

## Протокол електронного аукціону №UA-EA-2018-07-10-000123-b

**Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:** dgf.prozorro.sale

**Номер лоту:** F11GL23312

**Власник активів (майна) (найменування Банку - замовника):** Публічне Акціонерне товариство Дельта Банк

**Статус:** аукціон не відбувся

**Найменування активів (майна) лоту (склад лоту):** Майнові права за кредитним договором №ВКЛ-2005880 від 09.06.2011 року, укладеним з юридичною особою. Забезпечення: 1. Товари в обороті: концентрат яблуневого освітленого соку в к-ті 44 145,00 т. Місцезнаходження: Вінницька обл., Липовецький р-н, м. Липовець, вул. Копитка В., та Хмельницька обл. с. Солобоківці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе). Заставадавець є юридична особа. 2. Нерухоме майно, а саме:- Нежитлова будівля, консервний цех, прохідна, загальною площею 1974,9 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавцем є юридична особа.- Нежитлові приміщення - ангар заг.пл. 980,5 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА Г. Іпотекодавцем є юридична особа.- Нежитлова будівля, механічний цех, загальною площею 923,0 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавцем є юридична особа.- Нежитлова будівля, котельня, заг.пл. 494,4 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА". Іпотекодавцем є юридична особа.- Нежитлова будівля, цех з виробництва плодово-ягідного пюре, заг. площею 933,2 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА, . Іпотекодавцем є юридична особа.- Нежитлова будівля, цех розливу соків, заг.пл. 2934,2 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавцем є юридична особа.- Земельна ділянка, заг. пл. 3,1910 га, цільове призначення: обслуговування будівель переробного комплексу, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавцем є юридична особа. 3. Нерухоме майно, а саме: - Нежитлова будівля заг.пл. 2003,5 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. Івасюка В. Іпотекодавцем є Позичальник.- Земельна ділянка, загальною площею 1,0747 га, цільове призначення: для здійснення підприємницької діяльності, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. Івасюка В. Іпотекодавцем є Позичальник. 4. Земельні ділянки, а саме:- Земельна ділянка, заг. пл. 0,1000 га, цільове призначення - обслуговування житлового будинку, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавцем є фізична особа.- Земельна ділянка, заг. пл. 0,0892 га, цільове призначення - ведення особистого селянського господарства;- Земельна ділянка, заг. пл. 0,0895 га, цільове призначення - ведення особистого селянського господарства. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок. Іпотекодавцем є фізична особа. 5. Товари в обороті, а саме:- концентрат яблучного освітленого соку кіл-ть 2400 т, за

адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставодавцем є юридична особа.- концентрат яблучного соку - 9600 т, концентрат вишневого соку - 700 т., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА, та Хмельницька обл. с.Солобоковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе). Заставодавцем є юридична особа.6. Комплекс заг.пл. 2962,8 кв.м., а саме: цех по переробці ягід та фруктів (літ А) - площею 1986,9 кв.м, прохідна (літ Б) - площею 12,3 кв.м, насосна (літ В) - площею 4,7 кв.м, огорожа, ворота, вмощення, виробничо-побутовий корпус (літ Г)- площею 436,1 кв.м, навіс для сушки юблучного жмиху (літ Д) - площею 522,8 кв.м, за адресою: Хмельницька обл. с.Солобоковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) . Іпотекодавцем є юридична особа.7. Земельні ділянки:- земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 10,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства.Місцезнаходження: Городоцька міська рада Городоцького р-ну, Львівської обл.Іпотекодавцем є фізична особа.8. Обладнання, а саме:- Виробниче обладнання двох заводів загальною кількістю 401 одиниця, за адресою: Хмельницька обл., Ярмолинецький р-н, с.Солобоковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) та Харківська обл., Харківський р-н, с.Затишшя, вул. Харківська. Заставодавцем є юридична особа- Обладнання заводу по виробництву ябл. концентрату у кількості 35 одиниць, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставодавцем є юридична особа.- Обладнання заводу, загальною кількістю 454 од., згідно Додатку №1 до договору застави. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставодавцем є юридична особа.- Виробниче обладнання - 5 од.- універсальний фруктовий прес Бухер тип НРХ 5005і - 4 од;- лінія для виробництва натурального фруктового пюре - 1 од.Місцезнаходження: Хмельницька обл., с.Солобоковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) . Заставодавцем є юридична особа.- Обладнання: універсальний фруктовий прес Бухер тип НРХ 5005і, 2008 р.в., в кількості- 4 од., за адресою: Хмельницька обл. с.Солобоковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) . Заставодавцем є юридична особа.9. Корпоративні права юридичної особи, що становлять 86,95 % від Статутного капіталу Товариства, місцезнаходження: Великобританія, Кінгстоун Роуд, Вімблдон, Лондон. Заставодавцем є юридична особа.10. Майнові права на отримання у власність гр. кошти по Дого. купівлі-продажу №13/ЕХ/2014 від 28.04.14, укладений між двома юридичними особами. Заставодавцем є юридична особа.11. Майнові права на отримання у власність грошових коштів по Договору купівлі-продажу №23/ЕХ/2014 від 01.08.2014р., між двома юридичними особами. Заставодавцем є юридична особа.12. Вертоліт авіації загального призначення, вир-ва EROCOPTER FRANCE, тип AS355F2, завод. №5513, 1992 р. випуску. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, місто Городок, вул. Івасюка. Заставодавцем є Позичальник.13. Договір поруки із фізичною особою.14. Договір поруки із юридичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. Майнові права за кредитним договором №ВКЛ-2005880/11 від 29.05.2014 року, укладеним з юридичною особою.Забезпечення:1. Майнові права на отримання у власність грошових коштів по Договору купівлі-продажу. Заставодавцем є юридична особа.2. Майнові права інтелектуальної власності на торгівельну марку (знак для товарів та послуг). Заставодавцем є юридична особа.3. Майнові права на отримання у власність грошових коштів по Договору купівлі-продажу. Заставодавцем є юридична особа.\*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень. Майнові права за

