

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ органу приватизації _____

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2019-06-14-000028-1

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: torgi.zakupki.com.ua

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: torgi.zakupki.com.ua

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 05.07.2019 12:08:22

Дата та час завершення електронного аукціону: 05.07.2019 16:58:25

Найменування лоту: Нежилий будинок (літ. Ф) загальною площею 239,70 кв. м, розташований за адресою: м. Київ, вул. Грушевського Михайла, 3

Стартова ціна лоту: 672 822.08 ГРН. *На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України*

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 33 020 000.00 грн.коп. Сума ПДВ: _____
грн.коп.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: _____ грн.коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 67 282.21 ГРН

Розмір реєстраційного внеску: 834.60 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Олександр Володимирович Миргородський, код: 2636712734

2. Товариство з обмеженою відповідальністю "Юридична компанія "ЮР-ФАКТОР", код: 37470930
3. ТОВ "САНЕКО ГРУП", код: 41188345
4. Олександр Вікторович Швачко, код: 3199314538
5. Нерубенко Наталія Олександрівна, код: 3056420226
6. Стащенко Антон Олександрович, код: 3622008597
7. Бруякін Вадим Ігорович, код: 3125925771
8. Ковальчук Павло Миколайович, код: 2978204535
9. ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР", код: 40856598
10. Приватне акціонерне товариство "Квіти Львова", код: 23967029
11. ТОВ "УКР ГАЗ РЕСУРС", код: 41427817
12. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНТИНЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", код: 41111073
13. Зеров Юрій Едуардович, код: 2128420013
14. Гончарова Олена Леонідівна, код: 3145803882
15. Дерев'янко Олександр, код: 2909501297
16. ТОВ "НОВОКИЇВСЬКЕ", код: 42942070
17. Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота осінь», код: 22924667
18. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "F & C REALTY", код: 23496142
19. ЛІННІКОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, код: 2769204058
20. Драчук Андрій Валентинович, код: 3088822651
21. Товариство з обмеженою відповідальністю "АБВ ГРУП", код: 41394736
22. Адвокатське об'єднання «А.Д.ХОК», код: 39924161
23. Добровольський Ярослав Віталійович, код: 3257718671

24. ТОВ "ВІДІЕЙ ГРУП", код: 40707030
25. Товариство з обмеженою відповідальністю «НІРА», код: 19071304
26. ТОВ "ІННОВАЦІЯ ФІНАНС", код: 39394950
27. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕДОНІЗМ", код: 40569015
28. Ковальська Ірина Вікторівна, код: 3029617847
29. Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія №1», код: 38937541
30. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП", код: 41939334
31. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОС ГРУП", код: 41160890

Закриті цінові пропозиції учасників:

Гончарова Олена Леонідівна	672 822.08 ГРН	04.07.2019 16:31:13
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕДОНІЗМ"	679 000.00 ГРН	04.07.2019 16:39:22
Адвокатське об'єднання «А.Д.ХОК»	863 000.00 ГРН	04.07.2019 11:56:34
ЛІННІКОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	995 000.00 ГРН	04.07.2019 17:18:33
Олександр Володимирович Миргородський	1 000 000.00 ГРН	04.07.2019 11:14:11
Товариство з обмеженою відповідальністю "Юридична компанія "ЮР-ФАКТОР"	1 000 000.00 ГРН	04.07.2019 15:23:48
ТОВ "САНЕКО ГРУП"	1 010 000.00 ГРН	26.06.2019 10:37:38
Олександр Вікторович Швачко	1 013 000.00 ГРН	03.07.2019 01:18:04
Добровольський Ярослав Віталійович	1 111 111.00 ГРН	04.07.2019 13:54:01

