

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-03-000013-2

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** sale.auksionist.com

**Номер лоту:** 35980332-01

**Організатор аукціону:** Арбітражний керуючий Бандола Олександр Олексійович

**Статус електронного аукціону:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, будівля ПС 110/10 кВ «Бориспільський житловий комплекс», загальною площею 233,9 (кв.м), який розташований за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, провулок Польовий, буд. 105г, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2139785832000, що належить на праві власності ТОВ «Бориспіль-Буд-Інвест» (код ЄДРПОУ 35980332), згідно витягу № 219194655 від 05.08.2020 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. До складу зазначеного об'єкту також входить наступне майно, а саме: силові трансформатори ТМН 10000/110 У1 - 2 шт., обладнання ПС 110/10 кВ «Бориспільський житловий комплекс» - 1 шт., лічильники промислові (А1140-10RAL 100В,5А; клас точності 1.0) - 12 шт., ВЛ-110кВ «Стріла-Мирна» - 0,04 км., ВЛ-110кВ «Бровари-Стріла» - 0,04 км.). Нерухоме майно має наступні характеристики: призначення: будівля ПС 110/10 кВ "Бориспільський житловий комплекс"; кількість поверхів - I; рік спорудження - 2014; призначення наступних приміщень: допоміжне - 87,6 (кв. м.), допоміжне - 77,6 (кв. м.), коридор - 12,1 (кв. м.), допоміжне - 11,8 (кв.м.), допоміжне - 5,6 (кв.м.), допоміжне - 11,0 (кв. м.), допоміжне - 11,1 (кв.м.), вмивальня - 2,9 (кв. м.), вбиральня - 2,5 (кв. м.), допоміжне - 11,7 (кв. м.); фундамент - з/бетон; стіни-цегла; покрівля - рулонна; перекриття - з/б; підлога - плитка,бетон; електрика- так; водопровід - так; каналізація - так. Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером: 3220882200:03:001:0724. Цільове призначення земельної ділянки: для особистого селянського господарства.Власник земельної ділянки ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ ТА АДМІНІСТРУВАННЯ ПЕНСІЙНИХ ФОНДІВ "НІКО ФІНАНС" (ТОВ "КУА АПФ "НІКО ФІНАНС") код 34615120.

**Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати:** 23 522 300.00 ГРН без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 2 352 230.00 ГРН

**Учасники електронного аукціону:** учасники відсутні

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 22.11.2020 20:00:24

**Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:**

sale.auktionist.com

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Арбітражний керуючий Бандола Олександр Олексійович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)