

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-25-000102-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "Ю.БІЗ"

Реєстраційний номер лота: лот 1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Остапенко Євген Сергійович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж нерухомого майна

Справа №904/10293/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор-Інвест», Господарський суд Дніпропетровської області.

Вид аукціону: перший аукціон без можливості зниження початкової ціни.

Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", ЄДРПОУ 33549267, місцезнаходження: 49038, м.Дніпро, вул.Ленінградська, буд.27.

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Остапенко Євген Сергійович, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №417 від 06.03.2013 року, видане Міністерством юстиції України; місцезнаходження контори (офісу): 49008, м. Дніпро, вул. Наримська, буд. 33-35, номер контактного телефону: (067) 56 59 416, адреса електронної пошти: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» №39 від 18.10.2019 р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна

отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора Остапенка Є.С. в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (067) 56 59 416, або електронною поштою: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

Інформація про майно (лот 1):

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Комплекс, що складається з будівлі А-2, трансформаторної підстанції Б 1, пожежного водоймища №1, загальною площею 6887.4 м.кв., основна площа 5358,5 кв.м.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 241/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79.

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9759/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: будівля громадсько-торговельного центру літ. А-1,2, загальною площею 11557.1 м.кв.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 881/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване

приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9119/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: все нерухоме майно, що входить до складу Лоту № 1 є предметом забезпечення по вимогам Акціонерного товариства «Укрексімбанк». Наявна згода на продаж майна банкрута.

Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за адресою місцезнаходження майна, контактна особа для ознайомлення: ліквідатор Остапенко Є.С., тел. (067) 56 59 416, або електронною поштою: 2768316151@mail.gov.ua; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

Справа №904/10293/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор-Інвест», Господарський суд Дніпропетровської області.

Вид аукціону: перший аукціон без можливості зниження початкової ціни.

Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", ЄДРПОУ 33549267, місцезнаходження: 49038, м.Дніпро, вул.Ленінградська, буд.27.

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Остапенко Євген Сергійович, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №417 від 06.03.2013 року, видане Міністерством юстиції України; місцезнаходження контори (офісу): 49008, м. Дніпро, вул. Наримська, буд. 33-35, номер контактного телефону: (067) 56 59 416, адреса електронної пошти: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» №39 від 18.10.2019 р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора Остапенка Є.С. в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (067) 56 59 416, або електронною поштою: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з

прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

Інформація про майно (лот 1):

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Комплекс, що складається з будівлі А-2, трансформаторної підстанції Б 1, пожежного водоймища №1, загальною площею 6887.4 м.кв., основна площа 5358,5 кв.м.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 241/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79.

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9759/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: будівля громадсько-торговельного центру літ. А-1,2, загальною площею 11557.1 м.кв.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 881/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9119/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: все нерухоме майно, що входить до складу Лоту № 1 є предметом забезпечення по вимогам Акціонерного товариства «Укрексімбанк». Наявна згода на продаж майна банкрута.

Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за адресою місцезнаходження майна, контактна особа для ознайомлення: ліквідатор Остапенко Є.С., тел. (067) 56 59 416, або електронною поштою: 2768316151@mail.gov.ua; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Комплекс, що складається з будівлі А-2, трансформаторної підстанції Б 1, пожежного водоймища №1, загальною площею 6887.4 м.кв., основна площа 5358,5 кв.м.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 241/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79.

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9759/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: будівля громадсько-торговельного центру літ. А-1,2, загальною площею 11557.1 м.кв.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 881/10000

Місцезнаходження майна: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41

Відомості про земельну ділянку: право користування земельною ділянкою відсутнє.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 9119/10000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 4 156 000.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 5 450 000.00 ГРН

Крок аукціону: 41 560.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 415 600.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 41419790

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 14.12.2020 20:01:41

Переможець торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.