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНТИНЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	1 201 950.99 ГРН	04.07.2019 18:16:38
Нерубенко Наталія Олександрівна	1 323 000.00 ГРН	24.06.2019 16:08:43
ТОВ "УКР ГАЗ РЕСУРС"	1 442 994.00 ГРН	04.07.2019 16:45:53
Стащенко Антон Олександрович	2 000 000.00 ГРН	04.07.2019 09:32:27
Бруякін Вадим Ігорович	2 005 678.00 ГРН	04.07.2019 18:47:03
Товариство з обмеженою відповідальністю "АБВ ГРУП"	2 020 000.00 ГРН	04.07.2019 13:13:27
Ковальчук Павло Миколайович	2 200 000.00 ГРН	04.07.2019 18:36:32
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 280 008.00 ГРН	04.07.2019 17:39:10
Приватне акціонерне товариство "Квіти Львова"	2 500 001.00 ГРН	04.07.2019 10:54:36
Зеров Юрій Едуардович	3 030 000.00 ГРН	04.07.2019 16:39:24
Дерев'янко Олександр	3 121 474.00 ГРН	04.07.2019 11:34:04
ТОВ "НОВОКІЇВСЬКЕ"	3 150 000.00 ГРН	04.07.2019 19:13:21
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "F & C REALTY"	3 191 001.99 ГРН	04.07.2019 19:56:10
Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота осінь»	3 255 000.00 ГРН	04.07.2019 17:56:43
Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія №1»	3 600 000.00 ГРН	04.07.2019 18:56:10
ТОВ "ІННОВАЦІЯ ФІНАНС"	4 370 064.00 ГРН	04.07.2019 11:35:01

Драчук Андрій Валентинович	5 200 000.00 ГРН	04.07.2019 09:32:09
ТОВ "ВІДІЕЙ ГРУП"	8 125 000.00 ГРН	04.07.2019 17:06:53
Товариство з обмеженою відповідальністю «НІРА»	9 348 302.00 ГРН	03.07.2019 12:16:39
Ковальська Ірина Вікторівна	24 960 000.00 ГРН	04.07.2019 19:39:05
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"	33 020 000.00 ГРН	04.07.2019 19:28:53
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОС ГРУП"	39 390 000.00 ГРН	04.07.2019 19:35:54

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Гончарова Олена Леонідівна	672 822.08 ГРН	05.07.2019 12:16:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕДОНІЗМ"	685 728.22 ГРН	05.07.2019 12:19:22
Адвокатське об'єднання «А.Д.ХОК»	2 290 000.00 ГРН	05.07.2019 12:22:22
ЛІННІКОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	4 000 000.00 ГРН	05.07.2019 12:25:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "Юридична компанія "ЮР-ФАКТОР"	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 12:28:22
Олександр Володимирович Миргородський	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 12:31:22
ТОВ "САНЕКО ГРУП"	1 010 000.00 ГРН	05.07.2019 12:34:22
Олександр Вікторович Швачко	1 013 000.00 ГРН	05.07.2019 12:37:22
Добровольський Ярослав Віталійович	5 207 000.00 ГРН	05.07.2019 12:40:22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНТИНЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	3 000 000.00 ГРН	05.07.2019 12:43:22
Нерубенко Наталія Олександрівна	1 323 000.00 ГРН	05.07.2019 12:46:22
ТОВ "УКР ГАЗ РЕСУРС"	2 501 000.00 ГРН	05.07.2019 12:49:22
Стащенко Антон Олександрович	2 000 000.00 ГРН	05.07.2019 12:52:22
Бруякін Вадим Ігорович	2 005 678.00 ГРН	05.07.2019 12:55:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "АБВ ГРУП"	4 000 100.00 ГРН	05.07.2019 12:58:22
Ковальчук Павло Миколайович	2 200 000.00 ГРН	05.07.2019 13:01:22
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 280 008.00 ГРН	05.07.2019 13:04:22
Приватне акціонерне товариство "Квіти Львова"	2 500 001.00 ГРН	05.07.2019 13:07:22
Зеров Юрій Едуардович	3 037 001.00 ГРН	05.07.2019 13:10:22
Дерев'янко Олександр	3 121 474.00 ГРН	05.07.2019 13:13:22
ТОВ "НОВОКИЇВСЬКЕ"	3 150 000.00 ГРН	05.07.2019 13:16:22
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "F & C REALTY"	3 200 200.02 ГРН	05.07.2019 13:19:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота осінь»	3 255 000.00 ГРН	05.07.2019 13:22:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія №1»	5 300 000.00 ГРН	05.07.2019 13:25:22
ТОВ "ІННОВАЦІЯ ФІНАНС"	8 200 000.00 ГРН	05.07.2019 13:28:22
Драчук Андрій Валентинович	5 200 000.00 ГРН	05.07.2019 13:31:22

