

*\*тільки для аукціонів з оренди державного  
та комунального майна*

**\*ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-01-06-000043-1**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Номер лоту:** 27

**Організатор аукціону:** Головне управління житлово - комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** 08.02.2021 11:43:10

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 08.02.2021 14:54:11

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Аукціон на продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху комунальної власності територіальної громади міста Бориспіль площею 86,0 кв. м., за адресою Київська область, місто Бориспіль, вулиця Київський Шлях, 73

Аукціон щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху комунальної власності територіальної громади міста Бориспіль площею 86,0 кв. м., за адресою Київська область, місто Бориспіль, вулиця Київський Шлях, 73. Цільове використання діючого договору оренди - для торгівлі товарами дитячого асортименту та торгівля непродовольчими товарами. Переможець аукціону має право використовувати об'єкт оренди за будь-яким цільовим призначенням, окрім обмежень, встановлених орендодавцем, а саме: не може передається в оренду комунальне нерухоме майно територіальної громади м. Бориспіль, що розміщене в

багатоквартирних житлових будинках за категоріями: Науково-дослідні установи, наукові парки; Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, мотелі. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе; Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини; Розміщення транспортних підприємств з перевезення пасажирів і вантажів. Станції технічного обслуговування автомобілів. Стан об'єкта задовільний. Фотографічне зображення, поверховий план та проект договору додається до оголошення. Балансоутримувач - Головне управління житлово-комунального господарства. Термін оренди - 5 років. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону за умови участі в аукціоні. Гарантійний внесок для чинного орендаря становить 50% від встановленої суми стартової орендної плати. Переможець аукціону до дня або в день укладення договору оренди сплачує на рахунок орендодавця забезпечувальний депозит в розмірі 2 місячних орендних плат без ПДВ за результатами аукціону та авансовий внесок в розмірі 2 місячних орендних плат з ПДВ за результатами аукціону, якщо переможцем є чинний орендар, та в 6 місячному розмірі орендної плати з ПДВ за результатами аукціону, якщо переможцем є особа інша ніж чинний орендарю В разі невідписання переможцем аукціону договору оренди за результатами аукціону гарантійний внесок такого учасника сплачується на рахунок організатора аукціону. Право укладення договору переходить до наступного учасника, чия пропозиція була найвищою.

**Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати:** 9 864.89 ГРН, з ПДВ

**Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину:** 123 232.32 ГРН, з ПДВ

**Крок аукціону:** 98.65 ГРН, з ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 19 729.78 ГРН

**Учасники електронного аукціону:**

1. Фізична особа-підприємець Опанасенко Григорій Петрович , код ЄДРПОУ: 2094210193
2. ФОП СОЛОВ'ЙОВА АННА ВОЛОДИМИРІВНА, код ЄДРПОУ: 3094019380
3. Міхедов Андрій Сергійович, код ЄДРПОУ: 2893509633
4. Пономаренко Жанна Олександрівна, код ЄДРПОУ: 3190113743
5. Фізична особа-підприємець Полякова Інна Олександрівна, код ЄДРПОУ: 3209212129
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА КОМПАНІЯ "ЗДРАВИЦА", код ЄДРПОУ: 36305999
7. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНІЩЕНКО ІРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА, код ЄДРПОУ: 2972105104
8. ФОП СЕМЕНОВА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА, код ЄДРПОУ: 3122415685

9. Розуменко Юрій Анатолійович, код ЄДРПОУ: 2825002810
10. ФОП СОЛДАТЕНКО АНДРІЙ РОМАНОВИЧ, код ЄДРПОУ: 3598808057
11. АТ КБ Приватбанк Київське ГРУ, код ЄДРПОУ: 14360570
12. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", код ЄДРПОУ: 32566564
13. ФОП Чубенко Сергій Іванович, код ЄДРПОУ: 3056214774
14. ФОП Запорожець Євген Олександрович, код ЄДРПОУ: 3342719339
15. ФОП Свириденко Євген Сергійович, код ЄДРПОУ: 3022104411
16. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАША", код ЄДРПОУ: 38944805
17. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМКОР", код ЄДРПОУ: 43602171
18. Фізична особа-підприємець Лобанова Наталія Віталівна, код ЄДРПОУ: 3234914283
19. Фізична особа-підприємець Лещенко Олександра Олександрівна, код ЄДРПОУ: 2360614881
20. ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩИЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ: 36862747

