

**тільки для аукціонів з оренди державного
та комунального майна*

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення орендодавця _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2020-08-26-000073-2**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ПП "ФІРМА "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ПП "ФІРМА "СОМГІЗ"

Номер лоту: 1

Організатор аукціону: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДРОГОБИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 18.09.2020 14:03:08

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.09.2020 14:32:08

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Право на укладення договору оренди нежитлового приміщення за адресою: м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 40-А, пл. 315,4 м. кв.

Відомості про майно, його місцезнаходження: нежитлове приміщення, розташоване за адресою: м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 40-А, на першому та другому поверхах двоповерхової будівлі. Загальна площа 315,4 м. кв., корисна площа 239,2 м. кв. (далі об'єкт). Рік побудови 1935. Фундамент-цегла, стіни-цегла, перекриття-бетон, перегородка-цегла. Підлога-паркет, плитка. Прорізи: металопластикові, дерев'яні. Оздоблювальні роботи: внутрішні-поштукатурено, побілено; зовнішні-поштукатурено. Інженерне забезпечення: електропостачання, водопостачання, каналізація. Газопостачання-відключено. Технічний стан задовільний.

Приміщення вільне, не допоміжне, в податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться.

Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Умови, на яких здійснюється передача в оренду нежитлового приміщення:

Стартова орендна плата на електронному аукціоні: 12 619,15 грн. з ПДВ у місяць.

Розмір гарантійного внеску становить 25 238,30 грн.

Розмір кроку аукціону становить 126,19 грн.

Стартова орендна плата на аукціоні із зниженням стартової ціни: 6 309, 57 грн., з ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 12 619,14 грн., з ПДВ.

Розмір кроку на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 63,09 грн.

Стартова орендна плата на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій: 6 309, 57 грн., з ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 12 619,14 грн, з ПДВ.

Розмір кроку на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій: 63,09 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 472,30 грн.

Для участі в електронному аукціоні гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Строк оренди 5 р.

Зобов'язання переможця електронного аукціону відшкодувати вартість виготовлення технічної документації в КП ЛОР Дрогобицького МБТІ та ЕО та експертної оцінки.

Здійснення невід'ємних покращень можливо тільки у разі надання орендодавцем письмової згоди на поточний та/або капітальний ремонт орендованого майна.

Цільове призначення- офісні приміщення та інше.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 12 619.15 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 16 657.23 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 126.19 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 25 238.30 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Дащаківський Микола Зіновійович, код ЄДРПОУ: 2368106210
2. Стецькович Христина Володимирівна, код ЄДРПОУ: 3299204386

Закриті цінові пропозиції учасників:

Дащаківський Микола Зіновійович	15 016.76 ГРН	17.09.2020 17:45:16
Стецькович Христина Володимирівна	16 404.85 ГРН	17.09.2020 19:53:44

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Дащаківський Микола Зіновійович	16 531.04 ГРН	18.09.2020 14:11:08
Стецькович Христина Володимирівна	16 657.23 ГРН	18.09.2020 14:14:08

Раунд 2

Дащаківський Микола Зіновійович	16 531.04 ГРН	18.09.2020 14:20:08
Стецькович Христина Володимирівна	16 657.23 ГРН	18.09.2020 14:23:08

Раунд 3

Дащаківський Микола Зіновійович	16 531.04 ГРН	18.09.2020 14:29:08
Стецькович Христина Володимирівна	16 657.23 ГРН	18.09.2020 14:32:08

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Стецькович Христина Володимирівна

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
_____ грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню _____
(організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.09.2020 14:32:08

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДРОГОБИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.