

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2020-11-12-000048-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: sale.bue.com.ua

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: sale.bue.com.ua

Номер лоту: 5239

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 16.12.2020 12:17:05

Дата та час завершення електронного аукціону: 16.12.2020 12:46:05

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда державного нерухомого майна - нежитлових приміщень загальною площею 60,9 кв.м., в тому числі приміщення (1-5) площею 45,10 кв.м. та (1-6) площею 15,80 кв.м., нежитлової адміністративної будівлі, розміщені за адресою: 60100, Чернівецька обл., Кельменецький р-н., смт. Кельменці, вул. Довженка, 9, що перебуває на балансі Кельменецького місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги, 60100, Чернівецька обл., Кельменецький район, смт. Кельменці, вул. Довженка, 9

Аукціон з передачі в оренду державного нерухомого майна - нежитлових приміщень загальною площею 60,9 кв.м., в тому числі приміщення (1-5) площею 45,10 кв.м. та (1-6) площею 15,80 кв.м., нежитлової адміністративної будівлі, розміщені за адресою: 60100, Чернівецька обл., Кельменецький р-н., смт. Кельменці, вул. Довженка, 9, що перебуває на балансі Кельменецького місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги, 60100, Чернівецька обл.,

Кельменецький район, смт. Кельменці, вул. Довженка, 9, що знаходиться в Переліку першого типу щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні. Залишкова балансова вартість об'єкта (переоцінена) 324497.12 грн., Первісна балансова вартість об'єкта - 175259.00 грн.; Тип об'єкта - нерухоме майно; пропонуваній строк оренди - 5 років; Об'єкт потребує поточного ремонту; потужність електромережі - 16 квт, є водозабезпечення, газифікація, каналізація, вентиляція, Телекомунікації (телефонізація). Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім цільових призначень, встановлених відповідно до п. 54 Порядку (з Додатку 3 до Порядку), а саме: 8 - заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 11 - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год.). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе; 13 - Пункти обміну валюти, банкомати, платіжні термінали. Торговельні автомати. Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення. Розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. Продаж книг, газет і журналів; 15 - Ритуальні послуги. Громадські збиральні. Збір і сортування вторинної сировини

Об'єкт оренди немає окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар компенсує Балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг згідно виставлених рахунків.

Порядок компенсації орендарем балансоутримувачу витрат на оплату земельного податку (плати за землю) впорядковується окремим договором між орендарем та Балансоутримувачем протягом місяця з дати укладення цього договору.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 3 244.97 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 5 200.00 ГРН

Крок аукціону: 32.45 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 6 400.59 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа підприємець Слоцька Цвітана Валентинівна, код ЄДРПОУ: 2863900982
2. ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович, код ЄДРПОУ: 3003712392

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа підприємець Слоцька Цвітана Валентинівна	3 244.97 ГРН	13.11.2020 12:16:32
ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович	3 560.00 ГРН	15.12.2020 17:49:50

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

Фізична особа підприємець Слоцька Цвітана Валентинівна	4 000.00 ГРН	16.12.2020 12:25:05
ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович	4 100.00 ГРН	16.12.2020 12:28:05

Раунд 2

Фізична особа підприємець Слоцька Цвітана Валентинівна	4 200.00 ГРН	16.12.2020 12:34:05
ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович	4 300.00 ГРН	16.12.2020 12:37:05

Раунд 3

Фізична особа підприємець Слоцька Цвітана Валентинівна	5 000.00 ГРН	16.12.2020 12:43:05
ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович	5 200.00 ГРН	16.12.2020 12:46:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Пуздряк Олексій Дмитрович

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

_____ заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню _____ (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

_____ заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

_____ заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.12.2020 12:46:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.