

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2020-11-20-000062-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Номер лоту: 00004167

Організатор аукціону: АТ КБ ПРИВАТБАНК

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.12.2020 13:37:27

Дата та час завершення електронного аукціону: 07.12.2020 14:06:27

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Квартира ЖК "Фестивальний", вільного планування, загальною площею кв.м.98.3 об'єкт знаходяться за адресою: м. Дніпро, вул. Січеславська набережна, будинок , 49а Квартира №37

Квартира №37, знаходиться за адресою: вул. Січеславська набережна, будинок 49а м. Дніпро, в ЖК «Фестивальний», на 5-му поверсі 5-7 поверхового житлового будинку. Загальна площа 98,3 кв.м., житлова площа 83,6 кв.м. Висота стелі приміщень 3,1 м. Квартира має дивовижний вид на Дніпро. Каркас будинку: залізобетонний. Фасади: алюмінієва система «Reynaers» з високоефективним утеплювачем і енергозберігаючими склопакетами. Загальні зони будинку та входи: виконано якісне оздоблення стін - декоративна штукатурка; полу - плитка; стеля - гіпсокартон, фарбування; освітлення. В будинку встановлено ліфти фірми «Schindler». Будівельні та оздоблювальні роботи квартири: Стан : наявність ремонту ; Стіни: цегляна (газобетонна) кладка; Стелі: залізобетонні в складі каркасу будинку; Підлога: стяжки з тепло-шумоізоляцією; Вхідні двері (до квартир): сертифіковані, броньовані та протипожежні «Новый мир» (Україна). Квартира має якісний дизайнерський ремонт в світлих тонах. Інженерне обладнання квартири: до квартири підведена холодна і гаряча вода; встановлені каналізаційні стояки, підведена система опалення та змонтовані підлогові радіатори опалення «New Star» (Туреччина); витяжна вентиляція через отвори в шахтах; передбачено підключення ефективних систем кондиціювання та припливної вентиляції; виконані

сучасні системи зв'язку та комунікації (інтернет, телебачення, телефон) з розведенням волоконно-оптичними мережами; виконане електропостачання квартир. Квартира перебуває в оренді з достроковим припиненням за 30 календарних днів. Інфраструктура: Упорядкована прибудинкова територія з пішохідними і прогулянковими зонами; внутрішній двір близько 1000 кв. м. з камерним підсвічуванням; ландшафтний дизайн з вертикальним озелененням.; обладнаний дитячий майданчик; фітнес-центр для дітей та дорослих; мультиформатний комплекс (бутики, магазини, кафе, ресторани) з окремими входними групами (не перетинаються з «житловими»). Житловий комплекс «Фестивальний» в Дніпрі розташований в історичному центрі, в Соборному районі, який відрізняється чудово розвинутою інфраструктурою. У безпосередній близькості від новобудови парк Шевченка, набережна Дніпра, Монастирський острів. Неподалік працює мережа супермаркетів, торговий центр, магазини. Біля новобудови є школи, престижний ліцей, гімназія, кілька ВУЗів. Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договорів купівлі-продажу, сплачує Переможець аукціону (покупець). Місце укладання договору купівлі-продажу м.Київ." Торги проводяться повторно

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 3 161 022.00 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 3 192 633.00 ГРН

Крок аукціону: 31 611.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 158 052.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Демішева Анна Євгеніївна, код ЄДРПОУ: 3100406024
2. Кисіль Сергій Васильович, код ЄДРПОУ: 2738409710

Закриті цінові пропозиції учасників:

Демішева Анна Євгеніївна	3 161 022.00 ГРН	05.12.2020 16:22:57
Кисіль Сергій Васильович	3 192 633.00 ГРН	05.12.2020 16:01:32

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Демішева Анна Євгеніївна	3 161 022.00 ГРН	07.12.2020 13:45:27
Кисіль Сергій Васильович	3 192 633.00 ГРН	07.12.2020 13:48:27

Раунд 2

Демішева Анна Євгеніївна	3 161 022.00 ГРН	07.12.2020 13:54:27
Кисіль Сергій Васильович	3 192 633.00 ГРН	07.12.2020 13:57:27

Раунд 3

Демішева Анна Євгеніївна	3 161 022.00 ГРН	07.12.2020 14:03:27
Кисіль Сергій Васильович	3 192 633.00 ГРН	07.12.2020 14:06:27

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Кисіль Сергій Васильович

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.12.2020 14:06:27

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Найменування організатора: АТ КБ ПРИВАТБАНК

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**
----------	----------------	----------	------------------

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного

номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

****В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.**