

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-04-30-000056-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Реєстраційний номер лоту: 02

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.05.2020 09:32:43

Дата та час закінчення електронного аукціону: 12.05.2020 16:28:34

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Другий повторний аукціон з продажу нерухомого майна боржника - ТОВ "КОНСТАНТА" (код ЄДРПОУ 13622097, адреса: пр. Леніна, буд. 200, кв. 29, м. Запоріжжя, 69035) в межах справи про банкрутство № 908/6167/15, яка перебуває в провадженні Господарського суду Запорізької області, яке складається з недобудованого житлового будинку літ. Б розташованого за адресою м. Запоріжжя, вул. Фортечна (стара назва Грязнова), 3-Б.

Продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Об'єкт незавершеного будівництва, який розташований за адресою місто Запоріжжя, вул. Грязнова, 3Б та складається з недобудованого житлового будинку літ. Б Тип нерухомості: житлова нерухомість. Стан: неможливо визначити. Матеріал: залізобетонні панелі, збірні залізобетонні плити, блоки. Загальна площа (площа забудови, основи): 3424,8 кв. м. Площа земельної ділянки, га: 1,3699. Кількість поверхів: 1. Кімнат/Приміщень: неможливо встановити. Світло: відомості відсутні. Газ: відомості відсутні. Вода: відомості відсутні. Телефон: відомості відсутні. Каналізація: відомості відсутні. Вентиляція: відомості відсутні. Будівельний об'єм згідно технічного паспорта 8992 куб.м., недобудований підвал літ. Б площею основи 3251,1 кв.м. (об'єм в куб.м. 9753), будівництво зупинено на рівні 1-3 поверхів. Потребує добудови для використання за призначення, % готовності неможливо визначити. Рік побудови - 2010 Функціональне призначення будівлі - житлове. Наявні інженерні комунікації: відомості відсутні. Інформація про підсобні приміщення та споруди зазначена в технічній документації до літ. Б, сканкопія додається. Невід'ємною (складовою, допоміжною) частиною нерухомості є: - Паркан № 1, матеріал профметал, 868,2 кв.м.; - Ворота № 2, матеріал профметал, 11,2 кв.м.; - Ворота № 3, матеріал профметал, 10,8 кв.м.; - Ворота № 4, матеріал

профметал, 10,8 кв.м. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля, споруда: перебуває в орендному користуванні на 10 років у ТОВ «Константа», договір оренди від 21.03.2006 року, укладений між ТОВ «Константа» (Орендар) та Запорізькою міською радою (Орендодавець). Кадастровий номер: 2310100000:01:008:0122. Площа 1,3699 г.а Станом на момент призначення аукціону за вказаним договором оренди строк оренди закінчився, але акт повернення земельної ділянки не підписаний. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): 908/6167/15. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСТАНТА», місцезнаходження: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 200, кв. 29 код ЄДРПОУ 13622097, т. 099 265-63-29. Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна (Свідोцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 499 від 09.04.2013 року, 69035, м. Запоріжжя, вул. Лермонтова, 6, a.v.komarova1@gmail.com, тел. (099) 265-63-29. Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Комарова А.В. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (ak.komarova.a.v@gmail.com), на поштову адресу (69005, м. Запоріжжя, а/с 1147) , або за телефоном (099 265 63 29). Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону. Придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Податкова накладна не видається. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)». Гарантійний внесок вноситься на рахунки операторів електронних майданчиків, реквізити яких знаходяться за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-02-20-000111-1>

Початкова ціна лоту: 9 893 237.20 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 5 342 348.09

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 989 323.72 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасник, що зробив ставку: ТОВ "АГРОПРОДОВОЛЬЧИЙ РИНОК "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ"", 39649793

Розмір ставки: 5 342 348.09 ГРН, 12.05.2020 15:38:31

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: ТОВ "АГРОПРОДОВОЛЬЧИЙ РИНОК "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ""

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: _____

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: _____ грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.05.2020 16:28:34

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.