кредитним договором №ВКЛ-2005469 від 21.01.2011 року, укладеним з юридичною особою. Зabezпечення: 1. Обладнання заводу по виробництву ябл. концентрату у кількості 35 одиниць, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставадавець є Позичальник. 2. Нерухоме майно, а саме: - Нежитлова будівля, консервний цех, прохідна загальною площею 1974,9 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА, . Іпотекодавець є Позичальник. - Нежитлові приміщення: ангар, заг. пл. 980,5 кв.м. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є Позичальник. - Нежитлова будівля, механічний цех, загальною площею 923,0 кв.м. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є Позичальник. - Нежитлова будівля, котельня, заг.пл. 228,2 кв.м. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА". Іпотекодавець є Позичальник. - Нежитлова будівля, цех з виробництва плодово-ягідного пюре, заг. площею 933,2 кв.м. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є Позичальник. - Нежитлова будівля, цех розливу соків, заг.пл. 2934,2 кв.м. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є Позичальник. - Земельна ділянка заг.пл. 3,1910 га, цільове призначення: обслуговування будівель переробного комплексу. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є Позичальник. 3. Нерухоме майно, а саме: - Нежитлова будівля заг.пл. 2003,5 кв.м., за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. Івасюка В. Іпотекодавець є юридична особа - Земельна ділянка загальною площею 1,0747 га цільове використання для здійснення підприємницької діяльності. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. Івасюка В.,. Іпотекодавець є юридична особа. 4. Земельні ділянки: - Земельна ділянка заг. пл. 0,1000 га, цільове призначення - обслуговування житлового будинку. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Іпотекодавець є фізична особа. - Земельна ділянка заг. пл. 0,0892 га, цільове призначення - ведення особистого селянського господарства; - Земельна ділянка заг. пл. 0,0895 га цільове призначення - ведення особистого селянського господарства. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок. Іпотекодавець є фізична особа. 5. Обладнання заводу, загальною кількістю 454 од., згідно Додатку №1 до договору застави. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА, . Заставадавець є Позичальник. 6. Концентрат яблучного освітленого соку кіл-ть 2400 т, за адресою: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА,. Заставадавець є Позичальник. 7. Транспортні засоби кіл-ть 7 од.: автонавантажувачі, причеми, трактор, самоскид, фургон, згідно даних Договору застави з вказанням року випуску. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставадавець є Позичальник. 8. Виробниче обладнання - 5 од.: універсальний фруктовий прес Бухер тип НРХ 5005i - 4 од.; - лінія для виробництва натурального фруктового пюре - 1 од. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставадавець є Позичальник. 9. Комплекс заг.пл. 3210,60 кв.м., а саме: цех по переробці ягід та фруктів (літ А) - площею 1986,9 кв.м, прохідна (літ Б) - площею 12,3 кв.м, насосна (літ В) - площею 4,7 кв.м, огорожа, ворота, вмощення, виробничо-побутовий корпус (літ Г) - площею 424,0 кв.м, навіс для сушки яблучного жмиху (літ Д) - площею 522,8 кв.м, котельні (літ. д) - площею 259,9 кв.м. Місцезнаходження: Хмельницька обл. с.Солобоковці, вул. Кам"янецьке шосе (вул. Фрунзе) . Заставадавець є Позичальник. 10. Земельні ділянки: - земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства; - земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства; - земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства; - земельна ділянка, загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства; - земельна ділянка,