#### **Закриті цінові пропозиції учасників:**

Фізична особа-підприємець Опанасенко Григорій Петрович	9 864.89 ГРН	26.01.2021 17:20:36
ФОП СОЛОВЙОВА АННА ВОЛОДИМИРІВНА	10 160.84 ГРН	01.02.2021 09:08:29
АТ КБ Приватбанк Київське ГРУ	10 320.00 ГРН	25.01.2021 10:26:08
Міхедов Андрій Сергійович	11 500.00 ГРН	03.02.2021 15:24:53
Розуменко Юрій Анатолійович	12 000.00 ГРН	04.02.2021 13:21:43
Пономаренко Жанна Олександрівна	12 000.00 ГРН	05.02.2021 11:48:11

ФОП СОЛДАТЕНКО АНДРІЙ РОМАНОВИЧ	15 000.00 ГРН	03.02.2021 16:48:46
Фізична особа-підприємець Лобанова Наталія Віталівна	15 480.00 ГРН	07.02.2021 18:20:47
Фізична особа-підприємець Полякова Інна Олександрівна	18 000.00 ГРН	05.02.2021 17:55:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАША"	18 900.00 ГРН	26.01.2021 15:23:50
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА КОМПАНІЯ "ЗДРАВИЦА"	20 920.00 ГРН	04.02.2021 10:47:39
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНЩЕНКО ІРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	21 110.00 ГРН	04.02.2021 11:25:38
ФОП СЕМЕНОВА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	21 155.00 ГРН	05.02.2021 08:51:09
ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩИЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ"	23 001.11 ГРН	04.02.2021 18:07:31
ФОП Запорожець Євген Олександрович	25 117.00 ГРН	02.02.2021 17:21:45
Фізична особа-підприємець Лещенко Олександра Олександрівна	30 100.00 ГРН	07.02.2021 18:21:46
ФОП Свириденко Євген Сергійович	30 300.00 ГРН	07.02.2021 12:08:04
ФОП Чубенко Сергій Іванович	40 111.11 ГРН	04.02.2021 17:48:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ"	45 555.11 ГРН	21.01.2021 18:38:30
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМКОР"	60 000.01 ГРН	07.02.2021 19:58:59

#### **Цінові пропозиції учасників:**

##### **Раунд 1**

Фізична особа-підприємець Опанасенко Григорій Петрович	9 864.89 ГРН	08.02.2021 11:51:10
--	--------------	------------------------

ФОП СОЛОВЙОВА АННА ВОЛОДИМИРІВНА	10 160.84 ГРН	08.02.2021 11:54:10
АТ КБ Приватбанк Київське ГРУ	25 800.00 ГРН	08.02.2021 11:57:10
Міхедов Андрій Сергійович	11 500.00 ГРН	08.02.2021 12:00:10
Пономаренко Жанна Олександрівна	12 100.00 ГРН	08.02.2021 12:03:10
Розуменко Юрій Анатолійович	25 900.00 ГРН	08.02.2021 12:06:10
ФОП СОЛДАТЕНКО АНДРІЙ РОМАНОВИЧ	22 000.00 ГРН	08.02.2021 12:09:10
Фізична особа-підприємець Лобанова Наталія Віталівна	75 000.00 ГРН	08.02.2021 12:12:10
Фізична особа-підприємець Полякова Інна Олександрівна	18 888.00 ГРН	08.02.2021 12:15:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАША"	76 000.00 ГРН	08.02.2021 12:18:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА КОМПАНІЯ "ЗДРАВИЦА"	20 920.00 ГРН	08.02.2021 12:21:10
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНЩЕНКО ІРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	21 110.00 ГРН	08.02.2021 12:24:10
ФОП СЕМЕНОВА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	21 155.00 ГРН	08.02.2021 12:27:10
ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩІЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ"	87 777.77 ГРН	08.02.2021 12:30:10
ФОП Запорожець Євген Олександрович	45 600.00 ГРН	08.02.2021 12:33:10
Фізична особа-підприємець Лещенко Олександра Олександрівна	87 777.78 ГРН	08.02.2021 12:36:10
ФОП Свириденко Євген Сергійович	46 000.11 ГРН	08.02.2021 12:39:10
ФОП Чубенко Сергій Іванович	46 500.00 ГРН	08.02.2021 12:42:10

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ"	45 666.11 ГРН	08.02.2021 12:45:10
---	---------------	------------------------

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМКОР"	87 777.79 ГРН	08.02.2021 12:48:10
--	---------------	------------------------

## Раунд 2

Фізична особа-підприємець Опанасенко Григорій Петрович	9 864.89 ГРН	08.02.2021 12:54:10
---	--------------	------------------------

ФОП СОЛОВ'ЙОВА АННА ВОЛОДИМИРІВНА	10 160.84 ГРН	08.02.2021 12:57:10
-----------------------------------	---------------	------------------------

Міхедов Андрій Сергійович	11 500.00 ГРН	08.02.2021 13:00:10
---------------------------	---------------	------------------------