ТОВ "ВІДІЕЙ ГРУП"	8 125 000.00 ГРН	05.07.2019 13:34:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «НІРА»	9 348 302.00 ГРН	05.07.2019 13:37:22
Ковальська Ірина Вікторівна	24 960 000.00 ГРН	05.07.2019 13:40:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"	33 020 000.00 ГРН	05.07.2019 13:43:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОС ГРУП"	39 390 000.00 ГРН	05.07.2019 13:46:22

Раунд 2

Гончарова Олена Леонідівна	672 822.08 ГРН	05.07.2019 13:52:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕДОНІЗМ"	3 000 000.00 ГРН	05.07.2019 13:55:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "Юридична компанія "ЮР-ФАКТОР"	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 13:58:22
Олександр Володимирович Миргородський	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 14:01:22
ТОВ "САНЕКО ГРУП"	1 010 000.00 ГРН	05.07.2019 14:04:22
Олександр Вікторович Швачко	1 013 000.00 ГРН	05.07.2019 14:07:22
Нерубенко Наталія Олександрівна	1 323 000.00 ГРН	05.07.2019 14:10:22
Стащенко Антон Олександрович	2 000 000.00 ГРН	05.07.2019 14:13:22
Бруякін Вадим Ігорович	2 005 678.00 ГРН	05.07.2019 14:16:22
Ковальчук Павло Миколайович	2 200 000.00 ГРН	05.07.2019 14:19:22
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 280 008.00 ГРН	05.07.2019 14:22:22

Адвокатське об'єднання «А.Д.ХОК»	5 301 000.00 ГРН	05.07.2019 14:25:22
Приватне акціонерне товариство "Квіти Львова"	2 500 001.00 ГРН	05.07.2019 14:28:22
ТОВ "УКР ГАЗ РЕСУРС"	2 501 000.00 ГРН	05.07.2019 14:31:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНТИНЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	3 000 000.00 ГРН	05.07.2019 14:34:22
Зеров Юрій Едуардович	3 043 730.00 ГРН	05.07.2019 14:37:22
Дерев'янко Олександр	3 121 474.00 ГРН	05.07.2019 14:40:22
ТОВ "НОВОКИЇВСЬКЕ"	3 150 000.00 ГРН	05.07.2019 14:43:22
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "F & C REALTY"	4 000 000.00 ГРН	05.07.2019 14:46:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота осінь»	3 255 000.00 ГРН	05.07.2019 14:49:22
ЛІННІКОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	4 000 000.00 ГРН	05.07.2019 14:52:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "АБВ ГРУП"	5 001 999.00 ГРН	05.07.2019 14:55:22
Драчук Андрій Валентинович	5 200 000.00 ГРН	05.07.2019 14:58:22
Добровольський Ярослав Віталійович	5 450 000.00 ГРН	05.07.2019 15:01:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія №1»	9 500 000.00 ГРН	05.07.2019 15:04:22
ТОВ "ВІДІЕЙ ГРУП"	8 125 000.00 ГРН	05.07.2019 15:07:22
ТОВ "ІННОВАЦІЯ ФІНАНС"	9 500 100.00 ГРН	05.07.2019 15:10:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «НІРА»	9 348 302.00 ГРН	05.07.2019 15:13:22

