

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2020-09-30-000139-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Номер лоту: РБА-42-пр

Організатор аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.11.2020 11:13:11

Дата та час завершення електронного аукціону: 24.11.2020 12:45:13

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): прибудоване 1-поверхове нежитлове приміщення, до 5-ти поверхового житлового будинку та земельна ділянка в центрі м.Ладизин Вінницької області

1-поверхове нежитлове (офісне) приміщення, прибудоване до 5-ти поверхового житлового будинку з окремим входом, розташоване в центральній частині міста, наявний під'їзд, поряд розташовані заклади інфраструктури; Наявні комунікації: Водопостачання (в т.ч. тепле), водовідведення, опалення - централізоване; Електропостачання - потужність 12 кВт; земельна ділянка у власності, кадастровий №0510600000:07:003:0482, площа 0,0274 га (274 кв.м.)

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 835 000.00 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 3 001 000.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 8 350.00 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 41 750.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Драгомаз Олександр Васильович, код ЄДРПОУ: 3005710414
2. ОХРИМЕНКО ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА, код ЄДРПОУ: 3641609740
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОПОЛІТЕХ", код ЄДРПОУ: 30303116
4. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО " БТУ - ЦЕНТР ", код ЄДРПОУ: 30165603
5. Стрій Роман Васильович, код ЄДРПОУ: 2875901077
6. Навроцький Олександр Григорович, код ЄДРПОУ: 2534108074
7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКР ЗЕРНО СА", код ЄДРПОУ: 41491348
8. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВ ФАРМАЦІЯ", код ЄДРПОУ: 39478485
9. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД" , код ЄДРПОУ: 36603007

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОПОЛІТЕХ"	835 000.00 ГРН	12.11.2020 12:22:46
Стрій Роман Васильович	835 000.00 ГРН	19.11.2020 14:16:04
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО " БТУ - ЦЕНТР "	835 000.00 ГРН	20.11.2020 10:36:18
Драгомаз Олександр Васильович	870 000.00 ГРН	23.11.2020 18:48:05
ОХРИМЕНКО ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА	920 000.00 ГРН	23.11.2020 18:33:28

Навроцький Олександр Григорович	1 057 000.00 ГРН	17.11.2020 13:25:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКР ЗЕРНО СА"	1 220 000.00 ГРН	23.11.2020 18:34:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВ ФАРМАЦІЯ"	1 711 000.00 ГРН	23.11.2020 16:33:57
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	1 900 000.00 ГРН	23.11.2020 16:59:25

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО " БТУ - ЦЕНТР "	1 000 000.00 ГРН	24.11.2020 11:21:11
Стрій Роман Васильович	1 250 000.00 ГРН	24.11.2020 11:24:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОПОЛІТЕХ"	1 010 000.00 ГРН	24.11.2020 11:27:11
Драгомаз Олександр Васильович	870 000.00 ГРН	24.11.2020 11:30:11
ОХРИМЕНКО ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА	920 000.00 ГРН	24.11.2020 11:33:11
Навроцький Олександр Григорович	1 507 000.00 ГРН	24.11.2020 11:36:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКР ЗЕРНО СА"	2 100 000.00 ГРН	24.11.2020 11:39:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВ ФАРМАЦІЯ"	2 101 000.00 ГРН	24.11.2020 11:42:11
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	2 102 000.00 ГРН	24.11.2020 11:45:11

Раунд 2

Драгомаз Олександр Васильович	870 000.00 ГРН	24.11.2020 11:51:11
-------------------------------	----------------	------------------------

ОХРИМЕНКО ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА	920 000.00 ГРН	24.11.2020 11:54:11
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО " БТУ - ЦЕНТР "	1 510 000.00 ГРН	24.11.2020 11:57:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОПОЛІТЕХ"	1 509 000.00 ГРН	24.11.2020 12:00:11
Стрій Роман Васильович	1 520 000.00 ГРН	24.11.2020 12:03:11
Навроцький Олександр Григорович	2 109 900.00 ГРН	24.11.2020 12:06:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКР ЗЕРНО СА"	2 400 000.00 ГРН	24.11.2020 12:09:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВ ФАРМАЦІЯ"	2 401 000.00 ГРН	24.11.2020 12:12:11
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"	2 402 000.00 ГРН	24.11.2020 12:15:11

Раунд 3

Драгомаз Олександр Васильович	870 000.00 ГРН	24.11.2020 12:21:11
ОХРИМЕНКО ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА	920 000.00 ГРН	24.11.2020 12:24:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОПОЛІТЕХ"	1 509 000.00 ГРН	24.11.2020 12:27:11
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО " БТУ - ЦЕНТР "	1 510 000.00 ГРН	24.11.2020 12:30:11
Стрій Роман Васильович	1 520 000.00 ГРН	24.11.2020 12:33:11
Навроцький Олександр Григорович	2 568 000.00 ГРН	24.11.2020 12:36:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКР ЗЕРНО СА"	2 800 000.00 ГРН	24.11.2020 12:39:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВ ФАРМАЦІЯ"	3 000 969.00 ГРН	24.11.2020 12:42:11

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА
КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД" 3 001 000.00 ГРН

24.11.2020
12:45:11

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ
ПІДПРИЄМСТВО "ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ХОРОЛ-ІНВЕСТ ЛТД"

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у
затвердженні протоколу):**

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків,
у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право,
перерахування оператором внесків:**

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову
пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний
майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину
заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у
випадку оренди):**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.11.2020 12:45:13

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим
Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким

переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.