

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-09-18-000056-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Реєстраційний номер лоту: 2.2-2

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Льовін Андрій Петрович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 05.10.2020 09:49:23

Дата та час закінчення електронного аукціону: 05.10.2020 16:45:13

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): UA-PS-2020-08-14-000067-3.
Продаж майна банкрута Відкритого акціонерного товариства "Севєродонецький завод опорів" (код юридичної особи 14308316) – нерухоме майно: «Будівля теплопункту». Повторний аукціон. Номер попереднього UA-PS-2020-08-14-000067-3.

Номер справи про банкрутство, найменування суду: справа №12/164б, Господарський суд Луганської області.

Копії документів, які підтверджують надання згоди на продаж майна та умови продажу даного лоту: надання згоди на продаж майна та умови продажу даного лоту згідно з протокольним рішенням комітету кредиторів (Протокол засідання комітету кредиторів ВАТ «Севєродонецький завод опорів») від 27.07.2020р. № 27/07-2020.

Продавець: Відкрите акціонерне товариство "Севєродонецький завод опорів" (код юридичної особи за ЄДРПОУ 14308316, юридична адреса: вул. Новікова, 4, м. Севєродонецьк, Луганська область, 93400), в особі ліквідатора банкрута Льовіна Андрія Петровича, який діє на підставі постанови Господарського суду Луганської області від 12.03.2014 року та ухвали Господарського суду Харківської області від 07.04.2015 року Справа №12/164б.

Замовник: Арбітражний керуючий Льовін Андрій Петрович (поштова адреса офісу: вул. Трудова, 2-А, м.Рубіжне, Луганська область, 93010, контактний телефон: +38(095) 461-45-60, +38(098) 504-22-10, електронна пошта: 2483306119@mail.gov.ua), який діє на підставі свідоцтва Міністерства юстиції України про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №636 від 17.07.2013 року.

Вид аукціону: повторний аукціон, з можливістю зниження початкової ціни до 50% початкової ціни повторного аукціону.

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://sale.uub.com.ua/auction/UA-PS-2020-08-14-000067-3/>

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону встановлений

розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ №865 від 02.10.2019 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» №39 від 18.10.2019.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: відбувається у замовника аукціону Льовіна А.П. засобами стільникового зв'язку за контактними телефонами:

+38(095)461-45-60, +38(098)-504-22-10, і електронною поштою: 2483306119@mail.gov.ua.

Дата внесення оголошення про проведення аукціону у систему: 18.09.2020 р.

Строк до початку проведення аукціону: 15 календарних днів.

Банківські реквізити на які переможець аукціону перераховує кошти

за придбаний об'єкт: найменування банку - АТ КБ "ПРИВАТБАНК", ЄДРПОУ - 14360570, МФО - 304795, Опис - розрахунковий рахунок (ліквідаційний), Рахунки для сплати: № UA 9730 4795 0000 0260 0905 3712 710.

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та 88 Кодексу України з процедур банкрутства. Придбане майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна на аукціоні є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно або майнове право в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: видача податкової накладної за результатами проведення аукціону не передбачена (податкова накладна не видається).

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора визначений пунктом 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ №865 від 02.10.2019).

Вид майна: Нерухоме майно.

Найменування майна: «Будівля тепlopункту».

Відомості про майно, що виставляється на аукціоні, його склад, характеристики, опис, наявність дефектів:

Склад: Нежитловий об'єкт. Призначення будівлі: вільне.

Характеристика: загальна площа - 130,5 м², зазначення плану - в додатках, кількість кімнат (приміщень) - 1, їх площа: I - 130,5 м², призначення - приміщення, матеріали стін - з/б блоки, цегла, кількість поверхів - 1, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення - 1, інформація про підсобні приміщення та споруди - сходово клітина. Детальний опис міститься в паспортних документах технічної інвентаризації. Рік побудови - 1984.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля - земельна ділянка загальною площею 160 м², право на земельну ділянку, що переходить до покупця будівлі - не оформлене, правовий режим - оформлення в користування (оренду) з органом місцевого самоврядування. Власник земельної ділянки Северодонецька міська рада.. Право на земельну ділянку, на якій перебуває майно, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі».

Місце розташування: вул. Новікова, №4п, м. Северодонецьк Луганська обл., 93413.

Потребує відновлювальних робіт. До використання - не придатний.

Права на об'єкт: право власності зареєстроване за продавцем.

Інформація про наявність інших зареєстрованих, крім боржника, мешканців (зокрема дітей), орендарів, інших користувачів приміщення: інші користувачі відсутні.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: відсутні.

Розмір гарантійного внеску та реквізити для сплати 9375,00 грн., Сплачується на рахунок оператора згідно вимог п.п. 59, 63, 64 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ №865 від 02.10.2019

Порядок ознайомлення з майном: Ознайомитись з майном по лоту та його якісними характеристиками можливо за його місцезнаходженням: вул. Новікова, №4п, м. Северодонецьк Луганська обл., час ознайомлення - цілодобово, за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Нерухоме майно - «Будівля теплопункту».

Нежитловий об'єкт. Призначення будівлі: вільне.

Характеристика: загальна площа - 130,5 м2, зазначення плану - в додатках, кількість кімнат (приміщень) - 1, їх площа: I - 130,5 м2, призначення - приміщення, матеріали стін - з/б блоки, цегла, кількість поверхів - 1, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення - 1, інформація про підсобні приміщення та споруди - сходові клітини. Детальний опис міститься в паспортних документах технічної інвентаризації. Рік побудови - 1984. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля - земельна ділянка загальною площею 160 м2, право на земельну ділянку, що переходить до покупця будівлі - не оформлене, правовий режим - оформлення в користування (оренду) з органом місцевого самоврядування. Власник земельної ділянки Северодонецька міська рада.. Право на земельну ділянку, на якій перебуває майно, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі». Місце розташування: вул. Новікова, №4п, м. Северодонецьк Луганська обл., 93413. Потребує відновлювальних робіт. До використання - не придатний. Права на об'єкт: право власності зареєстроване за продавцем.

Початкова ціна лоту: 93 750.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 47 812.50

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 9 375.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: Єрьомін Олександр Миколайович, 2989816956

Розмір ставки: 47 812.50 ГРН, 05.10.2020 16:22:18

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Єрьомін Олександр Миколайович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 05.10.2020 16:45:13

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.