

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-17-000014-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лоту: 25

Організатор аукціону: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ГІРНИЧО-МЕТАЛУРГІЙНА КОМПАНІЯ"

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Торговельний майданчик (металобазу) розташований на земельній ділянці площею 7,0555 га. Юридичний статус: - земельна ділянка, кадастровий № 6322057600: 02: 000: 0027 - оформлено право власності (цільове призначення: для підприємств іншої промисловості). - нерухоме майно - оформлено право власності. Витрати: Земельний податок - 947,70 грн. / За 1 місяць. Податок на нерухомість - 9 230,90 грн. / За 1 місяць. Торговельний майданчик складається з: 1. Адміністративна будівля, Літ. В-2, площа 679,40 кв.м.; 2. Службово-побутовий корпус, Літ. А-1, площа 144,90 кв.м.; 3. Будова для пожежних машин, літ. Е-1, площа 87,50 кв.м.; 4. Склад ПММ (ГСМ), Літ. Ж-1, площа 54,80 кв.м.; 5. Побутове приміщення, Літ. З-1, площа 216,70 кв.м.; 6. Нежитлова будівля, Літ. І-1, площа 113,7 кв.м.; 7. Гараж, Літ. К-1, площа, 293,20 кв.м.; 8. Склад паперової продукції, Літ.Л-1, площа 342,20 кв.м.; 9. Склад фанери, Літ. М-1, площа 680,5 кв.м.; 10. Склад паркету, Літ.Н-1. площа 435,0 кв.м.; 11. Насосна підстанція, Літ. О-4, площа 184,30 кв.м.; 12. Трансформаторна підстанція, Літ. П-1, площа 44,40 кв.м.; 13. Столярна майстерня, Літ. Р-1, площа 58,8 кв.м.; 14. Склад ангар, Літ. З-1, площа 544,30 кв.м.; 15. Ангар, Літ. Т-1, площа 511,90 кв.м.; 16. Нежитлова будівля, Літ. Х-1, площа 20,60 кв.м.; 17. Будівля цивільної оборони, Літ. Ф-1, площа 145,60 кв.м.; 18. Склад господарського інвентарю, Літ. Ц-1, площа 126,60 кв.м.; 19. Вбиральня, Літ. Ч-1; 20. Огородження №1-4. Площа складів під металопрокатом: Відкриті склади, кв.м.: 9 000 кв.м.; Криті склади, кв.м.: 2 695,3 кв.м. Кількість автомобільних транспортних воріт - 2 од. (В т.ч. 1-й - в'їзд / виїзд, 1-й - виїзд); Максимально можлива кількість автомобілів (напівпричіп довгомір), що знаходяться на ТП одночасно під завантаженням / вивантаженням - 4 од.; залізнична гілка - 1 388,4 м.; Максимально можлива кількість вагонів, що знаходяться на торговельному майданчику одночасно - 28 шт.; Кількість вагонів, що знаходяться одночасно під навантаженням / вивантаженням - 4 шт.; Кранове господарство: КРАН КОЗЛОВИЙ - вантажопідйомність 12,5 т.; КРАН КОЗЛОВИЙ - вантажопідйомність 12,5 т.; КРАН КОЗЛОВИЙ - вантажопідйомність 10 т; Вантажооборотність торговельного майданчику в умовах задіяння крана з максимальним навантаженням - 285 тон / год. Електропостачання: дозволена потужність 180кВт. Трансформаторна підстанція на балансі УГМК з 1 трансформатором 160 кВА. Расходы: Земельний налог - 947,70 грн./за 1 місяць. Налог на недвижимість - 9 230,90 грн. /за 1 місяць. В целом торговая площадка состоит из: 1. Административное здание, Лит. В-2, площадь 679,40 кв.м.; 2. Служебно-бытовой корпус, Лит. А-1,

площадь 144,90 кв.м.; 3. Строеие для пожарных машин, лит. Е-1, площадь 87,50 кв.м.; 4. Склад ПММ (ГСМ), Лит. Ж-1, площадь 54,80 кв.м.; 5. Бытовое помещение, Лит. З-1, площадь 216,70 кв.м.; 6. Нежилое здание, Лит. І-1, площадь 113,7 кв.м.; 7. Гараж, Лит. К-1, площадь, 293,20 кв.м.; 8. Склад бумажной продукции, Лит.Л-1, площадь 342,20 кв.м.; 9. Склад фанеры, Лит. М-1, площадь 680,5 кв.м.; 10. Склад паркета, Лит.Н-1. площадь 435,0 кв.м.; 11. Насосная подстанция, Лит. О-4, площадь 184,30 кв.м.; 12. Трансформаторная подстанция, Лит. П-1, площадь 44,40 кв.м.; 13. Столярная мастерская, Лит. Р-1, площадь 58,8 кв.м.; 14. Склад ангар, Лит. С-1, площадь 544,30 кв.м.; 15. Ангар, Лит. Т-1, площадь 511,90 кв.м.; 16. Нежилое здание, Лит. Х-1, площадь 20,60 кв.м.; 17. Здание гражданской обороны, Лит. Ф-1, площадь 145,60 кв.м.; 18. Склад хозяйственного инвентаря, Лит. Ц-1, площадь 126,60 кв.м.; 19. Уборная, Лит. Ч-1; 20. Ограждения №1-4. Площадь складов под металлопрокатом: Открытые склады, кв.м.: 9 000 кв.м.; Крытые склады, кв.м.: 2 695,3 кв.м. Количество автомобильных транспортных ворот - 2 ед. (в т.ч. 1-и - въезд/выезд, 1-и - выезд); Максимально возможное количество автомобилей (полуприцеп длинномер), находящихся на ТП одновременно под погрузкой/выгрузкой - 4 ед.; Подъездные ж/д пути - 1 388,4 м.; Максимально возможное количество вагонов, находящихся на ТП одновременно - 28 шт.; Количество вагонов, находящихся одновременно под погрузкой/выгрузкой - 4 шт.; Крановое хозяйство: КРАН КОЗЛОВОЙ - грузоподъемность 12,5 т.; КРАН КОЗЛОВОЙ - грузоподъемность 12,5 т.; КРАН КОЗЛОВОЙ - грузоподъемность 10 т; Грузооборачиваемость торговой площадки в условиях задействования крана с максимальной нагрузкой - 285 тонн/час. Электроснабжение: разрешенная мощность 180кВт. Трансформаторная подстанция на балансе УГМК с 1 трансформатором 160 кВА.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 36 000 000.00 ГРН з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 1 080 000.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.01.2021 20:04:54

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ГІРНИЧО-МЕТАЛУРГІЙНА КОМПАНІЯ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)