

Протокол електронного аукціону №UA-EA-2019-01-14-000080-b

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: dgf.prozorro.sale

Номер лоту: F11GL40146

Власник активів (майна) (найменування Банку - замовника): Публічне Акціонерне товариство Дельта Банк

Статус: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна) лоту (склад лоту): Право вимоги за кредитним договором №04/24/08-КЛТ від 27.06.08 року (Згідно Дод. угоди № 27 від 31.07.12р. , Кредитний договір був викладений в новій редакції і була змінена дата з "27.06.08р" на "07.07.12р". Реквізити № Договору не були змінені), укладеним з юридичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на нереалізовані квартири та офіси 1-ї черги будівництва які будуть складатися з: кількості поверхів - 9шт., кількості квартир - 8 шт., кількості офісів - 2 шт., загальною площею 1169,82 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, квартал 278. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Незавершений будівництвом майновий комплекс Куцеволівського гранітного кар'єру, за адресою: Кіровоградська обл., Онуфріївський р-н, с. Куцеволівка, вул. Дніпровська. Іпотекодавцем є юридична особа. 3. Нерухомість: - Коптильний цех, що складається з коптильного цеху , літ.А, загальною пл. 239,8 кв. м., огорожі №1 та воріт №2, за адресою: Полтавська обл., Глобинський р-н, смт. Градизьк, вул. Калініна; - нежитлове приміщення магазину-офісу заг. пл. 90.8 кв. м., за адресою: Полтавська обл., м.Кременчук, вул.ШЕВЧЕНКА. Іпотекодавцем є фізична особа. 4. Майнові права на незавершене будівництво нереалізованих квартир 2-ї черги цегляного 9ти поверхового житлового будинку, який буде побудований в майбутньому і буде складатися з: кількості поверхів - 9 шт., кількості під'їздів - 2 шт.,кількості квартир - 11 шт. за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, квартал 278, буд.37. Іпотекодавцем є Позичальник. 5. Майнові права на квартири та офіси незавершеного будівництвом 9-ти поверхового житлового багатоповерхового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями, а саме: 1) офісні приміщення заг. площею 155,05,кв.м; 2) Квартири: - 1кімнатні квартири заг.площею 178,68 кв.м., - 2кімнатні квартири заг.площею 562,43 кв.м, - 3кімнатні квартири заг.площею 305,64 кв.м. Кількість квартир - 17 шт. Загальна площа квартир - 1046,75 кв.м за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук,вул. Генерала Манагарова в районі житлового будинку № 23,в мікрорайоні №6. Іпотекодавцем є Позичальник. 6. Поручка фізичної особи. 7. Поручка фізичної особи. Право вимоги за кредитним договором №31/35/08-НПБ від 19.12.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на офісне приміщення, яке буде побудовано в майбутньому і знаходиться за адресою: м. Кременчук, квартал 278, загальною площею 147,66 кв.м. Застава розповсюджується по 2-м кредитам №31/35/08-НПБ від 19.12.2008 р., укладеним з Позичальником та №31/34/08-НПБ від 05.12.2008 р., укладеним з фізичною особою. Іпотекодавцем є Позичальник та фізична особа. 2. Поручка юридичної особи. Право вимоги за кредитним договором

№31/34/08-НПБ від 05.12.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на офісне приміщення, яке буде побудовано в майбутньому і знаходиться за адресою: м. Кременчук, квартал 278, загальною площею 147,66 кв.м. Застава розповсюджується по 2-м кредитам №31/35/08-НПБ від 19.12.2008 р., укладеним з фізичною особою та №31/34/08-НПБ від 05.12.2008 р., укладеним з Позичальником. Іпотекодавцем є позичальник та фізична особа. 2. Порука юридичної особи. 3. Порука фізичної особи. Право вимоги за кредитним договором №31/33/08-НПБ від 01.12.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на офісне приміщення, яке буде побудовано в майбутньому і знаходиться за адресою: м. Кременчук, квартал 278, загальною площею 103,99 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Порука юридичної особи. Право вимоги за кредитним договором №07/22/07-Склв від 04.06.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. РБУ (обладнання – розчинно-бетонний вузол) в кількості 1 шт. згідно з специфікацією: 1. Бетонозмішувач БС-800 (1шт); 2. Дозатор цементу ваговий на тензодатчиках (1шт.); 3.Шнекові транспортери (2шт); 4.Бункер інтерний 3-х секційний (1шт.); 5.Конвейєр ваговий на тензодатчиках (1шт); 6.Конвейєр подачі інертних (1шт.); 7.Площадка змішувач з рамою дозаторів (1шт.); 8.Пульт керування з електрообладнанням (1шт.); 9.Пневмообладнання (1шт.); 10.Дозатор хімдобавок з обігрівом та насосом подачі та датчики рівня хім. добавок (1шт); 11.Галерея транспортера (1шт.); 12.Сантехнічна частина (1шт.); 13.Дозатор води на тензодатчиках (1шт.); 14.Бак води з підігрівом (1шт.); 15.Ємкість накоплювач хімдобавок на 300 л. (1шт.); 16.Склад цементу ($V=2 \times 36=72$ т) (1шт.); 17. Компресор (1шт.), зберігається за адресою м. Кременчук, Хорольський безв. Заставадавцем є юридична особа. 2. Порука юридичної особи. Право вимоги за кредитним договором №31/32/08-НПБ від 19.11.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на офісне приміщення, яке буде побудовано в майбутньому і знаходиться за адресою: м. Кременчук, квартал 278, загальною площею 75,87 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Порука юридичної особи. Право вимоги за кредитним договором №31/36/08-НПБ від 26.12.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на офісне приміщення, яке буде побудовано в майбутньому, загальною площею 149,28 кв.м, яке знаходиться за адресою м. Кременчук , квартал 278. Предмет Іпотеки оформлено в забезпечення двома Договорами іпотеки, а саме: на підставі Додаткової угоди №1 від 26.08.2009р. до Договору іпотеки №31/36/I01/08-НБП та Додаткової угоди №1 від 26.08.2009р. до Договору іпотеки №31/36/I02/08-НБП. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Порука юридичної особи.

Початкова (стартова) ціна лоту: 19 659 635.58 ГРН без ПДВ

Мінімальна ціна лоту: _____

Розмір гарантійного внеску: 982 981.78 ГРН

Протокол електронних торгів сформовано: 05.02.2019 16:32:01

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Замовник (найменування Банку, що ліквідується):

Уповноважена особа Фонду на ліквідацію

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
----------	----------------	----------	----------------