загальною площею 2,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства;- земельна ділянка, загальною площею 10,0 га, цільове призначення: ведення особистого сільського господарства. Місцезнаходження: Городоцька міська рада, Городоцького р-ну, Львівської обл. Іпотекодавцем є фізична особа. 11. Виробниче обладнання двох заводів загальною кількістю 401 одиниця, за адресою: Хмельницька обл., Ярмолинецький р-н, с. Солобковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) та Харківська обл., Харківський р-н, с. Затишшя, вул. Харківська. Заставодавцем є Позичальник. 12. Товари в обороті: концентрат яблучного соку в к-ті 9600 т, концентрат вишневого соку в к-ті 700 т. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА та Хмельницька обл., с. Солобковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе). Заставодавцем є Позичальник. 13. Транспортні засоби: - причеп, модель ПСЕ -Ф-12,5Б, 1993 р.в.;- автонавантажувач вилковий, модель NISSAN NJOIM 15, 2002 р.в.;- трактор колісний Беларус-920, 2008р.в. Місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький район, м. Городок, вул. ЛЬВІВСЬКА. Заставодавцем є Позичальник. 14. Обладнання: універсальний фруктовий прес Бухер тип НРХ 5005і, 2008 р.в., в кількості - 4 од. Місцезнаходження: Хмельницька обл. с. Солобковці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе) . Заставодавцем є Позичальник. 15. Нерухоме майно: - Земельна ділянка, загальна площа 0,6466 гектарів, цільове призначення - обслуговування виробничого приміщення. Місцезнаходження: Хмельницька обл., смт. Нова Ушиця, вул. Гагаріна. Іпотекодавцем є юридична особа.- Цех концентрованих соків, літера "А1", заг.пл. 991,0 кв.м. Місцезнаходження: Хмельницька обл., Новоушинський р-н, смт. Нова Ушиця, вул. Гагаріна. Іпотекодавцем є юридична особа. 16. Земельні ділянки в кількості 3 шт. заг. площею 0,1655 га:- , цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; - цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;- цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Місцезнаходження: Хмельницька обл., Новоушинський р-н, с. Каскада, вул. Зарічна. Іпотекодавцем є юридична особа. Земельні ділянки в кількості 3 шт. заг. площею 5,2095 га:- , цільове призначення -для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;- цільове призначення -для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;- , цільове призначення -для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Місцезнаходження: Хмельницька обл., Новоушинський р-н, смт. Нова Ушиця, вул. Гагаріна. Іпотекодавцем є юридична особа.- Комплекс, консервний завод, заг.площею 12 722,8 кв.м, житлова площа - 171,1 кв.м, що складається: адмінбудинок, клуб, прохідна, вагова, виробничі цехи, гуртожиток, цех фруктових соків, модуль-склад для тари, матеріальні склади, овочесховище, холодильник, гаражі, столярний цех, котельня з прибудовами, трансформаторна, магазин, контора, підвал, гаражі, насосна, дизельна, водонапірна башня. Місцезнаходження: Хмельницька обл., Новоушинський р-н, смт. Нова Ушиця, вул. Гагаріна. Іпотекодавцем є юридична особа.- Водонасосна станція з водозабором, площею 84,6 кв.м, що складається: насосна станція, тамбур, басейн для забору води, свердловина, нежитлова будівля. Місцезнаходження: Хмельницька обл., Новоушинський р-н, с. Каскада, вул. Зарічна. Іпотекодавцем є юридична особа. 17. Обладнання, а саме:- прес гідравлічний BUCHER HP-5000 - 2 од. (дата вироб-ва не вказана);- ємність нержавіюча вертикальна 100 м куб. - 4 одиниці (дата вироб-ва не вказана);- дробилка для фруктів (25-30 т/год) - 1 од. (дата вироб-ва не вказана). Місцезнаходження: Харківська обл., Харківський р-н, с. Затишшя, вул. Харківська. Заставодавцем є Позичальник. 18. Завод по виробництву концентрованих соків, заг.пл. 10397,8 кв.м., що складається: будівля заводу