Пономаренко Жанна Олександрівна	12 200.00 ГРН	08.02.2021 13:03:10
---------------------------------	---------------	------------------------

Фізична особа-підприємець Полякова Інна Олександрівна	18 888.00 ГРН	08.02.2021 13:06:10
--	---------------	------------------------

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА КОМПАНІЯ "ЗДРАВИЦА"	20 920.00 ГРН	08.02.2021 13:09:10
--	---------------	------------------------

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНІЩЕНКО ІРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	21 110.00 ГРН	08.02.2021 13:12:10
---	---------------	------------------------

ФОП СЕМЕНОВА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	21 155.00 ГРН	08.02.2021 13:15:10
-----------------------------	---------------	------------------------

ФОП СОЛДАТЕНКО АНДРІЙ РОМАНОВИЧ	22 000.00 ГРН	08.02.2021 13:18:10
---------------------------------	---------------	------------------------

АТ КБ Приватбанк Київське ГРУ	28 000.00 ГРН	08.02.2021 13:21:10
-------------------------------	---------------	------------------------

Розуменко Юрій Анатолійович	25 900.00 ГРН	08.02.2021 13:24:10
-----------------------------	---------------	------------------------

ФОП Запорожець Євген Олександрович	50 000.00 ГРН	08.02.2021 13:27:10
------------------------------------	---------------	------------------------

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ"	45 666.11 ГРН	08.02.2021 13:30:10
---	---------------	------------------------

ФОП Свириденко Євген Сергійович	50 100.00 ГРН	08.02.2021 13:33:10
ФОП Чубенко Сергій Іванович	46 700.00 ГРН	08.02.2021 13:36:10
Фізична особа-підприємець Лобанова Наталія Віталівна	95 000.00 ГРН	08.02.2021 13:39:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАША"	76 000.00 ГРН	08.02.2021 13:42:10
ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩИЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ"	107 777.77 ГРН	08.02.2021 13:45:10
Фізична особа-підприємець Лещенко Олександра Олександрівна	110 000.00 ГРН	08.02.2021 13:48:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМКОР"	87 777.79 ГРН	08.02.2021 13:51:10

### Раунд 3

Фізична особа-підприємець Опанасенко Григорій Петрович	9 864.89 ГРН	08.02.2021 13:57:10
ФОП СОЛОВЙОВА АННА ВОЛОДИМИРІВНА	10 160.84 ГРН	08.02.2021 14:00:10
Міхедов Андрій Сергійович	11 500.00 ГРН	08.02.2021 14:03:10
Пономаренко Жанна Олександрівна	12 300.00 ГРН	08.02.2021 14:06:10
Фізична особа-підприємець Полякова Інна Олександрівна	18 888.00 ГРН	08.02.2021 14:09:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА КОМПАНІЯ "ЗДРАВИЦА"	20 920.00 ГРН	08.02.2021 14:12:10
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНІЩЕНКО ІРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	21 110.00 ГРН	08.02.2021 14:15:10
ФОП СЕМЕНОВА ЮЛІЯ ВАСИЛІВНА	21 155.00 ГРН	08.02.2021 14:18:10
ФОП СОЛДАТЕНКО АНДРІЙ РОМАНОВИЧ	26 000.00 ГРН	08.02.2021 14:21:10

Розуменко Юрій Анатолійович	25 900.00 ГРН	08.02.2021 14:24:10
АТ КБ Приватбанк Київське ГРУ	28 100.00 ГРН	08.02.2021 14:27:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ"	45 666.11 ГРН	08.02.2021 14:30:10
ФОП Чубенко Сергій Іванович	53 000.00 ГРН	08.02.2021 14:33:10
ФОП Запорожець Євген Олександрович	55 000.00 ГРН	08.02.2021 14:36:10
ФОП Свириденко Євген Сергійович	55 100.00 ГРН	08.02.2021 14:39:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАША"	76 000.00 ГРН	08.02.2021 14:42:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМКОР"	87 777.79 ГРН	08.02.2021 14:45:10
Фізична особа-підприємець Лобанова Наталія Віталівна	95 000.00 ГРН	08.02.2021 14:48:10
ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩИЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ"	123 232.32 ГРН	08.02.2021 14:51:10
Фізична особа-підприємець Лещенко Олександра Олександрівна	110 000.00 ГРН	08.02.2021 14:54:10

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "НАЙКРАЩИЙ ЛОМБАРД" БОГДАН Ю.М. І КОМПАНІЯ"

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):**

---

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

---



**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

\_\_\_\_\_ грн. з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню \_\_\_\_\_  
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):**

---

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Протокол електронного аукціону сформовано: 08.02.2021 14:54:11**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Головне управління житлово - комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.