

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-25-000077-2

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Номер лоту: 32803997_29

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Коновий Олександр Сергійович

Статус електронного аукціону: аукціон відмінено

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Об'єкти нерухомого майна у складі:

1. Будівля одноповерхова, зазначена літ. Щ1, загальною площею 183,2 кв.м, що складає 65/10000 часток комплексу. Фактичне місцезнаходження майна: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-Ж. 2. Будівля одноповерхова, зазначена літ. Щ, щ, загальною площею 199,2 кв.м, що складає 70/10000 часток комплексу. Фактичне місцезнаходження майна: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-Ж. 3. Прохідна, зазначена літ. Х6, загальною площею 10,7 кв.м, що складає 4/10000 часток комплексу. Фактичне місцезнаходження майна: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-Ж. 4. Прохідна, зазначена літ. Ю1, загальною площею 10,2 кв.м, що складає 15/10000 часток комплексу. Фактичне місцезнаходження майна: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-В. Нерухоме майно належить боржнику ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" на підставі: - договору купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. зареєстровано в реєстрі за № 1562; - договору купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. Характеристика нерухомого майна, кількість поверхів, план, загальна площа наведені в Документації аукціону (texnishna__doc), матеріал стін: цегла, залізо-бетонні блоки. Окремо слід зазначити, що в технічному паспорті відсутня інформація щодо кількості приміщень їх площі та призначення. Відомості про земельну ділянку на який розташовано нерухоме майно: нерухоме майно по лоту № 32803997_29 розташовано на земельних ділянках, які належить Рубіжанській міській раді Луганської області, ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" користується земельними ділянками на праві оренди на підставі договорів оренди земельних ділянок для розміщення об'єктів нерухомого майна, які укладено на 49 років, а саме: - земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0073, площа: 0.0436 га, договір оренди землі №б/н від 27.03.2015р.; - земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0074, площа: 0.0438 га, договір оренди землі №б/н від 27.03.2015р.; - земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0068, площа: 0.0028 га, договір оренди землі №б/н від 27.03.2015р.; - земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0060, площа: 0.0027 га, договір оренди землі №200 від 27.09.2012р.; Порядок переходу права користування земельною ділянкою до покупця визначається відповідними нормами діючого законодавства України. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права користування земельною

ділянкою. Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: у ліквідатора відсутня інформація щодо укладених договорів оренди нерухомого майна. Інформація про наявні обтяження (обмеження) та права третіх осіб: відповідно до відомостей з державного реєстру Іпотек та Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна по Лоту № 32803997_29, інформація відсутня. Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням, зазначеним в оголошенні, в узгоджений час за попередньою домовленістю з ліквідатором ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" Коновий Олександр Сергійович за тел. +38 (067) 638-25-57.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 100 100.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 10 010.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРЕГАТБУД" , код ЄДРПОУ: 35753200

Протокол електронного аукціону сформовано: 14.12.2020 14:49:00

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Коновий Олександр Сергійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)