0102, 2310100000:02:018:0105, 2310100000:02:018:0109, 2310100000:02:018:0103, 2310100000:02:018:0108, 2310100000:02:018:0106, 2310100000:02:018:0101, 2310100000:02:018:0107, 2310100000:02:018:0104, 2310100000:02:027:0014, 2310100000:02:018:0110, 2310100000:02:018:0115, що перебувають у користуванні ПрАТ «Завод напівпровідників» на підставі договорів оренди № 040526100355 від 02.06.2005 р., № 575 від 11.11.2011 р., № 576 від 11.11.2011 р., № 577 від 11.11.2011 р., № 578 від 11.11.2011 р., № 579 від 11.11.2011 р., № 580 від 11.11.2011 р., № 581 від 11.11.2011 р., № 582 від 11.11.2011 р., № 583 від 11.11.2011 р., № 584 від 11.11.2011 р., № 585 від 11.11.2011 р., № 586 від 11.11.2011 р., № 587 від 11.11.2011 р., № 20130200100219 від 29.10.2012 р.

Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за адресами: місто Запоріжжя, вулиця Теплична, будинок 16 контактна особа для ознайомлення: ліквідатор Дейнегіна К.М., тел. моб. (050) 183 54 51; e-mail: deinegina@ukr.net; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

Будинки та споруди котрі належать Приватному акціонерному товариству «Завод напівпровідників» та включені до ліквідаційної маси,

Початкова ціна лоту: 15 481 164.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 15 481 164.00

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 1 548 116.40 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМАКТИВ ГРУП", 43746308

Розмір ставки: 15 481 164.00 ГРН, 09.03.2021 09:56:16

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМАКТИВ ГРУП"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову

пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах

про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску , сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.03.2021 16:51:33

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.