

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-13-000184-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: PS336

Організатор аукціону: DRUŠTVA ZA PROJEKTOVANJE, GRAĐEVINARSTVO, PROMET, INŽENJERING I USLUGE "AG. INFOPLAN" DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - NIKŠIĆ

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нежитлові приміщення що розташовані: Республіка Чорногорія, місто Будва, номер будівлі 3, номер ділянки 1234/1, кадастрові номери приміщень: №25 другий поверх площею 113 кв.м.; №26 другий поверх площею 85 кв.м.; №39 третій поверх площею 76 кв.м.; №40 третій поверх площею 95 кв.м.; №41 горище-мансарда площею 149 кв.м. Комерційні приміщення та апартаменти в торговому комплексі ділового центру міста Будва Чорногорії, із захоплюючим видом на море та острів Святого Миколи. До старого міста Будви 1000 м, до пляжу 30 метрів. Аеропорт міста Тіват знаходиться в 15 хвилинах їзди на автомобілі. Ідеальна локація для бізнесу та корпоративної резиденції. Комерційні приміщення (126m² і 85m² на 2 поверсі) Апартаменти (76m² і 95m² на 3 поверсі) Апартаменти (149m² на мансардному поверсі з терасою 40m²) Комерційні приміщення та квартири продаються одним лотом, повністю обладнані і облаштовані італійськими меблями. Підключена система відеоспостереження і сигналізація, є всі міські комунікації. З усіх поверхів комплексу відкриваються прекрасні види на пам'ятки та краси чорногорського узбережжя. На першому поверсі розташовані кафе, банки, магазини. Навпроти торгового комплексом передбачена парковка для транспорту. Укладення договору відбувається у нотаріальній конторі міста Будва. Порядок розрахунку проводиться шляхом перерахування грошових коштів в гривневому еквіваленті на рахунок покупця відкритий в Українському Банку згідно додатково виставленого рахунку продавцем за результатами аукціону (за відрахуванням гарантійного внеску, після вирахування винагороди оператора). Додаткові витрати у вигляді податків та оформлення угоди з купівлі продажу – у покупця відсутні.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 49 672 650.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 2 483 632.50 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.11.2020 20:03:14

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: DRUŠTVA ZA PROJEKTOVANJE, GRAĐEVINARSTVO, PROMET,
INŽENJERING I USLUGE "AG. INFOPLAN" DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - NIKŠIĆ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)