

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-02-12-000106-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
sets.org.ua

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): sets.org.ua

Реєстраційний номер лота: 1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Рабан Микита Тарасович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 04.03.2020 14:10:34

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 04.03.2020 14:48:34

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Про проведення аукціону з продажу нерухомого майна (земельна ділянка), у справі № 7/61-Б про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат»

Арбітражний керуючий Рабан Микита Тарасович (свідоцтво на право здійснення діяльності арбітражного керуючого №309, видане Міністерством юстиції України 28.02.2013 року)– ліквідатор, у справі № 7/61-Б про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат» (місцезнаходження: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Лугова, буд. 2-Б; код ідентифікаційний код юридичної особи - 33502868), яка розглядається Господарським судом Волинської області, повідомляє про проведення аукціону без можливості зниження початкової вартості з продажу майна Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат» (Волинська обл., м. Ковель, вул. Лугова, буд. 2-Б; код ідентифікаційний код юридичної особи - 33502868), нерухоме майно, а саме: земельна ділянка площею 0,4406 Га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будинку, кадастровий № 0710400000:15:002:0052, адреса: Волинська обл., м. Ковель, пров. 40 років Перемоги, 6 та земельна ділянка площею 0,1077 Га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, кадастровий №0710400000:15:002:0042, адреса: Волинська обл., м. Ковель, пров. 40 років Перемоги, 12.

Вказані земельні ділянки не є суміжними, розмежовані земельною ділянкою третьої особи. На вказаних земельних ділянках знаходиться майно третіх осіб. Інформація про комунікації відсутня. Майно, що продається, перебуває в іпотечі ПАТ «КБ «Надра» та продається зі згоди забезпеченого кредитора. Члени комітету кредиторів подали заперечення щодо реалізації вказаного майна до завершення кримінальної справи № 157/869/13-к (провадження №1/157/2/14) та зняття арешту з

майна банкрута.

Детальна інформація про нерухоме майно зазначена в «Інформація про майно» в розділі «Документи».

Аукціон проводиться вперше без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни лота. Розмір гарантійного внеску – 10% від початкової ціни лота сплачується на поточні рахунки операторів авторизованих електронних майданчиків.

Розрахунок за лот проводиться переможцем за реквізитами: отримувач ТОВ «Ковельський житлово-будівельний комбінат», ЄДРПОРУ 33502868, рахунок UA82 325990 00000 2600901009321 відкритий ПАТ «ОКСІ БАНК», МФО 325990

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (050) 438-24-70, або електронною поштою: N.Raban18@gmail.com;

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни;

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: відсутня, в зв'язку з тим що продавець є банкрутом та перебуває в ліквідаційній процедурі. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора встановлено відповідно до п.39 «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019 року №865;

порядок ознайомлення з майном (фактичне місцезнаходження майна, час і місце для ознайомлення, контактна особа, засоби зв'язку): ознайомлення із майном здійснюється за адресою, вказаною в таблиці «Інформація про майно» в розділі «Документи» цього оголошення; контактна особа для ознайомлення: Рабан Микита Тарасович, тел. моб. (050) 438-24-70, або електронною поштою: N.Raban18@gmail.com; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

земельна ділянка площею 0,4406 Га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будинку, кадастровий № 0710400000:15:002:0052, адреса: Волинська обл., м. Ковель, пров. 40 років Перемоги, 6 та земельна ділянка площею 0,1077 Га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, кадастровий №0710400000:15:002:0042, адреса: Волинська обл., м. Ковель, пров. 40 років Перемоги, 12.

Кількість учасників аукціону: 3

Початкова ціна лота: 1 100 000.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 1 155 000.00 ГРН

Крок аукціону: 11 000.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 110 000.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: _____ грн. _____ коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Машевський Сергій Миколайович, код ЄДРПОУ: 3144416794
2. Дудка Мирослава Олександрівна, код ЄДРПОУ: 3008608944
3. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536", код ЄДРПОУ: 30248307

Закриті цінові пропозиції учасників:

Машевський Сергій Миколайович	1 111 000.00 ГРН	03.03.2020 16:58:27
Дудка Мирослава Олександрівна	1 115 000.00 ГРН	28.02.2020 16:24:27
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"	1 122 000.00 ГРН	03.03.2020 17:02:28

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

Машевський Сергій Миколайович	1 123 000.00 ГРН	04.03.2020 14:18:34
Дудка Мирослава Олександрівна	1 130 000.00 ГРН	04.03.2020 14:21:34
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"	1 133 000.00 ГРН	04.03.2020 14:24:34

Раунд 2

Машевський Сергій Миколайович	1 134 000.00 ГРН	04.03.2020 14:30:34
Дудка Мирослава Олександрівна	1 141 000.00 ГРН	04.03.2020 14:33:34
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"	1 144 000.00 ГРН	04.03.2020 14:36:34

Раунд 3

Машевський Сергій Миколайович	1 145 000.00 ГРН	04.03.2020 14:42:34
Дудка Мирослава Олександрівна	1 152 000.00 ГРН	04.03.2020 14:45:34
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"	1 155 000.00 ГРН	04.03.2020 14:48:34

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: _____

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: _____ грн. _____ коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

Протокол електронного аукціону сформовано: (дата, час, сек.) 04.03.2020 14:48:34

Переможець торгів: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛУЦЬКСАНТЕХМОНТАЖ №536"

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.