Ковальська Ірина Вікторівна	24 960 000.00 ГРН	05.07.2019 15:16:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"	33 020 000.00 ГРН	05.07.2019 15:19:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОС ГРУП"	39 390 000.00 ГРН	05.07.2019 15:22:22

Раунд 3

Гончарова Олена Леонідівна	3 100 000.00 ГРН	05.07.2019 15:28:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "Юридична компанія "ЮР-ФАКТОР"	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 15:31:22
Олександр Володимирович Миргородський	1 000 000.00 ГРН	05.07.2019 15:34:22
ТОВ "САНЕКО ГРУП"	1 010 000.00 ГРН	05.07.2019 15:37:22
Олександр Вікторович Швачко	1 013 000.00 ГРН	05.07.2019 15:40:22
Нерубенко Наталія Олександрівна	1 323 000.00 ГРН	05.07.2019 15:43:22
Стащенко Антон Олександрович	2 000 000.00 ГРН	05.07.2019 15:46:22
Бруякін Вадим Ігорович	2 005 678.00 ГРН	05.07.2019 15:49:22
Ковальчук Павло Миколайович	2 200 000.00 ГРН	05.07.2019 15:52:22
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 280 008.00 ГРН	05.07.2019 15:55:22
Приватне акціонерне товариство "Квіти Львова"	2 500 001.00 ГРН	05.07.2019 15:58:22
ТОВ "УКР ГАЗ РЕСУРС"	2 501 000.00 ГРН	05.07.2019 16:01:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕДОНІЗМ"	13 300 000.00 ГРН	05.07.2019 16:04:22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНТИНЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	3 000 000.00 ГРН	05.07.2019 16:07:22
Зеров Юрій Едуардович	3 050 459.00 ГРН	05.07.2019 16:10:22
Дерев'янко Олександр	3 121 474.00 ГРН	05.07.2019 16:13:22
ТОВ "НОВОКИЇВСЬКЕ"	3 150 000.00 ГРН	05.07.2019 16:16:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота осінь»	3 255 000.00 ГРН	05.07.2019 16:19:22
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "F & C REALTY"	4 000 000.00 ГРН	05.07.2019 16:22:22
ЛІННІКОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	4 000 000.00 ГРН	05.07.2019 16:25:22
Товариство з обмеженою відповідальністю "АБВ ГРУП"	5 200 000.00 ГРН	05.07.2019 16:28:22
Драчук Андрій Валентинович	5 200 000.00 ГРН	05.07.2019 16:31:22
Адвокатське об'єднання «А.Д.ХОК»	5 308 000.00 ГРН	05.07.2019 16:34:22
Добровольський Ярослав Віталійович	5 457 000.00 ГРН	05.07.2019 16:37:22
ТОВ "ВІДІЕЙ ГРУП"	8 125 000.00 ГРН	05.07.2019 16:40:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «НІРА»	9 348 302.00 ГРН	05.07.2019 16:43:22
Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія №1»	25 125 000.00 ГРН	05.07.2019 16:46:22
ТОВ "ІННОВАЦІЯ ФІНАНС"	9 500 100.00 ГРН	05.07.2019 16:49:22
Ковальська Ірина Вікторівна	24 960 000.00 ГРН	05.07.2019 16:52:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"	33 020 000.00 ГРН	05.07.2019 16:55:22

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні): _____

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): _____ грн. з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: _____ грн. коп.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: _____ грн. коп.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт

Найменування банку: Державна казначейська служба України, реквізити банку: ЄДРПОУ: 19020407, МФО: 820172, Номер рахунку: 37184097024278

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює

ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:
_____ грн. коп., в тому числі ПДВ _____ грн. коп.

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 06.08.2019 11:10:42

Переможець торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІД БЕК ГРУП"

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону:

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

Орган приватизації: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.