[illegible]

Заставодавцем є Позичальник.6.Товари в обороті, сік яблуневий концентрований в кількості 37 585 тон. Місцезнаходження: Львівська область, м. Городок, вул. Львівська. Заставодавцем є Позичальник.\*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. Майнові права за кредитним договором №ВКЛ-2005469/4 від 27.06.2013 року,укладеним з юридичною особою.Забезпечення:1. Обладнання:- Обладнання заводів з виробництва яблуневого концентрату, згідно Додатку 1 до договору застави - всього 79 одиниць. Місцезнаходження: Львівська область, м. Городок, вул. Львівська. Заставодавцем є Позичальник.- Обладнання заводів з виробництва яблуневого концентрату, згідно Додатку 1 до договору застави - всього 81 одиниця. Місцезнаходження: Хмельницька область, Ярмолинецький район, с. Солобківці, вул. Кам'янецьке шосе (вул. Фрунзе). Заставодавцем є Позичальник.- Обладнання заводів з виробництва яблуневого концентрату, згідно Додатку 1 до договору застави - всього 53 одиниці. Місцезнаходження: Харківська обл., Харківський р-н, с.Затишся, вул. Харківська. Заставодавцем є Позичальник.2. Транспортні засоби, а саме:- автонавантажувач вилковий "ЛЗАН 40814", 1995 р.в.;- автобус "HAZ 322132 ZNH", 2011 р.в.;- легковий автомобіль "Volkswagen Caddy Kasten" 2008р.в.;- легковий автомобіль "Volkswagen Caddy 1.6" 2007 р.в;- легковий автомобіль "Toyota Corolla" 2012 р.в.Місцезнаходження: Львівська область, м. Городок, вул. Львівська. Заставодавцем є Позичальник.3. Обладнання: дробарка ножова з заводу по виробництву яблуневого концентрату, за адресою: Львівська область, м. Городок, вул. Львівська. Заставодавцем є Позичальник.4. Обладнання заводу по виробництву яблуневого концентрату в кількості 115 одиниць, за адресою: Хмельницька обл., смт. Нова Ушиця, вул.Гагаріна. Заставодавцем є юридична особа.5. Обладнання заводу по виробництву яблуневого концентрату в кількості 216 одиниць, згідно Додатку 1 до договору застави. Місцезнаходження: Вінницька обл, м.Липовець, вул.Копитка. Заставодавцем є Позичальник.6. Товари в обороті, сік яблуневий концентрований в кількості 37 585 тон. Місцезнаходження: Львівська область, м. Городок, вул. Львівська. Заставодавцем є Позичальник.\*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. Майнові права за кредитним договором №НКЛ-2005469/5 від 03.07.2013 року,укладеним з юридичною особою.Забезпечення:1. Майнові права на грошові кошти згідно Договору №20/06/2013 купівлі-продажу від 20.06.2013 р. між юридичною особою та Позичальником.2. Майнові права на отримання у власність грошових коштів по Договору №17/07/2014 купівлі-продажу від 17 липня 2014, укладеним між юридичною особою та Позичальником.3. Обладнання заводу по виробництву яблуневого концентрату в кількості 115 одиниць, за адресою: Хмельницька обл., смт. Нова Ушиця, вул. Гагаріна. Заставодавцем є юридична особа.\*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені.

**Початкова (стартова) ціна лоту:** 5 999 194 177.91 ГРН без ПДВ

**Мінімальна ціна лоту:** \_\_\_\_\_

**Розмір гарантійного внеску:** 299 959 708.90 ГРН

**Протокол електронних торгів сформовано:** 03.08.2018 16:44:08

**Оператор електронного майданчика,через який було заведено інформацію про лот:**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Замовник (найменування Банку, що ліквідується):**

Уповноважена особа Фонду на ліквідацію

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)