

*\*тільки для аукціонів з оренди державного  
та комунального майна*

**\*ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ** **№UA-PS-2021-01-22-000019-1**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВ «Смарттендер»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

**Номер лоту:** 5462

**Організатор аукціону:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ, ЧЕРКАСЬКІЙ ТА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** 12.02.2021 14:07:58

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 12.02.2021 14:36:58

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Оренда частини трьохповерхової окремо розташованої адміністративної будівлі, площею 920,00 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Переяслав, вул. Б. Хмельницького, 95 та перебуває на балансі Головного управління ДПС у Київській області

Пропонується в орендне користування частина трьохповерхової окремо розташованої адміністративної будівлі, площею 920,00 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Переяслав, вул. Б. Хмельницького, 95 та перебуває на балансі Головного управління ДПС у Київській області. Технічний стан об'єкта задовільний, водопостачання та водовідведення - централізовані, опалення газове індивідуальне, вентиляція припливно-витяжна, потужність електромережі 72кВт. Об'єкт може бути використаний за будь-яким цільовим призначенням, крім таких груп цільових призначень: - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів

підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи, - Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе, - Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

**Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати:** 79 721.51 грн

**Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину:** 101 000.00 грн

**Крок аукціону:** 797.22 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 104 420.00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРДЖІ", код ЄДРПОУ: 40974191
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР" ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ", код ЄДРПОУ: 43762272

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                                    |                |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРДЖІ"                         | 81 000.00 грн  | 10.02.2021<br>16:45:52 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР"<br>ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ" | 100 000.00 грн | 11.02.2021<br>15:58:26 |

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

|                                                                                    |                |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРДЖІ"                         | 81 800.00 грн  | 12.02.2021<br>14:15:58 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР"<br>ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ" | 101 000.00 грн | 12.02.2021<br>14:18:58 |

## Раунд 2

|                                                                                    |                |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРДЖІ"                         | 81 800.00 ГРН  | 12.02.2021<br>14:24:58 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР"<br>ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ" | 101 000.00 ГРН | 12.02.2021<br>14:27:58 |

## Раунд 3

|                                                                                    |                |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРДЖІ"                         | 81 800.00 ГРН  | 12.02.2021<br>14:33:58 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР"<br>ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ" | 101 000.00 ГРН | 12.02.2021<br>14:36:58 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР" ЛІКАРСЬКА ДИНАСТІЯ"

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

---

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
\_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню \_\_\_\_\_**  
**(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Протокол електронного аукціону сформовано: 12.02.2021 14:36:58**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |
|----------|----------------|----------|----------------|

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:**

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |
|----------|----------------|----------|----------------|

**Найменування організатора:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ, ЧЕРКАСЬКІЙ ТА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

|          |                |          |                  |
|----------|----------------|----------|------------------|
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису)** |
|----------|----------------|----------|------------------|

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.